

ZARZĄDZENIE nr 12/2020
Wójta Gminy Reńska Wieś
z dnia 17 stycznia 2020 r.

**w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych położonych
w budynku przy ul. Pawłowickiej 6 w Reńskiej Wsi oraz udzielenia bonifikaty**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r, poz. 506, z późn. zm.) art. 25 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), §2 ust. 1 i 2, §5 ust. 1 uchwały nr XXVII/170/09 Rady Gminy Reńska Wieś z dnia 4 lutego 2009 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Reńska Wieś (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego nr 20 poz. 337 z dnia 27 marca 2009 r. z późn. zm) oraz uchwały nr XIV/113/19 Rady Gminy w Reńskiej Wsi z dnia 18 grudnia 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych położonych w budynku przy ul. Pawłowickiej 6 w Reńskiej Wsi i udzielenia bonifikaty, zarządzam co następuje:

§1

Przeznaczam do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemców lokale mieszkalne nr 1, 2, 3 położone w budynku stanowiącym własność Gminy Reńska Wieś przy ul. Pawłowickiej 6 w Reńskiej Wsi, działka nr 1122/5, mapa 3, o powierzchni 0,0958 ha obręb Reńska Wieś, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta nr OP1K/00072272/3 przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kędzierzynie – Koźlu.

§2

Udzielam bonifikatę przy sprzedaży lokali w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców lokali mieszkalnych nr 1, 2, 3 w budynku, o którym mowa w §1, działka nr 1122/5, w wysokości:

1. **60%** od ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami, jeżeli najem lokalu mieszkalnego do dnia sprzedaży trwał co najmniej 10 lat;
2. **40%** od ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami, jeżeli najem lokalu mieszkalnego do dnia sprzedaży trwał mniej niż 10 lat;
3. **70%** w przypadku określonym w pkt 1 i **50%** w przypadku określonym w pkt 2 od ceny ustalonej zgodnie z art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami, jeżeli zapłata ceny nastąpi jednorazowo.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT GMINY
Reńska Wieś
mgr Tomasz Hubert Kandziora