

TERENY INWESTYCYJNE W OBRĘBIE AKWENU DĘBOWA



**INNOWACYJNA
GOSPODARKA**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„DOTACJE NA INNOWACJE” – „INWESTUJEMY W WASZĄ PRZYSZŁOŚĆ”

Projekt współfinansowany w ramach działania 6.2: Rozwój centrów obsługi inwestorów i ekspertów oraz powstawanie nowych terenów inwestycyjnych
Poddziałania 6.2.2: Wsparcie działań studyjno-koncepcyjnych w ramach przygotowania terenów inwestycyjnych dla projektów inwestycyjnych
Osi priorytetowej 6: Polska gospodarka na rynku międzynarodowym Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka 2007-2013



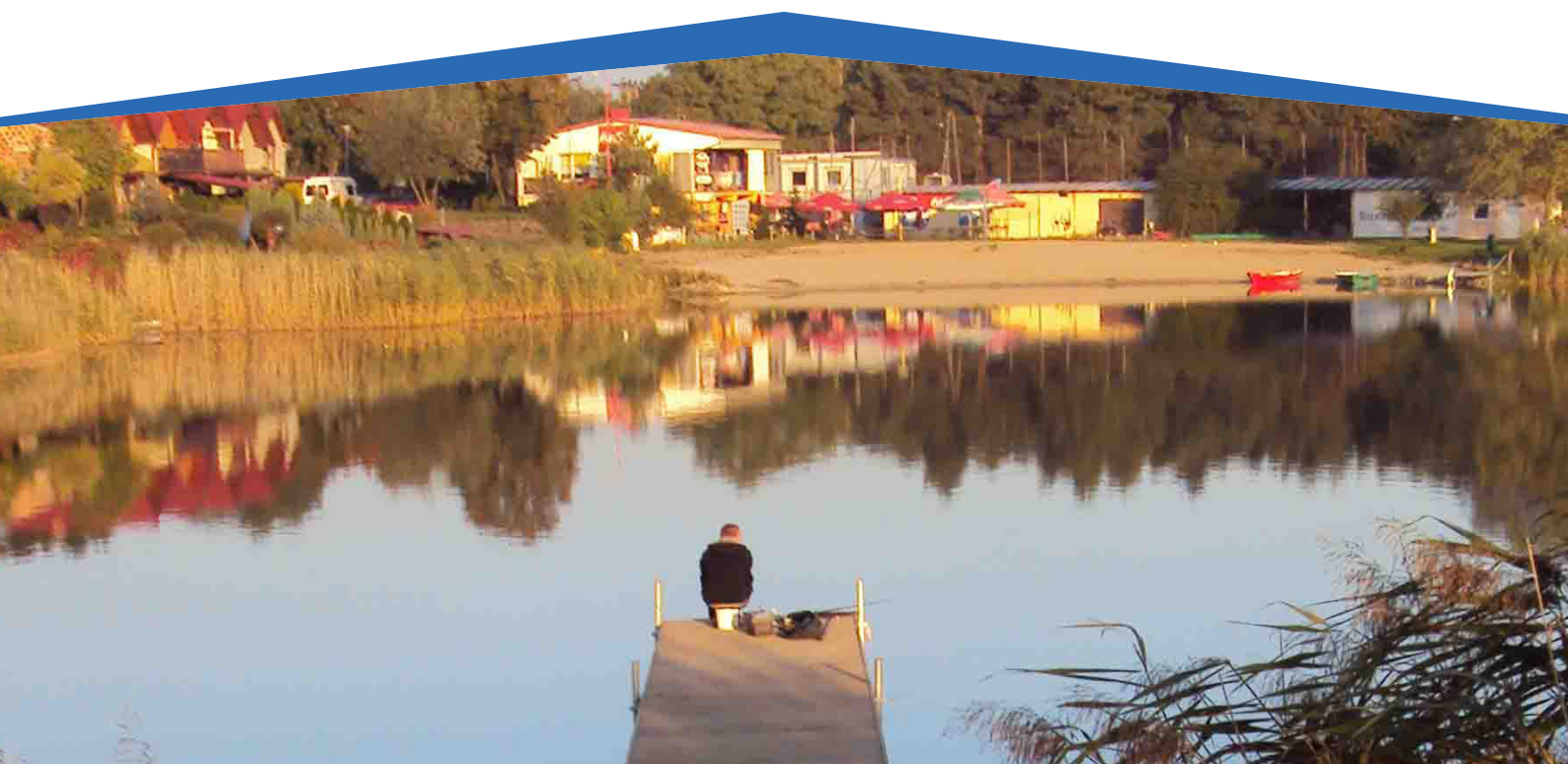
Planowane zagospodarowanie poszczególnych działek uzależnione zostało od warunków gruntowych i przedstawia się w sposób następujący:

Obszar	Powierzchnia obszaru	Forma działalności
1.	6512	usługi hotelowe oraz fitness, basen, konferencje i spotkania biznesowe, kawiarnia, bufet, restauracja
2.	6750	usługi gastronomiczne, handlowe , szkoleniowe: restauracja, sala bankietowa, konferencje i szkolenia firmowe, centra edukacji, szkoły jeździeckie, sprzedaż sprzętu sportowego, sklep wielobranżowy, baza sprzętu sportowego, klub wędkarski
3.	426	mała gastronomia typu fast food, kawiarnia, sklep spożywczy, szkoła nurkowania
4.	5477	usługi turystyczne – wynajem domków letniskowych, wypożyczalnia sprzętu sportowego, szkoła pływacka, imprezy firmowe
5.	2939	usługi turystyczne – pole namiotowe
6.	3861	usługi turystyczne – wynajem domków letniskowych, wypożyczalnia sprzętu sportowego, szkoła pływacka, imprezy firmowe
7.	4414	usługi noclegowe i gastronomiczne dla zmotoryzowanych: motel, małą restauracja, kawiarnia, wypożyczalnia sprzętu wodnego, szkoła pływacka

Na terenach, poza obszarem działalności gospodarczej przewidziano powstanie dodatkowych ścieżek rowerowych, pomostu z punktem widokowym (w pobliżu obiektów hotelowych), pomostu dla żaglówek oraz dodatkowych punkty sprzedaży lodów, napojów i szybkich posiłków

Atrakcyjność terenu inwestycyjnego

odległość od węzła komunikacyjnego, tj. autostrady lub drogi krajowej	0,2 km – obwodnica drogi krajowej nr 40 Gliwice – Kłodzko (w budowie) 2 km – droga krajowa nr 45 Opole - Racibórz 30 km – autostrada A4
odległość od portu lotniczego (podać nazwę)	80 km – Katowice – Pyrzowice
odległość od dużych aglomeracji miejskich powyżej 50 000 mieszkańców (podać nazwę)	3 km – Kędzierzyn – Koźle
dostępność infrastruktury technicznej, tj. prąd, gaz, woda, kanalizacja sanitarna i deszczowa (odległość przyłącza każdego medium od granicy terenu)	prąd – na granicy terenu, gaz – brak, woda – na granicy terenu, kanalizacja sanitarna – na granicy terenu, kanalizacja deszczowa – brak,
poziom wód podziemnych	2,0 m (na większości terenu objętego wnioskiem)
ryzyko wystąpienia zalań i osunięć	Nie występuje
przeszkody podziemne i występujące na powierzchni terenu	Nie występują
własność terenu	Gmina Reńska Wieś



GMINA REŃSKA WIEŚ



POLSKA

WOJEWÓDZTWO
OPOLSKIE

GMINA
REŃSKA WIEŚ

Gmina Reńska Wieś

47-208 Reńska Wieś, ul. Pawłowicka I
tel./fax 77 482 01 23
tel. 77 482 01 07, 77 482 03 50
kom. 602 674 877
e-mail: ug@renskawies.pl
www.renskawies.pl