

PROTOKÓŁ

ze spotkania otwartego z dnia 11 sierpnia 2026 r. poprzedzonego prezentacją rozwiązań przyjętych w projekcie planu ogólnego gminy Reńska Wieś wraz z uzasadnieniem i prognozą oddziaływania na środowisko

Protokół sporządzono w dniu 11.08.2026 r. przez Grzegorza Kołosionka w Urzędzie Gminy Reńska Wieś, ul. Pawłowicka 1, 47-208 Reńska Wieś.

Na podstawie art. 13i pkt 9, art. 8i ust. 1 pkt 2 oraz art. 8i ust. 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. 2026 poz. 538 ze zm.) w dniu 11.08.2026 r. o godzinie 16.00 przeprowadzono spotkania otwarte, umożliwiające dyskusję nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu ogólnego gminy Reńska Wieś.

Spotkanie odbyło się w Urzędzie Gminy Reńska Wieś, ul. Pawłowicka 1, 47-208 Reńska Wieś. Podczas spotkania zostały omówione główne założenia projektu. Poinformowano o terminie trwania konsultacji społecznych oraz o sposobie i terminie składania uwag do projektu planu.

I. Głos w dyskusji zabrali:

Zgodnie z załączoną listą obecności.

II. Uwagi zgłoszone w trakcie spotkań otwartych:

Podczas spotkania przedstawiono najważniejsze założenia projektu planu ogólnego, omówiono rolę planu ogólnego w systemie planowania przestrzennego oraz jego znaczenie dla przyszłego rozwoju gminy. Omówiono m.in. zasady wyznaczania stref planistycznych, ich funkcje i możliwe sposoby zagospodarowania, a także wpływ planu ogólnego na możliwości inwestycyjne, w tym decyzje o warunkach zabudowy.

Przedstawiono również możliwości realizacji inwestycji do czasu uchwalenia planu ogólnego oraz relacji planu ogólnego z miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego. Omówiono zakres ustaleń, jakie może określać plan ogólny, w tym podstawowe parametry zabudowy, oraz ustawowe ograniczenia dotyczące lokalizacji nowej zabudowy mieszkaniowej.

W trakcie spotkania uczestnicy zgłaszali swoje postulaty dotyczące przede wszystkim rozstrzenia zasięgu stref wielofunkcyjnych z zabudową mieszkaniową jednorodzinną oraz stref usługowych. Projektant udzielił wyjaśnień dotyczących obowiązujących przepisów, sposobu sporządzania planu ogólnego oraz możliwości wprowadzenia zmian w projekcie. Wskazano, że wszystkie zgłoszone postulaty powinny zostać złożone również w formie uwag do projektu planu ogólnego w terminie trwania konsultacji społecznych, co umożliwi ich formalne rozpatrzenie zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Uczestników poinformowano o terminie prowadzenia konsultacji społecznych, sposobie składania uwag oraz zasadach ich rozpatrywania. Wyjaśniono, że wszystkie uwagi złożone w ustawowym terminie będą podlegały jednakowej analizie merytorycznej, niezależnie od kolejności ich wpływu.

Protokół zawiera 2 ponumerowane strony.

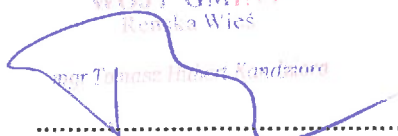
Listy obecności stanowią załącznik do protokołu.

Reńska Wieś, dnia 11 sierpnia 2026 r.

MPZPlan
Grzegorz Kołosionek

ul. Wronia 4A 51-417 Wrocław
tel: 513 099 225 email: mpzplan@gmail.com
NIP: 898 191 40 56 REGON: 021785648

podpis osoby sporządzającej protokół

WOJTA GMINY
Reńska Wieś

mgr Tomasz Janusz

podpis Wójta Gminy Reńska Wieś

LISTA OBECNOŚCI

ze spotkania otwartego z dnia 11 sierpnia 2026 r. o godz. 16:00 z konsultacji społecznych dotyczących projektu *planu ogólnego gminy Reńska Wieś* wraz z uzasadnieniem i prognozą oddziaływania na środowisko

lp.	imię i nazwisko	miejsowość/ jednostka organizacyjna	podpis
1.		Długomitowice	
2.		Długomitowice	
3.		REŃSKA WIEŚ	
4.		Dębowo	
5.		Długomitowice	
6.		U.G R. WIEŚ	
7.		K- Kule	
8.		UG Reńska Wieś	
9.		URZĄD WROCLAW	
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			