

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XIII/74/15
Rady Gminy Reńska Wieś
z dnia 18 listopada 2015 r.

1. Numer Identyfikatora Podatkowego składającego deklarację

DPN DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

.....
(adnotacja organu podatkowego)

2. Rok

na

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz.U. z 2014 r., poz. 849 z późn. zm.).
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu - w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Organ podatkowy: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Wójt Gminy Reńska Wieś
ul. Pawłowicka 1
47-208 Reńska Wieś

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)
 1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)
 1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny
 5. użytkownik wieczysty 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz 8. współposiadacz

1. Nazwisko lub nazwa oraz adres współwłaściciela, współposiadacza lub współużytkownika nieruchomości (wypełniać w przypadku występowania współwłasności nieruchomości)

7. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

8. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

9. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**

10. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**

11. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

12. Kraj	13. Województwo	14. Powiat
15. Gmina	16. Ulica	17. Numer domu / Numer lokalu
18. Miejscowość	19. Kod pocztowy	20. Poczta

C. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI				
21. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwą kratkę)				
<input type="checkbox"/> 1. deklaracja roczna od miesiąca.....rok..... <input type="checkbox"/> 2. korekta deklaracji od miesiąca rok.....				
D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)				
	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania (powierzchnia w m ² lub ha, a w doniesieniu do budowli wartość w zł)	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy Reńska Wieś (ogłoszona w Dz. Urzędowym Województwa Opolskiego w roku poprzedzającym dany rok podatkowy) w zł	Kwota podatku w zł (należy zaokrąglić do pełnych złotych)
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW				
	1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków,	22. m ²	23.	24.
	2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych,	25. ha	26.	27.
	3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego,	28. m ²	29.	30.
	4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015 r. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	31 m ²	32	33
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)				
	1. mieszkalnych – ogółem	34. m ²	35.	36.
	w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	37. m ² m ²	38.	39.
Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.				
	2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	40. m ² m ² m ²	41.	42.

	3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	43. m ² m ² m ²	44.	45.
	4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	46. m ² m ² m ²	47.	48.
	5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego ogółem: w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	49. m ² m ² m ²	50.	51.
D.3 WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej *)				
	1. od budowli*	52. zł	53. 2%	54.
*) wartość określona na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy z dnia 12,01,1991r. o podatkach i opłatach lokalnych				
E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU				
	Kwota podatku Suma kwot z kol. D (należy zaokrąglić do pełnych złotych) Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (Dz.U. 2015 poz..613 ze zm.) podstawy opodatkowania oraz kwoty podatków zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych			55.
F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH				
F. 1 INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH – z mocy ustawy o podatkach i opłatach lokalnych				
Przepis prawa- z jakiego tytułu występuje zwolnienie.		Powierzchnia bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych.		
56.		57.		
F. 2 INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH –				
Przepis prawa- z jakiego tytułu występuje zwolnienie.		Powierzchnia bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych.		
58.		59.		

G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

60. Imię	61. Nazwisko
62. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	63. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego (numer telefonu-osoby odpowiedzialnej za obliczenia)

H. POUCZENIE:

1. W przypadku nieopłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17.06.1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jednolity Dz.U. z 2014r, poz. 1619 z późn. zm.), podstawę wystawienia tytułu wykonawczego.
2. Obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości należy wpłacić bez wezwania na przyporządkowany dla podatnika **indywidualny rachunek bankowy**, za poszczególne miesiące w terminach: I rata płatna do 31 stycznia za styczeń, a następne do 15 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc
3. W przypadku, gdy **kwota podatku nie przekracza 100 zł podatek jest płatny jednorazowo** w terminie płatności pierwszej raty.

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

64. Uwagi organu podatkowego	
65. Identyfikator przyjmującego formularz	66. Data i podpis przyjmującego formularz