

D E C Y Z J A
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1, art. 71 ust. 2 pkt 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 1 pkt 1-3, art. 82 ust. 1 pkt 1 i 4, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.) w związku z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 13 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r., poz. 1890) i z § 2 ust. 1 pkt 51b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), po rozpatrzeniu wniosku Korneliusza Skoczylasa - Ferma Drobiu, ul. Sucharskiego 19A, 47-200 Kędzierzyn-Koźle z dnia 02 sierpnia 2023 r. (uzupełnionego przy pismach z dnia 23 sierpnia 2023 r. oraz 30 sierpnia 2023 r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą pn.: „Budowa fermy drobiu o obsadzie do 463 DJP na gruntach miejscowości Poborszów, gmina Reńska Wieś” planowanego do realizacji na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 1269 obręb Poborszów, gm. Reńska Wieś, złożonego wraz z wnioskiem o ustalenie zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko dla powyższego przedsięwzięcia

o k r e ś l a m

środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia:

I.1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Przedmiotem przedsięwzięcia jest budowa dwóch nowych obiektów (kurników) do chowu brojlerów kurzych w systemie ściółkowym, o łącznej obsadzie do 463 DJP wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, planowana do realizacji na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 1269 obręb Poborszów, gm. Reńska Wieś.

I.2. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. Chów brojlerów prowadzić w systemie ściółkowym o obsadzie nie większej niż 463 DJP.
2. Pojenie ptaków realizować w systemie pojenia smoczkowego,
3. Obornik kurzy w całości przekazywać firmie zewnętrznej prowadzącej produkcję podłoża pod pieczarki,
4. Odcieki z mycia kurników gromadzić w wybieralnym zbiorniku, a następnie wykorzystywać je do nawożenia gruntów rolnych.
5. Padłe zwierzęta przechowywać w schładzanym, szczelnym kontenerze, a następnie przekazywać zewnętrznym odbiorcom.

6. Dodawać do ściółki preparaty chemiczne, mineralne lub mikrobiologiczne, które wiążą amoniak w trwałe połączenia chemiczne, osuszają oraz zmniejszają pH ściółki.
7. Zaopatrzenie na wodę dla potrzeb planowanej fermy realizować z sieci wodociągowej. Docelowo nie wykluczyć realizacji własnego ujęcia wody.
8. Eksploatować agregat prądotwórczy o mocy do 40 kW.
9. Wszelkie prace w obrębie planowanej inwestycji wykonać przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska wodno-gruntowego przed wyciekami paliw i płynów technicznych; eksploatacja nie może stanowić zagrożenia dla wód powierzchniowych i podziemnych oraz powodować skażenia gruntów;
10. We wszystkich miejscach należy zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych;
11. W sytuacjach awaryjnych (np. wyciek paliwa, oleju, oleju hydraulicznego) należy podjąć niezwłoczne działania mające na celu zapobieganie przenikaniu zanieczyszczeń do gruntu, wód podziemnych oraz wód powierzchniowych (np. poprzez unieszkodliwianie wycieku za pomocą odpowiednich sorbentów; następnie zanieczyszczone sorbenty wybrać, odpowiednio składować i przekazać do utylizacji uprawnionym podmiotom);
12. W przypadku przedostania się zanieczyszczeń do gruntu lub wód należy bezzwłocznie podjąć działania zmierzające do usunięcia skutków i przyczyn awarii (ewentualne wycieki należy natychmiast usuwać);
13. Nie dopuścić do zanieczyszczenia terenu substancjami chemicznymi mogącymi przeniknąć do wód powierzchniowych oraz do ziemi (wód podziemnych);
14. Zastosować rozwiązania technologiczne oraz materiały o odpowiedniej jakości, spełniające wymogi ochrony środowiska, które nie wpływają na pogorszenie stanu środowiska wodnego;
15. W przypadku konieczności odwadniania wykopów czas odwodnienia powinien być ograniczony do niezbędnego minimum. Ewentualne odwadnianie wykopów oraz odprowadzanie wód z wykopów prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
16. Nawierzchnie wszystkich obiektów inwentarskich powinny posiadać szczelne odporne na uszkodzenia posadzki, aby wkluczyć możliwość przenikania zanieczyszczeń do gruntu. Dokonywać regularnych kontroli szczelności, a ewentualne uszkodzenia niezwłocznie usuwać;
17. Planowane do posadowienia oddzielne bezodpływowe zbiorniki (na ścieki socjalno-bytowe (2 szt.), z mycia budynków inwentarskich (1 szt.), na wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych (1 szt.) oraz na cele ppoż. (1 szt.)) wykonać jako szczelne, wyposażone we włazy rewizyjne, a także wyposażone w system wykrywania nieszczelności umożliwiający bieżące monitorowanie stanu technicznego zbiorników. W przypadku wykrycia nieszczelności natychmiast podjąć odpowiednie działania minimalizujące ryzyko przedostania się substancji szkodliwych do środowiska gruntowo-wodnego;

18. Regularnie sprawdzać szczelność wykorzystywanych na terenie inwestycji zbiorników, a w przypadku wykrycia ich nieszczelności podjąć natychmiastowe kroki w celu usunięcia rozszczelnienia;
19. Wszystkie nawierzchnie utwardzone wykonać ze szczelnego betonu;
20. Załadunek i transport obornika zabezpieczyć tak, aby nie dochodziło do zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego (wód powierzchniowych lub podziemnych, powierzchni ziemi);
21. Załadunek i transport ścieków z mycia kurników zabezpieczyć tak, aby nie dochodziło do zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego (wód powierzchniowych lub podziemnych, powierzchni ziemi);
22. Zapewnić ogrzewanie obiektów gospodarstwa rolnego;
23. Na każdym etapie inwestycji zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami, gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska gruntowo-wodnego substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty;
24. Padłe zwierzęta magazynować w szczelnym, zamkniętym schładzanym kontenerze (zgodnym z wymaganiami weterynaryjnymi), zlokalizowanym na szczelnym podłożu, po czym przekazywać wyspecjalizowanym podmiotom celem zutylizowania;
25. Padłe zwierzęta przechowywać w taki sposób, aby nie doszło do przeniknięcia zanieczyszczeń do wód powierzchniowych oraz do ziemi (wód podziemnych);
26. Wytworzony obornik z fermy drobiu w całości zbywać i bezpośrednio transportować do odbiorcy zewnętrznego na podstawie zawartej umowy. Obornik nie może być magazynowany na terenie fermy;
27. Wodę na etapie realizacji przedsięwzięcia przywozić beczkownikami bądź w zbiornikach typu mauzer na podstawie stosownej umowy,
28. Wodę na potrzeby pojenia ptaków w ilości jednorazowej obsady 463 DJP z planowanych do wykonania kurników oraz na cele socjalno-bytowe fermy drobiu zapewniać z sieci wodociągowej operatora zewnętrznego na podstawie zawartej umowy;
29. Na etapie realizacji inwestycji powstające ścieki socjalno-bytowe gromadzić w szczelnych zbiornikach toalet przenośnych, regularnie obsługiwanych i opróżnianych przez zewnętrzne firmy na podstawie zawartych umów;
30. Ścieki socjalno-bytowe odprowadzać do oddzielnych szczelnych podziemnych zbiorników bezodpływowych, a następnie zapewnić ich regularne opróżnianie przez uprawniony podmiot;
31. Pomieszczenia hodowlane myć bez stosowania środków chemicznych;
32. Po myciu kurników przeprowadzać dezynfekcję poprzez zamgławianie wykorzystując środki biodegradowalne;
33. Ścieki z mycia kurników gromadzić w szczelnym zbiorniku, po czym zagospodarować zgodnie z przepisami prawa celem ich wykorzystania do celów rolniczych;

34. Wody opadowe i roztopowe z połaci dachowych obiektów planowanej fermy odprowadzać napowierzchniowo na teren nieutwardzony inwestora, w sposób zapewniający brak negatywnego oddziaływania na tereny sąsiednie;
35. Wody opadowe i roztopowe z nawierzchni utwardzonych odprowadzać siecią kanalizacyjną po podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych i osadniku piasku do szczelnego bezodpływowego podziemnego zbiornika. Zgromadzone w ten sposób ww. wody wykorzystywać do celów gospodarczych związanych z funkcjonowaniem projektowanej fermy, z wyłączeniem zastosowania jej do mycia budynków inwentarskich;
36. Urządzenia gospodarki wodno-ściekowej regularnie czyścić oraz sprawdzać ich stan techniczny, a ewentualne uszkodzenia niezwłocznie usuwać;
37. Przedmiotowa inwestycja nie może stanowić zagrożenia dla wód powierzchniowych oraz podziemnych;
38. Po realizacji inwestycji uporządkować teren w granicach przedsięwzięcia.

II. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.) – w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno-budowlanym.

1. Zaprojektować i wykonać schładzany, szczelny kontener na padłe sztuki;
2. Zaprojektować i wykonać silosy paszowe – 4 szt. w tym 2 szt. o pojemności do ok. 25 Mg każdy i 2 szt. o pojemności do 20 Mg każdy;
3. Zaprojektować i wykonać zbiornik na odcieki z mycia kurników o pojemności do 30 m³;
4. Zaprojektować i wykonać podziemny zbiornik na wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych, o pojemności 50 m³;
5. Zaprojektować i wykonać zbiornik na cele ochrony ppoż., o pojemności 100 m³.

III. Wyrażam następujące stanowisko w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.).

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.).

IV. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

U z a s a d n i e

Do Wójta Gminy Reńska Wieś wpłynął w dniu 03 sierpnia 2023 r. wniosek Korneliusza Skoczylasa - Ferma Drobiu, ul. Sucharskiego 19A, 47-200 Kędzierzyn-Koźle z dnia 02 sierpnia 2023 r.

(uzupełniony przy pismach z dnia 23 sierpnia 2023 r. oraz 30 sierpnia 2023 r.) w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa fermy drobiu o obsadzie do 463 DJP na gruntach miejscowości Poborszów, gmina Reńska Wieś” planowanego do realizacji na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 1269 obręb Poborszów, gm. Reńska Wieś. Wnioskodawca we wniosku wystąpił również o ustalenie zakresu raportu w trybie art. 69 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą „oś”. Do wniosku dołączono dokumenty zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy oś.

Wniosek został umieszczony w publicznie dostępnym wykazie danych (www.ekoportal.pl) – nr karty 28/2023. Informacje i dane dotyczące przedmiotowego przedsięwzięcia zostały wprowadzone do bazy danych o ocenach oddziaływania na środowisko (<http://bazaos.gdos.gov.pl>). Od dnia 01 lipca 2025 r. publikowanie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie jest prowadzone przez Urząd Gminy Reńska Wieś w systemie GISON pod linkiem <https://srodowisko.gison.pl/renskawies>.

Ponieważ w przedmiotowej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10 zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy oś oraz art. 61 § 4 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) zwanej dalej ustawą „kpa”, strony o wszczęciu postępowania administracyjnego, o możliwości składania uwag i wniosków oraz o możliwości zapoznania się z aktami przedmiotowej sprawy zostały zawiadomione obwieszczeniem które umieszczone zostało na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Reńskiej Wsi, w sołectwie Poborszów, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle oraz osiedla Koźle – Rogi, a także na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Reńska Wieś oraz BIP Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle na okres 14 dni (obwieszczenie z dnia 05 września 2023 r., znak: OŚ.6220.10.2.2023).

W obwieszczeniu tym zamieszczono informację, że zgodnie z art. 49 § 1 ustawy kpa zawiadomienie stron o dalszych czynnościach w toku prowadzonego postępowania i decyzji następować będzie w formie publicznego obwieszczenia przez udostępnienie każdego następnego zawiadomienia wyłącznie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Urzędu Gminy Reńska Wieś.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zgodnie § 2 ust. 1 pkt 51b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.) zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko; przedsięwzięcie kwalifikowane jest ponadto jako instalacja, o której mowa w art. 201 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2025 r., poz. 647 z późn. zm.).

Wnioskodawca we wniosku z dnia 02 sierpnia 2023 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia (mogącego zawsze znacząco oddziaływać na środowisko) zwrócił się również - w myśl art. 69 ust. 1 ustawy oś - o ustalenie zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. W związku z powyższym (zgodnie z art. 70 ust. 1 pkt. 1-4 ustawy oś) Wójt Gminy Reńska Wieś pismem z dnia 05 września 2023 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora

Ochrony Środowiska w Opolu, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kędzierzynie – Koźlu oraz do Marszałka Województwa Opolskiego o opinię w celu wydania postanowienia, w sprawie ustalenia zakresu raportu o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu wydał opinię (postanowienie) z dnia 14 września 2023 r., znak: WOOŚ.4221.1.5.2023.AW, w której ustalono zakres raportu o oddziaływaniu na środowisko dla ww. przedsięwzięcia, zgodnie z treścią art. 66 ustawy ooś ze szczególnym uwzględnieniem oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na poszczególne kwestie wyszczególnione w pkt 1 i 2 tej opinii.

Marszałek Województwa Opolskiego wydał opinię z dnia 19 września 2023 r., znak: DOŚ-RPŚ.7220.24.2023.PU, o konieczności sporządzenia raportu oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko, w pełnym zakresie zgodnym z art. 66 ustawy ooś.

W dniu 25 września 2023 r., wpłynęła do Urzędu Gminy Reńska Wieś opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kędzierzynie–Koźlu z dnia 20 września 2023 r., znak: NZ.9022.4.31.2023.JK-H o nałożeniu na inwestora obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla projektowanego przedsięwzięcia – w pełnym zakresie ustawowym (zgodnie z art. 66 ustawy ooś).

W dniu 26 września 2023 r. do Urzędu Gminy Reńska Wieś wpłynęła opinia Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach z dnia 20 września 2023 r., znak: GL.RZŚ.4901.65.2023.KS, w której ustalono zakres raportu dla ww. przedsięwzięcia zgodny z art. 66 ustawy ooś ze szczególnym uwzględnieniem wymienionych w sentencji tej opinii zagadnień.

W związku z powyższym Wójt Gminy Reńska Wieś postanowieniem z dnia 02 października 2023 r., znak: OŚ.6220.10.9.2023 ustalił zakres raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia (zgodnie z art. 69 ust. 3 ustawy ooś) wskazując rodzaje oddziaływań i elementy środowiska wymagające szczegółowej analizy.

Stosownie do zapisów z art. 69 ust. 4 i 5 ustawy ooś postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia zostało zawieszono do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (postanowienie Wójta Gminy Reńska Wieś z dnia 02 października 2023 r. znak: OŚ.6220.10.10.2023).

W związku z powyższym Wójt Gminy Reńska Wieś obwieszczeniem z dnia 02 października 2023 r. znak: OŚ.6220.10.11.2023 zawiadomił strony (zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz art. 49 § 1 ustawy Kpa) o wydaniu przez Wójta Gminy Reńska Wieś ww. postanowienia o ustaleniu zakresu raportu oraz postanowienia o zawieszeniu postępowania a także o wydanych opiniach przez organy współdziałające. Na postanowienia powyższe nie przysługuje stronom zażalenie.

W dniu 20 lutego 2025 r. do Urzędu Gminy Reńska Wieś wpłynął raport o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko zwany danej „raportem ooś” (opracowany przez zespół autorów – kierownik zespołu: Ryszard Kowalczyk; EOPLAN Ryszard Kowalczyk, ul. Szpitalna 3/9, 45-010 Opole) i wobec tego ustała przyczyna zawieszenia postępowania w tej sprawie.

Mając na uwadze powyższe Wójt Gminy Reńska Wieś postanowieniem z dnia 25 lutego 2025 r., znak: OŚ.6220.10.12.2023 podjął postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Na niniejsze postanowienie nie przysługuje stronom zażalenie.

W związku z powyższym Wójt Gminy Reńska Wieś obwieszczeniem z dnia 25 lutego 2025 r., znak: OŚ.6220.10.13.2023 zawiadomił strony (zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz art. 49 § 1 ustawy Kpa) m.in. o złożeniu przez wnioskodawcę do Urzędu Gminy Reńska Wieś raportu ooś oraz o wydaniu ww. postanowienia o podjęciu postępowania.

Pismem z dnia 28 lutego 2025 r. wnioskodawca przedłożył brakujące 4 egzemplarze raportu ooś oraz 1 egz. płyty CD - w związku z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 13 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r., poz. 1890).

Informacja o raporcie ooś została umieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych (www.ekoportal.pl) nr karty 8/2025. Informacje i dane dotyczące złożonego raportu ooś zostały wprowadzone do bazy danych o ocenach oddziaływania na środowisko (<http://bazaos.gdos.gov.pl>).

Działając na podstawie art. 29 oraz art. 33 ust. 1 ustawy ooś, w związku z art. 79 ust. 1 tej ustawy organ prowadzący postępowanie zapewnił udział społeczeństwa w postępowaniu. Mając na uwadze powyższe Wójt Gminy Reńska Wieś obwieszczeniem z dnia 25 lutego 2025 r., znak: OŚ.6220.10.14.2023 podał do publicznej wiadomości informację m.in. o:

- przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko;
- wszczęciu postępowania;
- przedmiocie decyzji która ma być wydana w sprawie;
- organie właściwym do wydania decyzji oraz organach właściwych do wydania opinii i dokonania uzgodnień;
- możliwościach zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy oraz o miejscu w którym jest ona wyłożona do wglądu;
- możliwości składania uwag i wniosków;
- organie właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków;
- sposobie i miejscu składania uwag i wniosków - wskazując jednocześnie 30 dniowy termin ich składania.

Podanie do publicznej wiadomości nastąpiło zgodnie z zapisami art. 3 ust. 1 pkt 11 ustawy ooś na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Reńska Wieś oraz w sołectwie Poborszów. Zawiadomienie zamieszczone zostało również na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Reńska Wieś (www.renskawies.pl/bip). Obwieszczenia te zostały podane do publicznej wiadomości w dniu 25 lutego 2025 r. W wyznaczonym 30 dniowym terminie nie zostały złożone żadne uwagi i wnioski w wyniku udziału społeczeństwa w niniejszym postępowaniu.

Do Wójta Gminy Reńska Wieś wpłynęło w dniu 27 marca 2025 r. zgłoszenie (bez daty) Stowarzyszenia Zwykłego „Zatrzymać Uciążliwość” (zarejestrowanego z dniem 21 maja 2018 r. pod nr 4/2018 w ewidencji stowarzyszeń prowadzonej przez Starostę Kędzierzyńsko-Kozielskiego)

z siedzibą przy ul. Kosynierów 33, 47-200 Kędzierzyn – Koźle (osiedle Koźle-Rogi), zwane dalej „Stowarzyszeniem”, chęci uczestniczenia na prawach strony w postępowaniu administracyjnym w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa fermy drobiu o obsadzie do 463 DJP na gruntach miejscowości Poborszów, gmina Reńska Wieś” planowanego do realizacji na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 1269 obręb Poborszów, gm. Reńska Wieś.

Po przeanalizowaniu ww. wniosku wymienionego Stowarzyszenia Wójt Gminy Reńska Wieś wydał postanowienie z dnia 31 marca 2025 r., znak: OŚ.6220.10.19.2023 o dopuszczeniu Stowarzyszenia do udziału na prawach strony w postępowaniu administracyjnym w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia. Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

W związku z powyższym Wójt Gminy Reńska Wieś obwieszczeniem z dnia 31 marca 2025 r., znak: OŚ.6220.10.20.2023 zawiadomił strony (zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz art. 49 § 1 ustawy Kpa) o złożonym w dniu 27 marca 2025 r. zgłoszeniu stowarzyszenia oraz o wydaniu postanowienia Wójta Gminy Reńska Wieś z dnia 31 marca 2025 r., znak: OŚ.6220.10.19.2023 o dopuszczeniu stowarzyszenia do udziału na prawach strony.

W dniu 8 kwietnia 2025 r. stowarzyszenie zapoznało się w Urzędzie Gminy w Reńskiej Wsi z raportem ooś a także z aktami przedmiotowej sprawy - co zostało potwierdzone na piśmie przez ww. podmiot.

W toku postępowania, stosownie do zapisów art. 77 ust. 1-4 ustawy ooś, Wójt Gminy Reńska Wieś zwrócił się pismami z dnia 3 marca 2025 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach o uzgodnienie warunków realizacji ww. przedsięwzięcia a także do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kędzierzynie – Koźlu oraz Marszałka Województwa Opolskiego o opinie dla ww. przedsięwzięcia.

Marszałek Województwa Opolskiego pismem z dnia 19 marca 2025 r., znak: DOŚ-RPŚ.7220.12.2025.AK zaopiniował pozytywnie raport o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko przedłożony przez Wójta Gminy Reńska Wieś przy piśmie z dnia 3 marca 2025 r. (art. 77 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś).

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kędzierzynie - Koźlu opinią sanitarną z dnia 03 kwietnia 2025 r., znak: NZ.9022.4.6.2025.AA zaopiniował ww. przedsięwzięcie pozytywnie (art. 77 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś). W uzasadnieniu opinii wskazano warunki środowiskowe realizacji przedsięwzięcia które – zdaniem tego opiniodawcy – powinny być określone w decyzji środowiskowej.

W uzasadnieniu opinii wskazano warunki środowiskowe realizacji przedsięwzięcia, które – zdaniem tego opiniodawcy – powinny być określone w decyzji środowiskowej.

Propozycje te nie zostały uwzględnione, ponieważ ze względu na ich ogólnikowość trudno uznać, iż są to warunki środowiskowe realizacji wymienionego na wstępie przedsięwzięcia. Warunki te powinny być skonkretyzowane i odnosić się do konkretnego przedsięwzięcia opisanego w jego charakterystyce. Wymagania tego nie spełnia propozycja określenia w decyzji środowiskowej warunku podejmowania

działań w celu ograniczenia ujemnego wpływu na powierzchnię ziemi i istniejący stan środowiska zgodnie z raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, uwzględnienia w projekcie budowlanym i w trakcie realizacji inwestycji rozwiązań chroniących środowisko i zdrowie ludzi uwzględnionych w raporcie, nie przekraczanie standardów jakości środowiska poza terenem przedsięwzięcia czy prowadzenie gospodarki odpadami zgodnie z ustawą o odpadach, korzystania z materiałów budowlanych i instalacyjnych posiadających atesty czy certyfikaty czy stosowanie urządzeń i technologii bezpiecznych ekologicznie. Tak sformułowane przez Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kędzierzynie-Koźlu propozycje określenia środowiskowych warunków realizacji przedsięwzięcia można natomiast odnieść właściwie do każdego przedsięwzięcia ingerującego w środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu postanowieniem z dnia 03 kwietnia 2025 r., znak: WOOŚ.4221.28.2025.AW uzgodnił w wariantcie 1 proponowanym przez inwestora warunki z zakresu ochrony środowiska dla realizacji ww. przedsięwzięcia (art. 77 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś).

W dniu 04 kwietnia 2025 r. do Urzędu Gminy Reńska Wieś wpłynęło pismo Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach z dnia 4 kwietnia 2025 r., znak: C.RZŚ.4900.13.2025.KWK.1 (data wpływu do Urzędu Gminy Reńska Wieś 11 kwietnia 2025 r.) wzywające Urząd Gminy w Reńskiej Wsi do uzupełnienia przesłanej dokumentacji (raportu ooś) przedłożonej przy piśmie z dnia 03 marca 2025 r. w sprawie uzgodnienia warunków realizacji ww. przedsięwzięcia.

W związku z powyższym Wójt Gminy Reńska Wieś pismem z dnia 14 kwietnia 2025 r. wezwał wnioskodawcę – w myśl art. 50 § 1 ustawy kpa – o uzupełnienie akt sprawy (raportu ooś) o zakres wyszczególniony ww. piśmie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach w określonym w tym piśmie terminie.

Wójt Gminy Reńska Wieś obwieszczeniem z dnia 14 kwietnia 2025 r., znak: OŚ.6220.10.22.2023 zawiadomił strony (zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz art. 49 § 1 ustawy Kpa) m.in. o wydanych stanowiskach organów a także o tym, że wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 02 sierpnia 2023 r. nie może być rozpatrzony w terminie, o którym mowa w art. 35 ustawy Kpa (podając jednocześnie przyczyny tego opóźnienia). Jednocześnie w obwieszczeniu podano nowy przewidywalny termin załatwienia niniejszej sprawy i poinformowano, iż zgodnie z art. 37 § 1 ustawy Kpa, stronie służy prawo wniesienia ponaglenia.

Pismem z dnia 19 maja 2025 r. (uzupełnionym pismem z dnia 22 maja 2025 r.) wnioskodawca przedłożył uzupełnienie do raportu ooś – zgodnie z pismem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach z dnia 04 kwietnia 2025 r., znak: C.RZŚ.4900.13.2025.KWK.1.

Wójt Gminy Reńska Wieś pismem z dnia 23 maja 2025 r. przesłał do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach uzupełnienie raportu ooś - przedłożone przez wnioskodawcę - z prośbą o uzgodnienie warunków realizacji ww. przedsięwzięcia w myśl art. 77 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś. Następnie pismem z dnia 23 maja 2025 r. (w związku ze złożonym przez wnioskodawcę ww. uzupełnieniem do raportu ooś) Wójt Gminy Reńska Wieś zwrócił się z prośbą do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kędzierzynie

– Koźlu oraz do Marszałka Województwa Opolskiego o uzupełniające zaopiniowanie ww. przedsięwzięcia, a także do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu o uzupełniające uzgodnienie ww. przedsięwzięcia - w myśl art. 77 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 ustawy ooś.

Wójt Gminy Reńska Wieś obwieszczeniem z dnia 27 maja 2025 r., znak: OŚ.6220.10.28.2023 zawiadomił strony (zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz art. 49 § 1 ustawy Kpa) m.in. złożeniu przez wnioskodawcę uzupełnienia do raportu ooś zgodnie z pismem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach z dnia 04 kwietnia 2025 r.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kędzierzynie – Koźlu pismem z dnia 10 czerwca 2025 r., znak: NZ.9022.4.6.2025.AA poinformował, że podtrzymuje bez zmian swoją opinię z dnia 3 kwietnia 2025 r., znak: NZ.9022.4.6.2025.AA.

Marszałek Województwa Opolskiego pismem z dnia 10 czerwca 2025 r., znak: DOŚ-RPŚ.7220.12.2025.AK poinformował, że podtrzymuje w całości swoją pozytywną opinię wyrażoną w piśmie z dnia 19 marca 2025 r., znak: znak: DOŚ-RPŚ.7220.12.2025.AK.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu postanowieniem z dnia 25 czerwca 2025 r., znak: WOOS.4221.63.2025.AW uzgodnił (ponownie w związku z uzupełnieniem raportu ooś) w wariantcie 1 proponowanym przez inwestora warunki z zakresu ochrony środowiska dla realizacji ww. przedsięwzięcia (art. 77 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś).

W dniu 3 lipca 2025 r., do Urzędu Gminy Reńska Wieś wpłynęło pismo Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach z dnia 27 czerwca 2025 r., znak: C.RZŚ.4900.13.2025.KWK.2 informujące m.in., że dotrzymanie terminu ustawowego wydania uzgodnienia w przedmiotowej sprawie nie jest możliwe z uwagi na potrzebę dokonania wnikliwej analizy merytorycznej przedłożonego materiału; w piśmie podano również termin do którego zostanie uzgodnienie.

Wójt Gminy Reńska Wieś obwieszczeniem z dnia 4 lipca 2025 r., znak: OŚ.6220.10.29.2023 zawiadomił strony (zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz art. 49 § 1 ustawy Kpa) m.in. że sprawa w przedmiocie wydania przez organ prowadzący decyzji, o której mowa w art. 82 ust. 1 ustawy ooś, w toczącym się postępowaniu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia nie może być załatwiona z przyczyn niezależnych od organu prowadzącego postępowanie w terminie określonym w art. 35 ustawy kpa (podając jednocześnie przyczyny tego opóźnienia). Jednocześnie w obwieszczeniu podano nowy przewidywalny termin załatwienia niniejszej sprawy i poinformowano, iż zgodnie z art. 37 § 1 ustawy Kpa, stronie służy prawo wniesienia ponaglenia.

W dniu 11 sierpnia 2026 r. do Urzędu Gminy Reńska Wieś wpłynęło pismo Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach z dnia 27 lipca 2025 r., znak: C.RZŚ.4900.13.2025.KWK.3 wzywające Urząd Gminy w Reńskiej Wsi do ponownego uzupełnienia przesłanej przez wnioskodawcę dokumentacji (raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko) przedłożonej przy piśmie z dnia 03 marca 2025 r. w sprawie uzgodnienia warunków realizacji ww. przedsięwzięcia.

Mając na uwadze powyższe, Wójt Gminy Reńska Wieś pismem z dnia 12 sierpnia 2025 r. wezwał ponownie wnioskodawcę – w myśl art. 50 § 1 ustawy kpa – o uzupełnienie akt sprawy (raportu

ooś) o zakres wyszczególniony ww. piśmie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach z dnia 27 lipca 2025 r. w określonym terminie.

Wójt Gminy Reńska Wieś obwieszczeniem z dnia 12 sierpnia 2025 r., znak: OŚ.6220.10.31.2023 zawiadomił strony (zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz art. 49 § 1 ustawy Kpa) m.in., o tym że sprawa w przedmiocie wydania przez organ prowadzący decyzji, o której mowa w art. 82 ust. 1 ustawy ooś, w toczącym się postępowaniu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia nie może być załatwiona z przyczyn niezależnych od organu prowadzącego postępowanie w terminie określonym w art. 35 ustawy kpa (podając jednocześnie przyczyny tego opóźnienia). Jednocześnie w obwieszczeniu podano nowy przewidywalny termin załatwienia niniejszej sprawy i poinformowano, iż zgodnie z art. 37 § 1 ustawy Kpa, stronie służy prawo wniesienia ponaglenia.

Pismem z dnia 11 września 2025 r. wnioskodawca uzupełnił raport o oddziaływaniu na środowisko dla ww. przedsięwzięcia o zakres wyszczególniony ww. piśmie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach z dnia 27 lipca 2025 r., znak: C.RZŚ.4900.13.2025.KWK.3.

Wójt Gminy Reńska Wieś obwieszczeniem z dnia 12 września 2025 r., znak: OŚ.6220.10.36.2023 zawiadomił strony (zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz art. 49 § 1 ustawy Kpa) m.in. o złożeniu przez wnioskodawcę uzupełnienia do raportu ooś zgodnie z pismem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach z dnia 27 lipca 2025.

Wójt Gminy Reńska Wieś pismem z dnia 12 września 2025 r. przesłał do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach ww. uzupełnienie przedłożone przez wnioskodawcę w dniu 11 września 2025 r. z prośbą o uzgodnienie warunków realizacji ww. przedsięwzięcia - w myśl art. 77 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś. Następnie pismem z dnia 12 września 2025 r. (w związku ze złożonym przez wnioskodawcę ponownym uzupełnieniem do raportu ooś) Wójt Gminy Reńska Wieś zwrócił się ponownie z prośbą do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kędzierzynie – Koźlu oraz do Marszałka Województwa Opolskiego o uzupełniające zaopiniowanie ww. przedsięwzięcia, a także do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu o uzupełniające uzgodnienie ww. przedsięwzięcia - w myśl art. 77 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 ustawy ooś.

W związku z powyższym Wójt Gminy Reńska Wieś obwieszczeniem z dnia 24 października 2025 r., znak: OŚ.6220.10.37.2023 zawiadomił strony (zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz art. 49 § 1 ustawy Kpa) że sprawa w przedmiocie wydania przez organ prowadzący decyzji, o której mowa w art. 82 ust. 1 ustawy ooś, w toczącym się postępowaniu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia nie może być załatwiona z przyczyn niezależnych od organu prowadzącego postępowanie w terminie określonym w art. 35 ustawy kpa (podając jednocześnie przyczyny tego opóźnienia). Jednocześnie w obwieszczeniu podano nowy przewidywalny termin załatwienia niniejszej sprawy i poinformowano, iż zgodnie z art. 37 § 1 ustawy Kpa, stronie służy prawo wniesienia ponaglenia.

Marszałek Województwa Opolskiego pismem z dnia 25 września 2025 r., znak: DOŚ-RPŚ.7220.12.2025.AK poinformował, że podtrzymuje w całości swoją pozytywną opinię wyrażoną w piśmie z dnia 19 marca 2025 r., znak: DOŚ-RPŚ.7220.12.2025.AK.

Państwowy Powiatowy inspektor Sanitarny w Kędzierzynie – Koźlu pismem z dnia 17 października 2025 r., znak: NZ.9022.4.6.2025.AA poinformował, że podtrzymuje bez zmian swoją opinię z dnia 3 kwietnia 2025 r., znak: NZ.9022.4.6.2025.AA.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu postanowieniem z dnia 02 października 2025 r., znak: WOŚ.4221.106.2025.AW uzgodnił (ponownie w związku z kolejnym uzupełnieniem raportu ooś) w wariantcie 1 proponowanym przez inwestora warunki z zakresu ochrony środowiska dla realizacji ww. przedsięwzięcia (art. 77 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś).

W dniu 23 października 2025 r., do Urzędu Gminy Reńska Wieś wpłynęło pismo Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach z dnia 15 października 2025 r., znak: C.RZŚ.4900.13.2025.KWK.4 informujące m.in., że dotrzymanie terminu ustawowego wydania uzgodnienia w przedmiotowej sprawie nie jest możliwe z uwagi na potrzebę dokonania wnikliwej analizy merytorycznej przedłożonego materiału; w piśmie podano również termin do którego zostanie uzgodnienie.

W dniu 26 listopada 2025 r. do Urzędu Gminy Reńska Wieś wpłynęło pismo Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach z dnia 17 listopada 2025 r., znak: C.RZŚ.4900.13.2025.KWK.5 wzywające Urząd Gminy w Reńskiej Wsi do ponownego uzupełnienia przesłanej przez wnioskodawcę dokumentacji - raportu ooś.

Mając na uwadze powyższe - Wójt Gminy Reńska Wieś pismem z dnia 28 listopada 2025 r. wezwał ponownie wnioskodawcę – w myśl art. 50 § 1 ustawy kpa – o uzupełnienie akt sprawy (raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko) o zakres wyszczególniony ww. piśmie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej z dnia 17 listopada 2025 r. w Gliwicach w określonym terminie.

W związku z powyższym Wójt Gminy Reńska Wieś obwieszczeniem z dnia 28 listopada 2025 r., znak: OŚ.6220.10.39.2023 zawiadomił strony (zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz art. 49 § 1 ustawy Kpa) m.in. o tym, że sprawa w przedmiocie wydania przez organ prowadzący decyzji, o której mowa w art. 82 ust. 1 ustawy ooś, w toczącym się postępowaniu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia nie może być załatwiona z przyczyn niezależnych od organu prowadzącego postępowanie w terminie określonym w art. 35 ustawy kpa (podając jednocześnie przyczyny tego opóźnienia). Jednocześnie w obwieszczeniu podano nowy przewidywalny termin załatwienia niniejszej sprawy i poinformowano, iż zgodnie z art. 37 § 1 ustawy Kpa, stronie służy prawo wniesienia ponaglenia.

Pismem z dnia 9 grudnia 2025 r. wnioskodawca uzupełnił raport o oddziaływaniu na środowisko dla ww. przedsięwzięcia o zakres wyszczególniony ww. piśmie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach z dnia 17 listopada 2025 r., znak: C.RZŚ.4900.13.2025.KWK.5. Wójt Gminy Reńska Wieś pismem z dnia 15 grudnia 2025 r. przesłał do ww. organu uzupełnienie przedłożone przez wnioskodawcę z prośbą o uzgodnienie warunków realizacji

ww. przedsięwzięcia - w myśl art. 77 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś. Wójt Gminy Reńska Wieś pismem z dnia 15 grudnia 2025 r. (w związku ze złożonym przez wnioskodawcę ponownym uzupełnieniem do raportu) zwrócił się ponownie z prośbą do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kędzierzynie – Koźlu oraz do Marszałka Województwa Opolskiego o uzupełniające zaopiniowanie ww. przedsięwzięcia, a także do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu o uzupełniające uzgodnienie ww. przedsięwzięcia - w myśl art. 77 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 ustawy ooś.

Wójt Gminy Reńska Wieś obwieszczeniem z dnia 15 grudnia 2025 r., znak: OŚ.6220.10.44.2023 zawiadomił strony (zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz art. 49 § 1 ustawy Kpa) m.in. o złożeniu przez wnioskodawcę uzupełnienia do raportu ooś zgodnie z pismem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach z dnia 17 listopada 2025 r.

Marszałek Województwa Opolskiego pismem z dnia 02 stycznia 2026 r., znak: DOŚ-RPŚ.7220.12.2025.AK poinformował, że podtrzymuje w całości swoją pozytywną opinię wyrażoną w piśmie z dnia 19 marca 2025 r., znak: DOŚ-RPŚ.7220.12.2025.AK,

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kędzierzynie – Koźlu pismem z dnia 13 stycznia 2026 r., znak: NZ.9022.4.6.2025.AA poinformował, że podtrzymuje bez zmian swoją opinię z dnia 3 kwietnia 2025 r., znak: NZ.9022.4.6.2025.AA

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu pismem z dnia 12 stycznia 2026 r., znak: WOOŚ.4221.142.2025.AW podtrzymał swoje stanowisko określone w postanowieniu z dnia 02 października 2025 r., znak: WOOŚ.4221.106.2025.AW.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach postanowieniem z dnia 15 stycznia 2026 r., znak: C.RZŚ.4900.13.2025.KWK.6 (data wpływu do urzędu gminy 21 stycznia 2026 r.) uzgodniło warunki realizacji dla ww. przedsięwzięcia (art. 77 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś)

Wójt Gminy Reńska Wieś stwierdził że ww. postanowienie (uzgodnienie) z dnia 02 października 2025 r., znak: WOOŚ.4221.106.2025.AW Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu oraz postanowienie (uzgodnienie) z dnia 15 stycznia 2026 r., znak: C.RZŚ.4900.13.2025.KWK.6 (data wpływu do urzędu gminy 21 stycznia 2026 r.) Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach (w zakresie opisanych warunków) są ze sobą sprzeczne. W związku powyższym zgodnie z art. 77 ust. 9 ustawy ooś Wójt Gminy Reńska Wieś pismem z dnia 29 stycznia 2026 r. przedstawił ww. organom propozycję jak zamierza rozstrzygnąć te sprzeczności i wniósł o zajęcie stanowiska (w określonym terminie) przez ww. organy co do zamierzonego rozstrzygnięcia tych sprzeczności.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu pismem z dnia 30 stycznia 2026 r., znak: WOOŚ.4221.106.2025.AW zaakceptował zaproponowane przez Wójta Gminy Reńska Wieś rozstrzygnięcie sprzeczności zawartych ww. uzgodnieniach. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach pismem z dnia 12 lutego 2026 r., znak: C.RZŚ.4900.13.2025.KWK.7 (data wpływu do Urzędu Gminy Reńska Wieś – 23.02.2025 r.) podtrzymał stanowisko wyrażone w postanowieniu z dnia 15 stycznia 2026 r., znak: C.RZŚ.4900.13.2025.KWK.6,

w tym warunku określonego w pkt. 1 tiret 27 (akceptacja zaproponowanego rozstrzygnięcia sprzeczności zawartych w uzgodnieniach).

Wszystkie warunki określone w postanowieniu (uzgodnieniu) Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach z dnia 15 stycznia 2026 r., znak: C.RZŚ.4900.13.2025.KWK.6 zostały zamieszczone w sentencji niniejszej decyzji (pkt. I.2.9-38) natomiast wszystkie warunki określone w postanowieniu (uzgodnieniu) Regionalnego Dyrektora ochrony Środowiska w Opolu z dnia 02 października 2025 r., znak: WOŚ.4221.106.2025.AW (z wyłączeniem warunku określonego w pkt. I.7 tego postanowienia) zostały zamieszczone w sentencji niniejszej decyzji (pkt I.2.1-8 oraz pkt II).

Wójt Gminy Reńska Wieś obwieszczeniem z dnia 26 stycznia 2026 r., znak: OŚ.6220.10.45.2023 zawiadomił strony (zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz art. 49 § 1 ustawy Kpa) m.in. o wydanych stanowiskach organów biorących udział w postępowaniu, w tym o uzgodnieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Oplu oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach.

Działając na podstawie art. 29 oraz art. 33 ust. 1 i 2 ustawy ooś, w związku z art. 79 ust. 1 tej ustawy (mając na uwadze m.in. uzupełnienia raportu ooś) organ prowadzący postępowanie zapewnił ponowny udział społeczeństwa w postępowaniu. Mając na uwadze powyższe Wójt Gminy Reńska Wieś obwieszczeniem z dnia 2 marca 2026 r., znak: OŚ.6220.10.47.2023 podał do publicznej wiadomości informację m.in. o:

- przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko;
- wszczęciu postępowania;
- przedmiocie decyzji która ma być wydana w sprawie;
- organie właściwym do wydania decyzji oraz organach właściwych do wydania opinii i dokonania uzgodnień;
- możliwościach zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy oraz o miejscu w którym jest ona wyłożona do wglądu;
- możliwości składania uwag i wniosków;
- organie właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków;
- sposobie i miejscu składania uwag i wniosków - wskazując jednocześnie 30 dniowy termin ich składania.
- o tym, że Marszałek Województwa Opolskiego pismem z dnia 19 marca 2025 r., znak: DOŚ-RPŚ.7220.12.2025.AK zaopiniował pozytywnie raport o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko zwany dalej „raportem ooś” (art. 77 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś),
- o tym, że Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kędzierzynie - Koźlu opinią sanitarną z dnia 03 kwietnia 2025 r., znak: NZ.9022.4.6.2025.AA zaopiniował ww. przedsięwzięcie pozytywnie (art. 77 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś),
- uzupełnieniach do raportu ooś przedłożonych przez wnioskodawcę na wezwanie organu uzgadniającego.

- o tym, że Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu postanowieniem z dnia 03 kwietnia 2025 r., znak: WOOŚ.4221.28.2025.AW uzgodnił w wariantcie 1 proponowanym przez inwestora warunki z zakresu ochrony środowiska dla realizacji ww. przedsięwzięcia (art. 77 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś) a następnie (ponownie w związku z uzupełnieniami przez wnioskodawcę raportu ooś) postanowieniem z dnia 25 czerwca 2025 r., znak: WOOŚ.4221.63.2025.AW oraz postanowieniem z dnia 02 października 2025 r., znak: WOOŚ.4221.106.2025.AW uzgodnił w wariantcie 1 proponowanym przez inwestora warunki z zakresu ochrony środowiska dla realizacji ww. przedsięwzięcia (art. 77 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś),
- o tym, że Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach postanowieniem z dnia 15 stycznia 2026 r., znak: C.RZŚ.4900.13.2025.KWK.6 (data wpływu do urzędu gminy 21 stycznia 2026 r.) uzgodniło warunki realizacji dla ww. przedsięwzięcia (art. 77 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś)
- podtrzymaniu przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kędzierzynie – Koźlu a także Marszałka Województwa Opolskiego wydanych opinii - w związku ze sporządzonymi przez wnioskodawcę uzupełnieniami do raportu ooś.

Podanie do publicznej wiadomości nastąpiło zgodnie z zapisami art. 3 ust. 1 pkt 11 ustawy ooś na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Reńska Wieś oraz w sołectwie Poborszów a także w sołectwie Większyce. Zawiadomienie zamieszczone zostało również na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Reńska Wieś www.renskawies.pl/bip. Obwieszczenia te zostały podane do publicznej wiadomości w dniu 02 marca 2026 r. W obwieszczeniu tym zamieszczono link do pobrania pliku zawierającego niezbędną dokumentację sprawy (w tym raportu ooś wraz z jego uzupełnieniami). W wyznaczonym terminie (jak i również do dnia wydania niniejszej decyzji) nie zostały złożone żadne uwagi i wnioski w wyniku udziału społeczeństwa w niniejszym postępowaniu.

Stosownie do art. 10 § 1 ustawy Kpa oraz art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 13 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r., poz. 1890), Wójt Gminy Reńska Wieś zawiadomił strony postępowania (zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz art. 49 § 1 ustawy Kpa) m.in. o wydanej opinii sanitarnej przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kędzierzynie – Koźlu oraz opinii Marszałka Województwa Opolskiego, uzgodnieniach wydanych przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach a także o możliwości zapoznania i wypowiedzenia się co do zebranych materiałów w przedmiotowym postępowaniu przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia dla którego przeprowadza się ocenę oddziaływania na środowisko – poprzez obwieszczenie które umieszczone zostało w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Urzędu Gminy Reńska Wieś (obwieszczenie z dnia 08 kwietnia 2026 r., znak: OŚ.6220.10.48.2023). W obwieszczeniu tym zamieszczono link do pobrania pliku zawierającego niezbędną dokumentację sprawy (w tym raport ooś wraz z jego uzupełnieniami). W wyznaczonym

terminie strony postępowania nie złożyły żadnych uwag i wniosków w stosunku do przedmiotowego przedsięwzięcia.

Przechodząc do uzasadnienia faktycznego i prawnego niniejszej decyzji stwierdzić należy, co następuje.

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie dwóch nowych obiektów (kurników) do chowu brojlerów kurzych w systemie ściółkowym, o łącznej obsadzie do 463 DJP wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 1269 obręb Poborszów, gm. Reńska Wieś. Powierzchnia działki objętej przedsięwzięciem wynosi 1,6344 ha i powierzchnia ta stanowi teren realizacji inwestycji. Dla terenu planowanego przedsięwzięcia brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Teren planowanego przedsięwzięcia otaczają z każdej strony grunty rolne. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa występuje od strony wschodniej, w odległości około 570 m i jest to zabudowa dzielnicy Rogi stanowiącej część miasta Kędzierzyn-Koźle. W odległości około 480 m, po stronie wschodniej, znajduje się inna ferma drobiu.

Budowa fermy będzie przebiegać etapowo, przynajmniej w dwóch etapach, i wiązać się będzie z:

- budową budynku inwentarskiego nr 1 na 66 406 stanowisk, tj. 266 DJP,
- budową budynku inwentarskiego nr 2 na 49 274 stanowisk, tj. 197 DJP,
- montażem silosów paszowych przy kurnikach – 4 szt. w tym 2 szt. o pojemności do ok. 25 Mg każdy i 2 szt. o pojemności do 20 Mg każdy,
- montażem, w kurnikach, wentylatorów dachowych podstawowych,
- montażem, w kurnikach, wentylatorów wysokowydajnych,
- montażem, w kurnikach, nagrzewnic gazowych,
- realizacją zbiornika na odcieki z mycia hal w kurnikach, o pojemności do 30,0 m³,
- montażem 6 zbiorników na gaz LPG o pojemności 6,4 m³ każdy, łącznie ok. 38,4 m³,
- realizacją obiektu - chłodni na padłe sztuki,
- montażem agregatu prądotwórczego – 1 szt. o mocy do 40 kW,
- realizacją terenów komunikacyjnych (drogi, place) oraz terenów zieleni urządzonej.
- realizacją zbiornika na ścieki socjalno - bytowe o pojemności do 10 m³ (przy budynku inwentarskim nr 2, przeznaczony na ścieki socjalno-bytowe z części socjalnej budynku inwentarskiego),
- realizacją zbiornika na ścieki socjalno - bytowe o pojemności do 10 m³ (przy budynku magazynowym, do odprowadzania ścieków z części socjalnej budynku magazynowego),
- realizacją zbiornika na wody opadowe z nawierzchni utwardzonych o pojemności 50 m³,
- realizacją zbiornika na cele ochrony ppoż. o pojemności 100 m³.

Na terenie przedsięwzięcia oprócz fermy będzie również funkcjonować zespół obiektów stanowiących magazyn i suszarnię zboża, dla których wydana została decyzja o warunkach zabudowy (decyzja Wójta Gminy Reńska Wieś nr RB.6730.20.2023 z dnia 16.06.2023 r.). Ta część gospodarstwa nie jest przedmiotem niniejszego przedsięwzięcia, a obejmuje budynek magazynowy, suszarnię zboża, 2 silosy magazynowe zboża o pojemności do 500 Mg każdy, łącznie do 1000 Mg, kosz zasypowy, wagę samochodową, zbiornik na ścieki bytowe o pojemności do 10 m³.

W przedłożonym raporcie o oś przeanalizowano dwa warianty przedsięwzięcia różniące się rozmieszczeniem systemów wentylatorów w kurnikach:

- wariant 1 (wariant proponowany przez inwestora) – obejmuje wskazany powyżej zakres przedsięwzięcia. W wariancie tym przewiduje się umieszczenie wentylatorów podstawowych na dachach kurników, a wentylatorów wysokowydajnych częściowo na południowych ścianach szczytowych i częściowo na dachach kurników.
- wariant 2 (wariant alternatywny) – nie zmienia technologii produkcji oraz zakresu rozwiązań budowlanych związanych z budową fermy, z wyjątkiem rozmieszczenia systemów wentylatorów w kurnikach. W przypadku wariantu 2 wszystkie wentylatory wysokowydajne zostaną umieszczone na północnych ścianach szczytowych kurników.

Po analizie treści raportu o oś, wariant proponowany przez inwestora (wariant 1) pozwala na dotrzymanie standardów jakości środowiska, a także jest wariantem najkorzystniejszym dla środowiska.

Wariant 2 obejmuje umiejscowienie wentylatorów wysokowydajnych na północnych ścianach szczytowych kurników; lokalizacja wentylatorów w północnych ścianach szczytowych kurników skutkuje tym, iż stopień zagrożenia hałasem dla najbliższych terenów mieszkaniowych będzie większy w porównaniu z wariantem 1, przy czym oddziaływanie ostatecznie nie będzie miało charakteru ponadnormatywnego. Ponadto umieszczenie wentylatorów wysokowydajnych na północnych ścianach kurników (wariant 2) skutkuje zwiększeniem poziomu emisji od strony najbliższych terenów mieszkaniowych. Może to spowodować że możliwy będzie większy stopień zanieczyszczenia powietrza (większe stężenia zanieczyszczeń) na terenach mieszkaniowych w porównaniu z wariantem 1, przy czym przy zachowaniu obowiązujących standardów środowiska. Oddziaływanie dotyczy również potencjalnie większego stopnia zagrożenia odorami. Jest to sytuacja mniej korzystna w porównaniu do wariantu 1.

Wariant 1 oceniono jak korzystniejszy dla środowiska w porównaniu do wariantu 2, ze względu na potencjalnie mniejszy stopień oddziaływania w zakresie: hałasu, powietrza, dóbr materialnych (odory). W związku z powyższym (po analizie treści raportu o oś oraz otrzymanych stanowisk organów biorących udział w postępowaniu) w niniejszej decyzji, określono warunki realizacji przedsięwzięcia w wariancie wskazanym przez inwestora (wariant 1).

Etap realizacji planowanego przedsięwzięcia będzie powodował emisję gazów i pyłów do powietrza. Emisja związana będzie głównie z prowadzeniem prac budowlanych i montażowych, wykorzystywaniem ciężkiego sprzętu budowlanego i pojazdów ciężarowych (praca silników spalinowych). Będzie miała ona charakter emisji niezorganizowanej, o niedużym zasięgu oraz będzie występować okresowo, z różnym natężeniem, w sposób przemijający, krótkotrwały. Wszystkie prace odbywać się będą w porze dnia. Etap realizacji będzie wiązał się również z emisją hałasu w związku z prowadzonymi pracami budowlanymi i montażowymi. Uciążliwości te będą miały charakter krótkotrwały i ustaną z chwilą zakończenia prac.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia będą powstawać ścieki bytowe, które będą magazynowane w przenośnych sanitariatach i odbierane będą przez podmioty posiadające stosowane uprawnienia w tym zakresie. Zaopatrzenie w wodę podczas budowy m.in. na cele socjalno-bytowe oraz technologiczne

odbywać się będzie za pomocą cysterny dostarczającej wodę na teren budowy bądź dostarczanych zbiorników typu mauzer.

Etap realizacji przedsięwzięcia spowoduje powstanie pewnej ilości odpadów ze względu na konieczność wykonywania szeregu prac budowlanych: prace ziemne, realizacja przyłączy do budynków, wznoszenie budynków oraz wykonywanie nawierzchni komunikacyjnych, ale też rozbiórka obiektów, montaż urządzeń stanowiących wyposażenie obiektów itp. Na tym etapie powstawać będą głównie odpady z grupy 17 tj. odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej, a także odpady z grupy 15, tj. odpady opakowaniowe. Powstałe w fazie realizacji przedsięwzięcia odpady będą selektywnie gromadzone z uwzględnieniem zasad postępowania z odpadami niebezpiecznymi oraz odpadami nadającymi się do powtórnego wykorzystania, zgodnie z zapisami ustawy z dnia z 14 grudnia 2012 r. o odpadach.

Na etapie eksploatacji, inwestycja będzie źródłem zorganizowanej i niezorganizowanej emisji zanieczyszczeń do powietrza. Głównymi źródłami emisji zanieczyszczeń do powietrza w okresie funkcjonowania fermy będą utrzymywane w budynkach inwentarskich zwierzęta. Inwentarz przebywający w budynkach jest przede wszystkim źródłem emisji do środowiska amoniaku (NH_3), oraz pyłu, w tym pyłu PM_{10} i $\text{PM}_{2.5}$ oraz śladowych ilości siarkowodoru (H_2S). Emisja z budynków powstawać będzie dodatkowo w czasie ogrzewania hal przy wykorzystaniu gazu LPG. W czasie spalania gazu emitowane będą takie zanieczyszczenia jak: dwutlenek siarki (SO_2), dwutlenek azotu (NO_2), tlenek węgla (CO) oraz zanieczyszczenia pyłowe. W trakcie funkcjonowania przedsięwzięcia do powietrza emitowane będą także zanieczyszczenia emitowane w trakcie procesów pobocznych, do których zaliczyć należy emisję pyłu z napełniania silosów paszowych, przejazdu samochodów transportowych, oraz emisję spalin wytwarzanych w trakcie pracy agregatu prądotwórczego (uruchamianym tylko w czasie braku dostawy prądu) - warunek określony w pkt I.2.8 sentencji niniejszej decyzji.

W raporcie ooś zostały przeprowadzone obliczenia rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu. Przedstawione zostały również obliczenia skumulowanej emisji zanieczyszczeń pochodzących od suszarni i magazynu zboża, planowanych do uruchomienia na terenie fermy (w ramach odrębnego przedsięwzięcia).

Jak wynika z przeprowadzonej analizy i obliczeń, funkcjonowanie planowanego przedsięwzięcia nie będzie powodować przekroczeń stężeń dopuszczalnych określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 roku w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 poz. 87) w środowisku poza granicami, do których inwestor posiada tytuł prawny. Ponadto analiza oddziaływania skumulowanego przedmiotowego przedsięwzięcia z planowanym na terenie działki inwestycyjnej magazynem zboża w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza wykazała, że nie zostaną przekroczone wartości dopuszczalne.

W chwili obecnej brak jest uregulowań prawnych w zakresie ochrony powietrza ze względu na emisję odorów. Jednak w celu ograniczenia uciążliwości związanych z emisją odorów (zgodnie z zapisami raportu ooś) inwestor zastosuje rozwiązania tj.:

- w zakresie żywienia zwierząt: obniżenie poziomu białka ogólnego w mieszankach; stosowanie żywienia fazowego; optymalizacja stosunku białka i aminokwasów do energii; poprawa jakości

białka (dobór komponentów mieszanek, białko idealne); stosowanie dodatków czystych aminokwasów (uzupełnienie niedoborów); preparowanie pasz (poprawa strawności i higieny pasz); stosowanie dodatków paszowych (substancje antybakteryjne, enzymy paszowe – saponiny, probiotyki, kwasy organiczne – kwas benzoesowy (C₇H₆O₂), wyciągi z roślin, włókna rozpuszczalne - wysłodki buraczane, otręby sojowe, preparaty huminowe).

- rozwiązania techniczne: optymalizacja mikroklimatu pomieszczeń inwentarskich; poprawa jakości ściółki zastosowanej w budynku; metody zoohigieniczne - zabiegi mające utrzymać ściółkę w stanie względnie suchym; dodawanie do ściółki preparatów chemicznych, mineralnych lub mikrobiologicznych, które wiążą amoniak w trwałe połączenia chemiczne, osuszają oraz zmniejszają pH ściółki (punkt I.2.6 sentencji niniejszej decyzji).

W związku z planowaną obsadą drobiu na fermie - planowane przedsięwzięcie wymaga uzyskania pozwolenia zintegrowanego. Tym samym występuje konieczność porównania proponowanej techniki z najlepszymi dostępnymi technikami (BAT). W raporcie ooś opisano sposób wypełniania przez planowaną instalację wymogów najlepszych dostępnych technik określonych w Decyzji Wykonawczej Komisji (UE) 2017/302 z dnia 15 lutego 2017 r. ustanawiającej konkluzje dotyczące najlepszych dostępnych technik (BAT) w odniesieniu do intensywnego chowu drobiu lub świń, zgodnie z dyrektywą Parlamentu Europejskiego i Rady 2010/75/UE; ponadto stwierdzono, że ferma będzie funkcjonować zgodnie z BAT. Mając na uwadze powyższe - zgodnie z informacjami zawartymi w raporcie ooś - w celu poprawy ogólnej efektywności środowiskowej gospodarstwa, na fermie został wdrożony system zarządzania środowiskowego (BAT 1), w formie procedur oraz instrukcji prawidłowego postępowania podczas cyklu chowu brojlera kurzego. Aktualnie system zarządzania środowiskowego nie zawiera planu zarządzania zapachami (BAT 12). Wymogi konkluzji BAT 12 i BAT 26 związane z uciążliwością zapachową fermy drobiu, w chwili obecnej nie dotyczą przedmiotowej instalacji, ponieważ zgodnie z zapisami konkluzji BAT 12 i BAT 26 mają one zastosowanie w przypadku instalacji, dla których złożono uzasadnione pisemne skargi. Projektowana instalacja jest instalacją nową, w związku z powyższym inwestor nie posiada informacji, czy obiekty wrażliwe odczują dokuczliwość zapachu. Jednakże w przypadku pozyskania informacji o wystąpieniu jego dokuczliwości, organ (w pozwoleniu zintegrowanym) zobowiąże prowadzącego instalację do wdrożenia systemu zarządzania środowiskowego, którego elementem będzie plan zarządzania zapachami (BAT 12) oraz do regularnego monitorowania emisji zapachu do powietrza zgodnie z wymogami BAT 26 (zgodnie z zapisami opinii Marszałka Województwa Opolskiego z dnia 19 marca 2025 r., znak: DOŚ-RPŚ.7220.12.2025.AK o której mowa powyżej).

Planowane przedsięwzięcie będzie źródłem emisji gazów cieplarnianych. Z raportu ooś wynika, że funkcjonowanie fermy może powodować emisję gazów cieplarnianych w wysokości ok. 1904,1 Mg rocznie. Ograniczanie emisji gazów cieplarnianych (zgodnie z raportem ooś) nastąpi poprzez zastosowanie poniższych działań ograniczających ich emisje do powietrza:

- efektywność zużycia energii (hale wyposażone będą w system wentylacji mechanicznej sterowanej przez komputer, kurniki będą posiadać izolację ścian i sufitów, do oświetlenia hal wykorzystywane będą świetlówki energooszczędne),

- wykorzystanie systemu komputerowego sterowania mikroklimatem, w połączeniu z efektywną wentylacją oraz odpowiednim ociepleniem kurników,
- wykorzystanie na ściółkę materiału o grubszej strukturze.

Głównymi źródłami hałasu na etapie eksploatacji przedsięwzięcia wpływającymi na klimat akustyczny będą urządzenia wentylacyjne kurników, których praca związana jest z utrzymaniem odpowiedniego klimatu wewnątrz hal hodowlanych. Kurnik nr 1 wyposażony będzie w podstawowy system wentylacyjny, złożony z 40 wentylatorów podstawowych zamontowanych na dachu hali. Kurnik będzie dodatkowo wyposażony w 14 wentylatorów wysokowydajnych, załączanych w przypadku wystąpienia wysokich temperatur powietrza, a więc praktycznie, jedynie w okresie letnim. Kurnik nr 2 wyposażony będzie w podstawowy system wentylacyjny, złożony z 28 wentylatorów zamontowanych na dachu hali. Kurnik będzie dodatkowo wyposażony w 10 wentylatorów wysokowydajnych, załączanych w przypadku wystąpienia wysokich temperatur powietrza, a więc praktycznie, jedynie w okresie letnim.

Źródłem hałasu będzie także praca napędów ślimakowych podających paszę. Poza kurnikami na terenie fermy zlokalizowane będą 4 silosy paszowe. Silosy uzupełniane będą z paszowozu wyposażonego w transport pneumatyczny. Sama instalacja dozowania paszy będzie napędzana za pomocą silników elektrycznych znajdujących się wewnątrz pomieszczeń hodowlanych. Ze względu na małą moc akustyczną silników oraz fakt, iż pracować one będą w obiekcie o stosunkowo dużej izolacyjności akustycznej, emisja hałasu do otoczenia nie występuje. Agregat pozwalający na zasilanie fermy w okresie zaniku prądu w sieci załączany będzie jedynie w przypadku sytuacji awaryjnych. W czasie normalnej pracy fermy nie zachodzi konieczność jego załączania. Ponadto emisja hałasu pochodzić będzie z napełnianiem zbiorników LPG, opróżnianiem zbiorników na ścieki, z transportu samochodowego, pracy agregatu chłodniczego kontenera na padłe zwierzęta a także z suszarni zboża i urządzeń do transportu zboża.

Na podstawie przeprowadzonych analiz stwierdzono, że eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniająca założenia przyjęte w raporcie oś dotyczący poziomów mocy akustycznych źródeł hałasu i ich czasu pracy, nie będzie powodować przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku na terenach chronionych akustycznie ani w porze dziennej, ani w porze nocnej. Model obliczeniowy w raporcie oś uwzględnia funkcjonowanie sąsiedniego obiektu hodowlanego.

Przedmiotowe przedsięwzięcie wiąże się z koniecznością wykonania bezodpływowych zbiorników:

- realizacją zbiornika na odcieki z mycia hal w kurnikach, o pojemności do 30,0 m³,
- realizacją zbiornika na ścieki socjalno - bytowe o pojemności do 10 m³ (przy budynku inwentarskim nr 2, przeznaczony na ścieki socjalno-bytowe z części socjalnej budynku inwentarskiego),
- realizacją zbiornika na ścieki socjalno - bytowe o pojemności do 10 m³ (przy budynku magazynowym, do odprowadzania ścieków z części socjalnej budynku magazynowego),
- realizacją zbiornika na wody opadowe z nawierzchni utwardzonych o pojemności 50 m³,
- realizacją zbiornika na cele ochrony ppoż. o pojemności 100 m³.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą powstawały odpady związane z procesem chowu drobiu oraz w wyniku konieczności serwisowania instalacji. Odpady powstające na terenie fermy będą gromadzone, z zachowaniem segregacji, w specjalnie do tego przeznaczonych pojemnikach i odbierane przez wyspecjalizowane podmioty gospodarcze posiadające zezwolenia odpowiednich organów na zbieranie i utylizację tych odpadów. Funkcjonowanie fermy wiąże się z powstawaniem martwych zwierząt stanowiących tzw. upadki. Padłe ptaki będą magazynowane w schładzanym, szczelnym kontenerze (punkt I.2.5 i II.1. sentencji niniejszej decyzji) i przekazywane podmiotowi uprawnionemu do ich transportu i dalszego postępowania. W procesie chowu drobiu powstawać będzie obornik składający się z odchodów ptasich i ściółki. Obornik nie będzie magazynowany na terenie fermy - w całości przekazywany będzie firmie prowadzącej produkcję podłoża pod pieczarki (punkt I.2.3 i I.2.26 sentencji niniejszej decyzji decyzji), na podstawie stosownej umowy.

W raporcie o oś przedłożonym do urzędu gminy Reńska Wieś w dniu 20 lutego 2025 r. inwestor określił, że planowane zaopatrzenie fermy w wodę będzie odbywać się z własnego ujęcia, które dopiero miało zostać wykonane. Przy uzupełnieniu raportu o oś inwestor zmienił koncepcję zaopatrzenia fermy w wodę – zapotrzebowanie na wodę dla potrzeb planowanej fermy zostanie zrealizowane z sieci wodociągowej (docelowo nie wyklucza się realizacji własnego ujęcia wody). Woda będzie dostarczana z istniejącej sieci wodociągowej, zlokalizowanej w innym gospodarstwie należącym do inwestora. Inwestor przedłożył oświadczenie gestora sieci wodociągowej, potwierdzające możliwość pokrycia zapotrzebowania na wodę w ilości deklarowanej w dokumentacji (punkt I.2.7 i I.2.28 sentencji niniejszej decyzji). Transport wody do fermy odbywać się będzie za pomocą cysterny.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia ciecz spływająca z procesu mycia hal chowu będzie odprowadzana do szczelnego, wybieralnego zbiornika podziemnego (punkt I.2.4, II.2.33 i II.3 sentencji niniejszej decyzji), która ze względu na swój charakter (rozwodnione odchody zwierzęce) będzie wykorzystywana do nawożenia pól – zgodnie z dotrzymaniem wymagań dyrektywy azotanowej. Mycie hal chowu będzie prowadzone bez stosowania środków chemicznych (punkt I.2.31 sentencji niniejszej decyzji). Ścieki socjalno-bytowe z projektowanej części socjalno-technicznej będą odprowadzane projektowanymi węzłami sanitarnymi do oddzielnych podziemnych zbiorników na ścieki socjalno-bytowe, a po napełnieniu zbiorników, wyspecjalizowana firma asenizacyjna na podstawie stosownej umowy zawartej z inwestorem, będzie świadczyć usługę regularnego wywozu nieczystości płynnych ze zbiorników bezodpływowych. Wody opadowe i roztopowe z połaci dachowych budynków inwentarskich odprowadzane będą w sposób niezorganizowany na teren nieutwardzony na działce inwestora. Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych przedmiotowej fermy drobiu, po podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych i osadniku piasku, będą retencjonowane w szczelnym bezodpływowym zbiorniku; zgromadzone w ten sposób ww. wody przewiduje się wykorzystywać do celów gospodarczych związanych z funkcjonowaniem projektowanej fermy drobiu - wody te nie mogą być używane do mycia budynków inwentarskich (punkt I.2.35 sentencji niniejszej decyzji).

Planowane przedsięwzięcie położone jest w zasięgu jednolitej części wód powierzchniowych o nazwie Odra od Kanału Gliwickiego do Osobłogi i kodzie RW60001111759. Jest to silnie zmieniona część wód dla której wyznaczono cel środowiskowy. Ocena stanu sporządzona na etapie opracowania

planu wykazała zły potencjał ekologiczny oraz stan chemiczny poniżej dobrego. Jest to JCWP zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Planowane przedsięwzięcie znajduje się również na terenie jednolitych części wód podziemnych o numerze GW6000127, dla której wyznaczono cel środowiskowy. Ocena stanu sporządzona na etapie opracowania planu wykazała słaby stan chemiczny oraz dobry stan ilościowy wód. Jest to JCWPd zagrożona chemicznie ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się w strefie brzeżnej Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 332 o nazwie Subniecka Kędzierzyńsko-Głubczycka, lecz nie jest zlokalizowane w zasięgu planowanego dla ww. GZWP obszaru ochronnego. Działka inwestycyjna nie leży w granicach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne. Ponadto teren, na którym zlokalizowane jest planowane przedsięwzięcie położony jest poza terenami ochrony pośredniej stref ochronnych ujęć wody.

W postanowieniu (uzgodnieniu) Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach o którym mowa powyżej stwierdzono, że mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie oraz przy założeniu realizacji określonych w uzgodnieniu warunków, w wyniku analizy dokumentów uznano, że planowane działania w ramach przedsięwzięcia prawdopodobnie nie wpłyną negatywnie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których jest mowa w art. 57, art. 59, art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, a ustanowionych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz.U. z 2023 r., poz. 335).

Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane poza granicami form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 pkt 1-4, 6-9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r. poz. 13), a zatem nie będzie naruszać obowiązujących w stosunku do nich zakazów. Najbliżej obszaru inwestycji (w odległości 2,3 km) zlokalizowany jest obszar Natura 2000 Łęg Zdieszowicki PLH160011. Dla obszaru ustanowiono plan zadań ochronnych (zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu z dnia 16 stycznia 2017 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Łęg Zdieszowicki PLH160011 - Dz. Urz. Woj. Op. poz. 242 z późn. zm.). W zarządzeniu tym zidentyfikowano istniejące i potencjalne zagrożenia dla zachowania właściwego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych i gatunków będących przedmiotem ochrony oraz zidentyfikowano cele działań ochronnych. Budowa fermy nie zagrozi realizacji celów działań ochronnych. Jak wynika z przeprowadzonej oceny (zgodnie z raportem ooś) realizacja przedsięwzięcia pozostaje bez wpływu na przedmioty ochrony ww. obszaru Natura 2000 oraz integralność obszaru.

Zgodnie z ww. postanowieniem (uzgodnieniem) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu - *planowane przedsięwzięcie nie wpłynie na możliwość migracji ssaków przemieszczających się na duże odległości, gdyż realizowana będzie poza zasięgiem korytarzy ekologicznych wyznaczonych przez Zakład Badania Ssaków PAN w Białowieży - w 2005 r. na zlecenie Ministerstwa Środowiska oraz w 2011 r. we współpracy z Pracownią na rzecz Wszystkich Istot. Jednocześnie część działki inwestycyjnej znajduje się w zasięgu międzynarodowego korytarza Odra wyznaczonego w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego z 2019 r. Szerokość korytarza wyznaczonego wzdłuż rzeki*

Odry, na wysokości przedsięwzięcia, przekracza 3 km, tym samym nie przewiduje się by zajęcie niewielkiej powierzchni w granicznej części korytarza ograniczyło jego funkcjonalność. Obszar realizacji przedsięwzięcia znajduje się ponad 2 km od osi korytarza ekologicznego, którą stanowi rzeka Odra.

Zgodnie z raportem ooś na obszarze inwestycji i w jego sąsiedztwie nie znajdują się struktury istotne dla migracji zwierząt (np. lasy, ciągi zadrzewień, łąki); ponadto na terenie przedsięwzięcia nie występują chronione gatunki roślin, grzybów, jak również siedliska będące przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, mogą natomiast występować rozpowszechnione gatunki zwierząt. Realizacja inwestycji nie spowoduje pogorszenia warunków siedliskowych dla tej grupy zwierząt, w tym dla gatunków chronionych.

Planowane przedsięwzięcie - zgodnie z raportem ooś - nie będzie w sposób znaczący wpływać na krajobraz, gdyż zlokalizowane jest na terenie przekształconym siedliskowo i krajobrazowo (dawne gospodarstwo PGR), w krajobrazie o przeciętnej jakości wizualnej oraz niskiej wrażliwości na zmiany. Zgodnie z raportem ooś - teren inwestycji nie stanowi obszaru o wysokich lub szczególnie wysokich walorach fizjonomicznych, ponadto rejon lokalizacji planowanego przedsięwzięcia nie został wytypowany jako cenny lub posiadający walory szczególne w skali województwa.

Mając na uwadze charakter projektowanej inwestycji, stwierdzono, iż nie ma podstaw prawnych do tworzenia obszaru ograniczonego użytkowania. Realizacja jak i eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie powodowała zagrożenia wystąpieniem poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej. Planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczone do grupy zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Ze względu na lokalizację przedsięwzięcia oraz jego charakter, przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko. Zgodnie z raportem ooś - wyniki przeprowadzonych ocen nie stwierdziły konieczności prowadzenia monitoringu w odniesieniu do poszczególnych elementów środowiska; ponadto zakres oddziaływań wynikających z planowanego przedsięwzięcia nie będzie na tyle duży, aby wystąpiła konieczność podejmowania działań kompensacyjnych.

Po analizie całości zgromadzonej w niniejszej sprawie dokumentacji, w szczególności mając na uwadze stanowisko wyrażone w pkt II i III postanowienia (uzgodnienia) z dnia 15 stycznia 2026 r., znak: C.RZŚ.4900.13.2025.KWK.6 Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach, a także stanowisko wyrażone w pkt III postanowienia (uzgodnienia) z dnia 02 października 2025 r., znak: WOOŚ.4221.106.2025.AW Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu (które to organy posiadają wyspecjalizowaną kadrę urzędniczą w przedmiotowym zakresie), Wójt Gminy Reńska Wieś w niniejszej decyzji stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu ww. postanowieniu, z dnia 02 października 2025 r., znak: WOOŚ.4221.106.2025.AW wyraził stanowisko o odstąpieniu od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji,

o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś ponieważ: cyt. „*dane ujęte w „Raporcie...” na temat przedsięwzięcia oraz elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pozwalają w pełni ocenić jego oddziaływanie na środowisko; z przedstawionych w dokumentacji informacji wynika, że przedsięwzięcie nie będzie powodować przekroczeń standardów jakości środowiska, poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny; przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.*

Ponieważ przedmiotowe przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko realizacja tego przedsięwzięcia wymaga zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 1 ustawy ooś uzyskania decyzji określającej środowiskowe uwarunkowania realizacji tego przedsięwzięcia. Przepis art. 80 ust. 1 pkt 1-3 ustawy ooś przytoczony w podstawie prawnej decyzji stanowi, że organ prowadzący postępowanie wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia biorąc pod uwagę:

1. uzgodnienia i opinie właściwych organów,
2. ustalenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko,
3. wyniki postępowania z udziałem społeczeństwa,
4. wyniki postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko jeżeli zostało przeprowadzone (art. 80 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś).

W niniejszej sprawie nie odnotowano protestów społecznych, a oddziaływanie transgraniczne nie występuje. W niniejszej sprawie nie stwierdzono potrzeby wykonywania analizy porealizacyjnej ani działań o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2b ustawy ooś.

Obowiązkowe składniki decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydawanej po przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w części dot. rozstrzygnięcia określa powołany w podstawie prawnej niniejszej decyzji art. 82 ust. 1 ustawy ooś, przy czym w pkt II rozstrzygnięcia określono zgodnie z art. 82 ust. 1 pkt 1c ustawy ooś wymagania do uwzględnienia w dokumentacji niezbędnej do uzyskania pozwolenia na budowę, a w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno-budowlanym.

Strony postępowania, w tym działające na prawach strony Stowarzyszenie, były zawiadamiane obwieszczeniami na każdym etapie niniejszego postępowania. Strony postępowania, zostały również zgodnie z art. 10 § 1 ustawy kpa (przed wydaniem niniejszej decyzji) zawiadomione o możliwości zapoznania się z materiałami sprawy, złożenia wniosków i oświadczeń, lecz z prawa tego nie skorzystały.

Podstawę prawną niniejszej decyzji stanowi art. 71 ust. 2 pkt 1 ustawy ooś, który wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz pozostałe przepisy podane w wstępie tej decyzji.

Postępowanie w przedmiotowej sprawie wszczęte zostało na wniosek złożony w Urzędzie Gminy Reńska Wieś w dniu 03 sierpnia 2023 r. Przepis art. 61 § 3 ustawy kpa stanowi, że datą wszczęcia postępowania na żądanie strony jest dzień doręczenia żądania (wniosku) organowi administracji publicznej.

Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 13 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r., poz. 1890), zwanej dalej „ustawą zmieniającą”, w sprawach prowadzonych na podstawie ustawy zmienianej w ust. 1 wszczętych i niezakończonych do dnia wejścia w życie niniejszej ustawy stosuje się przepisy ustawy zmienianej w ust. 1 w brzmieniu dotychczasowym, z wyjątkiem art. 61 ust. 1, art. 66 ust. 1 pkt 5, art. 82 ust. 1 oraz art. 86f ust. 2 i 4 ustawy zmienianej w ust. 1.

Z kolei z art. 26 ustawy zmieniającej wynika, że wchodzi ona w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia, z wyjątkiem przepisów wskazanych w pkt 1 i 2, które w przedmiotowej sprawie nie mają zastosowania. Ustawa zmieniająca została ogłoszona w Dzienniku Ustaw dnia 15 września 2023 r.

Wniosek wszczynający postępowanie w tej sprawie złożony został przed dniem wejścia w życie ustawy zmieniającej, a postępowanie nie zostało zakończone przed jej wejściem w życie. Z tych przyczyn w przedmiotowym postępowaniu stosuje się przepisy ustawy ooś w brzmieniu obowiązującym przed wejściem w życie ustawy zmieniającej, z wyjątkiem niektórych przepisów wskazanych w art. 15 ust. 1 tej ustawy. Z powyższych względów w postępowaniu prowadzonym w przedmiotowej sprawie zastosowanie mają przepisy ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w brzmieniu przed wejściem w życie powyższej zmiany ustawowej, tj. w brzmieniu obowiązującym do dnia 15 października 2023 r.

Wobec powyższego, po przeprowadzeniu oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko, Wójt Gminy Reńska Wieś biorąc pod uwagę (zgodnie z cyt. wyżej art. 80 ust. 1 pkt 1-3 ustawy ooś) uzgodnienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu, uzgodnienie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach środowiskowych warunków realizacji przedsięwzięcia, pozytywną opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kędzierzynie – Koźlu a także pozytywną opinię Marszałka Województwa Opolskiego, ustalenia zawarte w raporcie ooś, a także wyniki postępowania z udziałem społeczeństwa, wydał niniejszą decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach.

P o u c z e n i e

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu, za pośrednictwem Wójta Gminy w Reńskiej Wsi, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania każda ze stron może zrzec się na piśmie prawa do wniesienia odwołania wobec Wójta Gminy Reńska Wieś. Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Reńska Wieś oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy ooś decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a tej ustawy.

Na podstawie części I ust. 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2025 r., poz. 1154 z późn. zm.) pobrano opłatę skarbową w kwocie 205 zł za wydanie niniejszej decyzji.

Tomasz Hubert Kandziora
Wójt Gminy Reńska Wieś
/ - podpisano cyfrowo /

Otrzymuje:

1. Korneliusz Skoczylas - Ferma Drobiu
ul. Sucharskiego 19a
47-200 Kędzierzyn-Koźle
2. Strony postępowania oraz Stowarzyszenie zwykłe „Zatrzymać uciążliwość” uczestniczące w postępowaniu na prawach strony – zgodnie z art. 49 ustawy Kpa doręczenie niniejszej decyzji następuje przez obwieszczenie zawierające pouczenie o terminie, w jakim można złożyć odwołanie.
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu
ul. Firmowa 1
45-594 Opole /e-doręczenia/
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach
ul. Sienkiewicza 2
44-100 Gliwice /e-doręczenia/
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kędzierzynie - Koźlu
ul. Anny 14
47-200 Kędzierzyn – Koźle /e-doręczenia/
4. Marszałek Województwa Opolskiego
ul. Ostrówek 5
45-088 Opole /e-doręczenia/

GW

Załącznik

do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 12.05.2026 r., znak: OŚ.6220.10.49.2023

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

pn: „Budowa fermy drobiu o obsadzie do 463 DJP na gruntach miejscowości Poborszów, gmina Reńska Wieś”

zgodnie z wymogiem art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.).

Przedmiotem planowanego przedsięwzięcia jest budowa dwóch nowych obiektów (kurników) do chowu brojlerów kurzych w systemie ściółkowym, o łącznej obsadzie do 463 DJP wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 1269 obręb Poborszów, gm. Reńska Wieś. Powierzchnia działki objętej przedsięwzięciem wynosi 1,6344 ha i powierzchnia ta stanowi teren realizacji inwestycji. Aktualnie powyższa nieruchomość stanowi teren po wyburzonych obiektach kubaturowych związanych funkcjonalnie z produkcją rolną – dawny PGR. Teren planowanego przedsięwzięcia otaczają z każdej strony grunty rolne. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa występuje od strony wschodniej, w odległości około 570 m. Dla terenu planowanego przedsięwzięcia brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Budowa fermy będzie przebiegać etapowo, przynajmniej w dwóch etapach, i wiązać się będzie z:

- budową budynku inwentarskiego nr 1 na 66 406 stanowisk, tj. 266 DJP,
- budową budynku inwentarskiego nr 2 na 49 274 stanowisk, tj. 197 DJP,
- montażem silosów paszowych przy kurnikach – 4 szt. w tym 2 szt. o pojemności do ok. 25 Mg każdy i 2 szt. o pojemności do 20 Mg każdy,
- montażem, w kurnikach, wentylatorów dachowych podstawowych,
- montażem, w kurnikach, wentylatorów wysokowydajnych,
- montażem, w kurnikach, nagrzewnic gazowych,
- realizacją zbiornika na odcieki z mycia hal w kurnikach, o pojemności do 30,0 m³,
- montażem 6 zbiorników na gaz LPG o pojemności 6,4 m³ każdy, łącznie ok. 38,4 m³,
- realizacją obiektu - chłodni na padłe sztuki,
- montażem agregatu prądowórczego – 1 szt. o mocy do 40 kW,
- realizacją terenów komunikacyjnych (drogi, place) oraz terenów zieleni urządzonej.
- realizacją zbiornika na ścieki socjalno - bytowe o pojemności do 10 m³ (przy budynku inwentarskim nr 2, przeznaczony na ścieki socjalno-bytowe z części socjalnej budynku inwentarskiego),
- realizacją zbiornika na ścieki socjalno - bytowe o pojemności do 10 m³ (przy budynku magazynowym, do odprowadzania ścieków z części socjalnej budynku magazynowego),
- realizacją zbiornika na wody opadowe z nawierzchni utwardzonych o pojemności 50 m³,
- realizacją zbiornika na cele ochrony ppoż. o pojemności 100 m³.

Chów brojlerów prowadzony będzie w systemie ściółkowym. Przy docelowej obsadzie fermy chów może obejmować 115 680 sztuk brojlerów w dwóch kurnikach. Przy możliwych 6 pełnych rzutach (cyklach produkcyjnych) w ciągu roku teoretycznie możliwa jest produkcja 694 080 sztuk brojlerów, nie uwzględniając upadków ptaków, które mogą wynosić do 3%. Średnia długość cyklu chowu (rzutu)

brojlerów trwa około 6 do 7 tygodni. Źródłem ogrzewania budynków inwentarskich będą nagrzewnice gazowe na gaz LPG. Roczne zużycie gazu szacowane jest na poziomie ok. 160 m³.

Proces produkcyjny rozpoczyna się ręcznym zasiedleniem obiektu jednodniowymi ptakami. Ptaki są umieszczane na odpowiednio przygotowanym podłożu, zapewniającym dobrostan zwierząt, tj. na ściółce. Zadaniem ściółki jest zapewnienie ciepła poprzez odizolowanie ptaków od posadzki, pochłanianie wilgoci i wiązanie amoniaku. Karmienie ptaków odbywać się będzie z zastosowaniem ślimakowego przenośnika i mis pokarmowych, zapewniających minimalne straty paszy. Przenośnik połączony będzie z silosami paszowymi zlokalizowanymi bezpośrednio przy kurnikach. Pasza dostarczana będzie na bieżąco. Pojenie ptaków odbywać się będzie systemem smoczkowym, co zapobiega rozlewaniu wody i minimalizuje jej odparowanie. Po osiągnięciu przez ptaki odpowiednich parametrów wagowych, chów zostaje zakończony, a ptaki kierowane są do uboju. Po usunięciu z hali stada następuje dwutygodniowa przerwa, w czasie której usuwany będzie obornik i przeprowadzane będzie czyszczenie oraz dezynfekcja obiektów a także zabiegi mające na celu optymalizację warunków chowu w kolejnym cyklu produkcyjnym.

Podczas każdego rzutu powstaje pewna ilość padłych ptaków - nawet do 3%. Ilość padłych sztuk i wybrakowań w stadzie uzależniona jest od pory roku i kondycji zdrowotnej ptactwa. Padłe sztuki ptaków będą magazynowane w schłodzonym, szczelnym kontenerze, z którego nie będą powstawać odcieki stwarzające zagrożenie środowiska gruntowo – wodnego. Zwierzęta padłe odbierane będą przez uprawniony w tym zakresie podmiot zewnętrzny, który ostatecznie skieruje je do utylizacji.

W procesie chowu drobiu powstaje obornik składający się z odchodów ptasich i ściółki. Obornik nie będzie magazynowany na terenie fermy - całość wytwarzanego obornika będzie przekazywana podmiotowi prowadzącemu produkcję podłoża pod pieczarki.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą powstawały odpady związane z procesem chowu drobiu oraz w wyniku konieczności serwisowania instalacji. Odpady powstające na terenie fermy będą gromadzone, z zachowaniem segregacji, w specjalnie do tego przeznaczonych pojemnikach i odbierane przez wyspecjalizowane podmioty gospodarcze posiadające zezwolenia odpowiednich organów na zbieranie i utylizację tych odpadów.

Zaopatrzenie na wodę dla potrzeb planowanej fermy będzie realizowane z sieci wodociągowej zlokalizowanej w innym gospodarstwie należącym do inwestora.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia ciecz spływająca z procesu mycia hal chowu będzie odprowadzana do szczelnego, wybieralnego zbiornika podziemnego, która ze względu na swój charakter (rozwodnione odchody zwierzęce) będzie wykorzystywana do nawożenia pól – zgodnie z dotrzymaniem wymagań dyrektywy azotanowej. Mycie hal chowu będzie prowadzone bez stosowania środków chemicznych. Ścieki socjalno-bytowe z projektowanej części socjalno-technicznej będą odprowadzane projektowanymi węzłami sanitarnymi do oddzielnych podziemnych zbiorników na ścieki socjalno-bytowe, a po napełnieniu zbiorników, wyspecjalizowana firma asenizacyjna na podstawie stosownej umowy zawartej z inwestorem, będzie świadczyć usługę regularnego wywozu nieczystości płynnych ze zbiorników bezodpływowych. Wody opadowe i roztopowe z połaci dachowych budynków inwentarskich odprowadzane będą w sposób niezorganizowany na teren

nieutwardzony na działce inwestora. Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych przedmiotowej fermy drobiu, po podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych i osadniku piasku, będą retencjonowane w szczelnym bezodpływowym zbiorniku; zgromadzone w ten sposób wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych przewiduje się wykorzystywać do celów gospodarczych związanych z funkcjonowaniem projektowanej fermy drobiu - wody te nie mogą być używane do mycia budynków inwentarskich.

W związku z przewidywaną obsadą fermy drobiu, która przekracza 40 000 sztuk, przedsięwzięcie wymaga uzyskania pozwolenia zintegrowanego.

Tomasz Hubert Kandziora
Wójt Gminy Reńska Wieś
/ - podpisano cyfrowo /