

OŚ.6220.6.7.2024

OBWIESZCZENIE

Wójta Gminy Reńska Wieś

Na podstawie art. 49 § 1 i art. 36 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) zwanej dalej ustawą „kpa”, w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą „oos”

zawiadamiam strony postępowania

z wniosku Spółki Trei Real Estate Poland Sp. z o. o. z dnia 23 maja 2024 r. (po zmodyfikowaniu i usunięciu braków formalnych wniosku pismem z dnia 30 maja 2024 r. – data wpływu pisma do urzędu gminy 03 czerwca 2024 r.) reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Leszka Moska o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: „**Budowa Parku Handlowego Vendo Park oraz Leroy Merlin przy ul. Głubczyckiej w Reńskiej Wsi z wewnętrzną i zewnętrzną infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu, w tym wewnętrznym układem drogowym na działkach o nr ewid. 2312/27, 2312/29, 2313/8, 2314/1, 2316, 2315/1, 2318/17, 2319/1,** planowanego do realizacji na nieruchomościach oznaczonych geodezyjnie nr 2312/27, 2312/29, 2313/8, 2314/1, 2316, 2315/1, 2318/17, 2319/1 obręb Reńska Wieś, gm. Reńska Wieś, że:

1. do Urzędu Gminy Reńska Wieś wpłynęło pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu z dnia 27 czerwca 2024 r., znak: WOOŚ.4220.170.2024.PK informujące, m.in. że sprawa o wydanie opinii, co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko (z uwagi na skomplikowany charakter sprawy) nie może być załatwiona przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w terminie określonym w art. 64 ust. 4 ustawy oos – w piśmie tym podano przewidywalny termin załatwienia tej sprawy (do dnia 11 lipca 2024 r.)
2. do Urzędu Gminy Reńska Wieś wpłynęło pismo Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gliwicach z dnia 26 czerwca 2024 r, znak: CG.ZZŚ.4901.110.2024.TM (data wpływu do Urzędu 04 lipca 2024 r.) wzywające Wójta Gminy Reńska Wieś do uzupełnienia przesłanej dokumentacji (karty informacyjnej przedsięwzięcia) przedłożonej przy piśmie z dnia 07 czerwca 2024 r., w sprawie wydania opinii co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko.
3. do Urzędu Gminy Reńska Wieś w dniu 26 czerwca 2024 r. wpłynęła opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kędzierzynie – Koźlu z dnia 24 czerwca 2024 r., znak: NZ.9022.4.28.2024.JK-H w której stwierdzono o nałożeniu na inwestora obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia w pełnym zakresie ustawowym (zgodnie z art. 66 ustawy oos) ze szczególnym uwzględnieniem emisji hałasu.
4. Wójt Gminy Reńska Wieś pismem z dnia 04 lipca 2024 r. wezwał wnioskodawcę – w myśl art. 50 § 1 ustawy kpa – o uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia o zakres wyszczególniony ww. piśmie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gliwicach w terminie 14 dni od dnia otrzymania tego pisma. W piśmie o którym mowa w pkt 2 wyznaczono nowy termin wydania opinii dla ww. przedsięwzięcia (14 dni od otrzymania uzupełnienia),
5. mając na uwadze pismo o którym mowa w pkt 1 i w pkt 2 - sprawa w przedmiocie wydania przez organ prowadzący postanowienia, o którym mowa w art. 63 ust. 1 ustawy oos, w toczącym się postępowaniu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia nie może być załatwiona z przyczyn niezależnych od organu prowadzącego postępowanie w terminie 30 dni od dnia wszczęcia tego postępowania, określonym w art. 65 ust. 1 ustawy oos. W związku z powyższym wskazuje się nowy termin załatwienia tej sprawy do dnia 31 sierpnia 2024 r. Zgodnie z art. 37 § 1 ustawy Kpa stronom służy prawo wniesienia ponaglenia na zasadach określonych w art. 37 § 2 i 3 tej ustawy.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10 na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz art. 49 § 1 ustawy kpa zawiadomienie zostanie zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Urzędu Gminy Reńska Wieś oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Reńska Wieś.

Zgodnie z art. 49 § 2 ustawy kpa zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło upublicznienie niniejszego obwieszczenia.

**Obwieszczenie zostało udostępnione
w Biuletynie Informacji Publicznej
na stronie podmiotowej Urzędu Gminy Reńska Wieś
w dniu 04 lipca 2024 r.**

Z poważaniem


mgr inż. Hubert Kubiś

Niniejsze obwieszczenie zamieszczono (gdzie)

Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Gminy Reńska Wieś

w terminie od (data podania do publicznej wiadomości) *04.07.2024* do *18.07.2024*

podpis *[Signature]*

URZĄD GMINY
w Reńskiej Wsi
ul. Pawłowska 1, 47-208 Reńska Wieś
tel./fax 77/4053210, tel. 77-6012211