

**PROTOKÓŁ NR IX/15 SESJI RADY GMINY REŃSKA WIEŚ W DNIU  
25 CZERWCA 2015 ROKU**

*Porządek obrad:*

1. Otwarcie oraz stwierdzenie prawomocności sesji Rady Gminy Reńska Wieś.
2. Informacja z działalności międzysesyjnej Wójta Gminy Reńska Wieś.
3. Informacja z działalności międzysesyjnej Przewodniczącego Rady Gminy.
4. Informacja z działalności międzysesyjnej Komisji Stałych Rady Gminy.
5. Funkcjonowanie Jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych na terenie Gminy Reńska Wieś.
6. Głosowanie nad projektem uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Reńska Wieś.
7. Rozpatrzenie i zatwierdzenie sprawozdania finansowego oraz sprawozdania z wykonania budżetu Gminy za 2014 rok wraz z informacją o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego- podjęcie uchwały.
8. Przedstawienie opinii;
  - a) Regionalnej Izby Obrachunkowej:
    - o sprawozdaniu z wykonania budżetu za 2014 r. Gminy Reńska Wieś,
    - o wniosku Komisji Rewizyjnej w sprawie udzielenia absolutorium Wójtowi Gminy za 2014 rok
  - b) Komisji Rewizyjnej:
    - w sprawie sprawozdania finansowego za rok 2014 Gminy Reńska Wieś,
    - w sprawie wykonania budżetu gminy za rok 2014,
9. Głosowanie w sprawie absolutorium dla Wójta Gminy za 2014 rok- podjęcie uchwały.
10. Głosowanie nad projektami uchwał:
  - w sprawie zmiany budżetu Gminy na rok 2015,
  - w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Reńska Wieś,
11. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
12. Zapytania i interpelacje.
13. Zamknięcie obrad.

Obrady IX sesji rozpoczęto o godz. 14<sup>00</sup> w sali nr 20 Urzędu Gminy w Reńskiej Wsi.

Obecnych 15 radnych ze statutowego składu 15 radnych.

**Ad. 1** Otwarcia IX sesji Rady Gminy Reńska Wieś dokonał Przewodniczący Rady Gminy Reńska Wieś- K. Flegel, który powitał radnych, sołtysów, Wójta Gminy- Mariana Wojciechowskiego, Z-cę Wójta Gminy- Jana Domek, Skarbnik Gminy- Reginę Słociak, Sekretarz Gminy- Marię Zaniewską, Kirownik Ref. Budownictwa i Ochrony Środowiska w Urzędzie Gminy w Reńskiej Wsi- Urszulę Szczypińską, zaproszonych gości.

Przewodniczący Rady Gminy Reńska Wieś- K. Flegel stwierdził prawomocność obrad sesji, po czym odczytał pismo radnego- J. Domin, w sprawie usunięcia z porządku obrad uchwał:

- w sprawie zmiany budżetu Gminy na rok 2015,
- w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Reńska Wieś,

- w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Reńska Wieś.

Przewodniczący Rady Gminy Reńska Wieś- K. Flegel oddał głos radnemu- J. Domin.

Radny- J. Domin uważa iż, kwoty zadań są fikcją i z tego powodu powinno się odłożyć głosowanie nad uchwałami dotyczącymi budżetu. Nadmienił, iż pisał do Przewodniczącego, żeby omówić planowane zadania inwestycyjne i remonty, jakie tę radę czekają. Według niego wniosek ten nie został odczytany, mimo, iż w protokole sesji zapisano, że odczytano. Wieloletniego planu finansowego radny nie otrzymał. Przyszedł do niego e-mail z projektem uchwały, z którego nie można było odczytać treści załączników, zażądał go ponownie. Otrzymał drugi raz tylko część, 4 kartki z symbolami. Uważa, że jeżeli to nie odpowiada, to lepiej żeby nie wysyłać nic. Radny kontynuował, że ciągle krytykuje, że wieloletni plan jest zrobiony źle, w takim razie twierdzi, że to nie przysyłać. Uważa, że jeżeli ktoś jest nie wygodny to robi się go w konia. Ktoś, kto wysłał musiał wiedzieć, co wysyła. Drugi raz przyszło prawidłowo, ale jest za mało czasu, żeby 18 stron przejść. Jest za mało czasu żeby 2 dni przed sesją przesłać materiały i z tego powodu radny napisał pismo prosząc o przesunięcie. Radny, stwierdził, iż wolałby żeby rada sama wytypowała zadania inwestycyjne, które chce robić, a nie te narzucane, które mu nie odpowiadają bo widzi inne pilniejsze, które dałyby oszczędności, coś by dawały, te są cofane, bo nie mają radni okazji zaproponować własnych. Odniósł się do 3 punktu swojego wniosku twierdząc, że przejrzał cały projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przedłożony z uchwałą to według niego to się dubluje. Według radnego jest on sporządzony nieprawidłowo, jednych foruje, jednych „zaniża”.

Radny- J. Domin przedstawił swoje negatywne uwagi:

- gospodarstwa mogą mieć tylko 5 DJP, t.j. maksymalnie 5 krów. Z czego ludzie mają żyć. Nie może być wieś, która może mieć gospodarstwo, które może mieć maksymalnie 5 krów, odpowiednio 20 świń, 15 cielaków nic więcej, a tak to jest ujęte. Nikt nie może pokryć dachu papą, wszyscy dachówką albo dachówko podobne, inne materiały nie wchodzi w grę. Nie mamy tylko do dyspozycji tych materiałów, i tylko koloru brązowego i czerwonego, czarny nie wchodzi w grę, mimo że część dachów jest czarna. Są to zapisy ścisłe, trudne do zrealizowania.
- działka o przykładowej powierzchni 10 arów, na której 550m<sup>2</sup> można poddać pod powierzchnię zabudowy, powierzchni biologicznie czynnej 45%, więc zostaje 5% na utwardzenia. Wyobraźcie sobie gospodarstwo z ciężkim sprzętem, przecież potrzebują na utwardzenia najwięcej, żeby utrzymać porządek, a mają tylko 5 %. Jeżeli on taki projekt

złoży to mu starostwo powie, nie projekt zagospodarowania musi te powierzchnie mieć policzone, ewentualnie, że będą zniżać m<sup>2</sup> powierzchni zabudowy,

- wysokość obiektów budowlanych, jednym daje się 13m, a jednym 12m. 12m nie ma przełożenia do szerokości działki. Zapisane jest trzykondygnacyjny budynek z poddaszem użytkowym, ale nie więcej jak 12 metrów. Proszę policzyć, kondygnacja to jest to co wystaje ponad ziemią. O bunyku musi być 45cm powyżej terenu, liczymy średnio wysokość kondygnacji 3m x3 to jest 9, ale do tego jeszcze dach. Policzone 45 st. dach, to jeszcze szerokość budynku na pół do góry, 12m plus 6m. Po co pisze więcej niż 12, będzie budował wąski, od dachu nie od podstaw. Wyznaczono budowę od wysokości dachu, co jest nieprawidłowością. Powinien umożliwić szersze działki i nie ograniczać tak. W innych gminach jest do 20 metrów. To budynki mieszkalne ale są budynki składowe w gospodarstwach, są silosy zbożowe, z podajnikami to też jest powierzchnia zabudowy. Też to projektant ograniczył do 12 metrów. Powierzchni dużo, ale wszystko niskie.

z tego powodu napisałem, proszę to wycofać, to powinno iść na komisję, powinniśmy to omówić, nawet wcześniej można było mówić nim ten projekt został skończony. Dajecie gotowca, do podpisu. Ci ludzie tym będą się męczyć.

**Przewodniczący Rady Gminy- K. Flegel:** Nie przypominam sobie, że bym czegoś nie odczytał czegoś co wpłynęło do Rady Gminy. Przeanalizuję, czy takie pismo było, i czy ja go nie przeczytałem. Nie przypominam sobie, że bym ja nie odczytał pisma, które wpłynęło na ręce przewodniczącego.

**Radny- J. Domin:** Pana na tej sesji nie było, pan był chory. Całe to pismo korespondencję odczytał pan wiceprzewodniczący- Pogodzik. Napisano w protokole, że odczyta, a potem tego nie odczytał. Cały plan był napisany, co proponowałem, żeby rada się tym zajęła. To zostało przemilczane. Nie otrzymałem odpowiedzi od państwa, jak wnioskowałem do Komisji Rewizyjnej, żeby przeprowadzić kompleksową kontrolę gospodarczą urzędu.

**Skarbnik Gminy- R. Słociak:** Odnośnie zmian w uchwale w sprawie zmiany budżetu. 17 czerwca, na wspólnym posiedzeniu komisji przedstawiliśmy zmiany, jakie zostaną wprowadzone, mówiłam, że na drugi wyślę projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu, a najpóźniej za 2 dni wyślę wieloletnią prognozę finansową. W piątek wysłałam. To, że się pliki nie otworzyły to nie jest moja wina, bardzo przepraszam. Nikt nie zgłosił, że te pliki się nie otwierają. Dopiero po otrzymaniu pana pisma, zapytaniu kilku radnych okazało się, że uchwała przyszła ale nie dało się otworzyć więc wysłałam drugi raz. Nie jest to moja złośliwość. Jest to złośliwość rzeczy martwych. Niczego nie zmieniałam. Wieloletnia prognoza finansowa zmieniła się jedynie w tym punkcie gdzie jest dołożone 50.000 zł na

zadanie związane z kanalizacją ul. Tęczowej w Więszycach. Inne zadania, które zostały wprowadzone do tej wieloletniej prognozy nie wpisuję, bo tam się ich nie wpisuje, bo są to zadania jednoroczne. Jest jedyna zmiana na 50.000 zł. Tak samo, dochody, wydatki, które były analizowane w zmianach. Jeżeli chodzi o 14 dni, które w statucie jest to dotyczy sesji poświęconej uchwaleniu budżetu i sesji z wykonania budżetu. W tych przypadkach najpóźniej wysłała się na 14 dni przed, a nie zmiany w planie, czy w uchwale budżetowej.

**Radny- J. Domin:** Pani to wysłała w piątek. Jak ja wracam z pracy to was w Urzędzie nie ma. W poniedziałek rano do pani wysłałem.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Nie otworzyło się nie tylko panu jak pan mówi, ale nie otworzyło się więcej. Pan sugeruje, że postępujemy złośliwie nie wysyłając panu.

**Radny- J. Domin:** Przychodzi na jedną sesję 4, czy 5 e-maili. W tym się można pogubić. Nie jestem pewien, czy wszyscy to przeczytali, bo na tę sesję przyszło 5 e-maili.

**Skarbnik Gminy- R. Słociak:** Zmiany były omówione na wspólnym posiedzeniu komisji.

**Radny- J. Domin:** Zmiany budżetu dostałem, nie zgadzam się z tymi kwotami.

**Skarbnik Gminy- R. Słociak:** W wieloletniej prognozie finansowej była jedna zmiana, 50.000 zł, którą żeśmy wprowadzili, w pozostałych przedsięwzięciach nic się nie zmieniło. Tłumaczyłam to na komisji. A to, że się nie otworzyło, nie wiedziałam. Wieloletnią prognozę finansową dopiero od niedawna można ją wysłać. Ona jest w systemie. W tej chwili trwają prace nad przesyłaniem, żeby to usprawnić. Do tej pory nie można było jej generować do pliku do wysyłki. Przepraszam bardzo jeżeli za późno przyszło.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Panie Domin, ponieważ, nie po raz pierwszy pan podnosi zarzut, że źle sporządzamy, źle ustalamy kwoty dotyczące zadań więc przeczytam panu co następuje. Powołuje się pan na rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym wydane na podstawie art. 33 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych zastępuje dotychczasowe rozporządzenie.

„Podkreślić należy, iż przepisy ustawy w zakresie ustalania wartości zamówienia dotyczą przypadków, gdy:

1. przedmiotem zamówienia są same roboty budowlane w rozumieniu ustawy Prawo budowlane, W tym przypadku, gdy przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w rozumieniu ustawy prawo budowlane wartość zamówienia zgodnie z tą ustawą określa się na podstawie kosztorysu inwestorskiego lub planowanych kosztów robót budowlanych.”

My tak właśnie robimy.

2. „drugi przypadek gdy przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w rozumieniu Prawa budowlanego na podstawie planowanych kosztów prac projektowych i robót budowlanych.”

To co pan cały czas mówi, dotyczy tego drugiego przypadku. Dalej: „Należy pamiętać, iż metody i podstawy określania planowanych kosztów prac projektowych stosuje się do oszacowania wartości prac projektowych dla zamówienia obejmującego zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych. Nie obowiązują natomiast do oszacowania wartości zamówienia, którego przedmiotem jest wykonanie samych prac projektowych.”

Nigdy nie mieliśmy ani jednego zadania w gminie, które byłoby w systemie zaprojektuj i wybuduj, to co pan mówi, gdzie obowiązuje ten sposób sporządzania kosztorysu. My ustaliśmy zadania jako projekt, gdzie nie obowiązują te przepisy, na podstawie tego projektu sporządzamy kosztorys inwestorski i na podstawie kosztorysu ustaliśmy wartość zadania. Jest dokładnie tak jak tutaj jest napisane, więc niech pan nie robi ludziom „wody z mózgu”, bo nie ma pan racji.

**Radny- J. Domin:** Mam rację. Prognoza skutków finansowych do tego zagospodarowania. Ten facet posługuje się danymi, wartościowymi na metr kwadratowy. Skąd je wziął? Wziął je właśnie z publikacji do planowanych kosztów. Takie publikacje się wydaje. On też policzył. Takie publikacje są. Prosty przykład, budynek 100 m<sup>2</sup>. Średnia na dzień dzisiejszy 3900 zł, to wiem ok 390.000 zł to jest szacunek, tyle będzie kosztował ten budynek. Są podane wartości co do kanalizacji. Pan ich nie ma obowiązku stosować, bo jak ma pan własne po przetargach to pan stosuje własne.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Mówimy o czymś zupełnie innym. Pytanie, czy dla zaplanowania kwoty w budżecie trzeba stosować tę ustawę, czy nie.

**Radny- J. Domin:** Trzeba stosować, jeżeli podpada pod zamówienia publiczne, pan musi udowodnić że nie podpada w zamówienia publiczne. To musi pan udowodnić bo jak pan poda ten koszt, jeżeli będzie pan musiał ogłosić przetarg przez zamówienia. Jeżeli nie podpada pan pod zamówienia to nie, jeżeli pan podpada to tak.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Dziesiątki projektów dróg żeśmy zaprojektowali i koszt jednego projektu wynosi 10.000 zł, 15.000 zł, to planując kolejną drogę ja mam przewidywać, że podpadnę pod ustawę o zamówieniach, o przetarg, ja wiem, że to będzie kosztowało nie więcej niż 15.000 zł.

**Radny- J. Domin:** Dlaczego pan tego nie policzy?

**Wójt- M. Wojciechowski:** Po co mam to policzyć.

**Radny- J. Domin:** Bo bym wiedział zakres. Tak pan we wszystkim podaje. Ulica Wrzosowa, nie wiem ile ona ma m<sup>2</sup>, gdyby to było podane, że ona ma 1km to ja wiem jaką ma wartość, tyle mniej więcej będzie kosztował projekt. Dziś nikt nie wie co to jest ul. Wrzosowa, bo państwo zakresu nie podajecie.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Pana wniosek powinien brzmieć inaczej. Powinien pan powiedzieć, planując zadanie proszę podać zakres rzeczowy, a nie opowiadać, że wszystko jest oszustwem.

**Radny- J. Domin:** Cały czas się upominam żebyście podawali zakres rzeczowy bo to daje obraz wielkości inwestycji czy się podpada pod zamówienia, czy nie. Nie powie mi pan, np. że 6 km kanalizacji projektu w Dębowej, w Długomiłowicach nie podpadało pod zamówienia. Podpadało definitywnie. Niech by pan do tego rozporządzenia, w tą tabelkę spojrział.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Kosztowało kilkadziesiąt tysięcy nie przekraczało progu.

**Radny- J. Domin:** Kilkadziesiąt tysięcy, trzeba popatrzeć na zakres projektu, co zaprojektował. Jest wyrok na to. Po to są te zasady wyceny prac projektowych bo one również opisują co w tym projekcie się powinno znaleźć. A te nasze projekty jakie one są proszę spojrzeć na stronę internetową. To jest wszystko manipulacja.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Wszystko jest manipulacja, oszustwo, tak według pana jest.

**Radny- J. Domin:** Każdy radny może otworzyć ul. Strażaków w Gierałtowicach. Niech odczyta coś z mapy, z dokumentacji. Niech spróbuje odczytać, a jest to zadanie, które jest objęte pozwoleniem, a nie ma pozwolenia. Robicie kanalizację burzową bez pozwolenia wodnoprawnego, bez separatorów, piaskowników. My trujemy ludzi. To samo jest ul. Brzegowa. Ja znam Reńską Wieś po ba przekopałem 100 km, znam każda ulicę. Powiem co jest. Jak ma pan M. wybudowane, jak robiłem kanalizację miała kawałek rury stalowej zakopanej do ul. Opolskiej. Tam się czyściło opryskiwacze, maszyny tam się puszczało ścieki ul. Brzegową. Państwo wybudowali parking przy stadionie, wagę przy stadionie. Gdzie te ścieki idą, też w to miejsce. Wszystko leci do rowu. Tam ciągle leci woda. Potem na końcu Brzegowej, pamiętam jak kopałem kanalizację rura 250 betonowa. Tego nie zmagala, więc jak przyjdą ulewy to się to piętrzy. Na dole przy torach było kawałek zgnitej studzienki do tej studzienki to wpadało, potem pod przejazdem ul. Gierałtowskiej w drugą stronę było kawałek rury za tym po drugiej stronie, po lewej stronie były dwie studzienki. Wszystko to idzie w tory. Wszystko idzie w tory, gdzie państwo macie teren na zbiorniku wodnym, podlega ścisłej ochronie, to wszystko lejemy ludziom. Na torach są piaski, wszystka ta woda wnika w piaski. Ktoś te trucizny dostanie, prędzej, czy później. Nie

powiecie mi, że projektant nie mógł tak zaprojektować tak kanalizacji burzowej w ul. Brzegowej, że gdzieś ją tam kończy, gdzie ona idzie donikąd. To ma być układ szczelny.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Ulicy brzegowej jest tylko wymiana kanalizacji, a nie zaprojektowana jest kanalizacja. Panie radny, pan wie dobrze, że to jest różnica.

**Radny- J. Domin:** Ul. Bocznej. Ale taki tam jest stan.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Ul. Bocznej to jest tylko wymiana kanalizacji istniejącej.

**Radny- J. Domin:** Nie wymiana, bo wymian to by pan musiał wymienić na to samo. Projektant pisze wyraźnie w dokumentacji przebudowa. To są fakty. Ustawa prawo wodne mówi, że powyżej 1000m<sup>2</sup> nawierzchni utwardzonych parkingów, placów wymaga separatora żeby wchodzić w teren, a wy macie tysiące. Boisko odwodnione prawdopodobnie też w to. Teraz trzeba zrobić przepusty, kanalizację. To że pan wystąpił o tę ul. Boczna to jest wyłudzenie. Tam się kwalifikowała cała przebudowa i zrobić z tym wielki porządek. Jeżeli tam być bilansowanie drogi, że ich zalało, to powinny być wszystkie.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Nie zgadzam się z panem w kwestii pierwszej, jeżeli pan ma inne zdanie proszę pisać. Uważam, że szacujemy wartości projektów dobrze, ani razu nie zdarzyło się żeby próg został przekroczony. Wieloletnie doświadczenie, które mają pracownicy Ref. Budownictwa i moje powoduje, że jeszcze nigdy nie zdarzyło się żebyśmy się pomylili, co do oszacowania wartości zamówienia projektowego, a w pozostałych przypadkach jest zawsze kosztorys inwestorski i wartość zadania jest wprowadzana na podstawie kosztorysu inwestorskiego. Druga sprawa dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego w Więszycach.

**Radny- J. Domin:** Jeszcze do tej sprawy mi pan nie wyjaśnił ul. Tęczowej w Więszycach, bo skoro pan tak mówi, że jest kosztorys inwestorski to zadanie jest przygotowane do realizacji, ma pozwolenie. To dlaczego poprawiamy wartość, ciągniemy to od ubiegłego roku, jeżeli ta wartość była z kosztorysu inwestorskiego to czemu to o 100% wzrosło? Tamto też było fikcją. Jak był kosztorys inwestorski to czemu nie została podana wartość z tego kosztorysu.

**Wójt- M. Wojciechowski:** W kosztorysie inwestorskim jest wszystko. W kosztorysie inwestorskim na budowę ul. Tęczowej jest droga z nawierzchnią asfaltową, kanalizacja sanitarna i wodociąg.

**Radny- J. Domin:** Jest to podzielone, jest tabela elementów scalonych.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Tyle ile było w zeszłym roku pieniędzy tyle zostało uchwalone.

**Radny- J. Domin:** Po to jest wieloletni plan, właśnie na ten zakres, jak przechodzi na

drugi rok wprowadzam do wieloletniego planu. Pan nas oszukał bo jest tabela elementów scalonych. Jeżeli pan chce tylko kanalizację to ona musi być wyceniona osobno, jeżeli tylko drogę to osobno, jeżeli tylko wodociąg to osobno. Jeżeli ten zakres i te kwoty zostały podane to byśmy nie zostali oszukani, a teraz poprawiamy tę wartość.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Nie poprawiamy, tylko dodajemy i jak będziemy robili dywanik będziemy znowu dodawać. W przyszłym roku czy następnym, będzie znowu dodane. Wtedy kiedy będą pieniądze na ten cel.

Jeżeli chodzi o plan zagospodarowania przestrzennego nie można tak pisać, że dostarczone materiały są niekompletne, a ustalenia wzajemnie się wykluczają.

**Radny- J. Domin:** Gdzie jest opinia architektoniczno-urbanistyczna? Państwo przysłaliście dodatkowe elementy.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Jest projektant planu, na ten punkt sesji przyjdzie.

**Radny- J. Domin:** Gdzie jest projektant planu, gdzie jest opinia. Nie wszyscy muszą się znać, u mnie jest to pokrewne z moim zawodem. Taki, który się nie zna, jak ma głosować. On powinien znać opinię specjalistów. Co oni na ten temat mówią. Takich opinii nie dostałem. Jest powiedziane, wyraźnie w ustawie, art. 17, o którym pisałem, że projekt planu ma być sporządzony na mapie 1:1000. Dlaczego został sporządzony na 1:2000? Dopuszcza się, ale pod specjalnym wyjaśnieniem, powinniśmy to wyjaśnienie dostać, dlaczego w tak małej skali to zostało zrobione. Na tym nie wiele widać.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Tu się możemy przyznać do błędu polegającego na tym, ponieważ uchwały były podejmowane dla miejscowości Większyce, Reńska Wieś i Długomiłowice, które są dużymi miejscowościami zwróciliśmy się do Urzędu Wojewódzkiego czy mapa ma być na 1:1000, czy 1:2000. Zostało ustalone, że w przypadku tych dużych miejscowości może być 1:2000 i powielone zostało w uchwale dla Radziejowa również 1:2000. Dzisiaj państwo macie wybór albo ten plan uchwalić po wyjaśnieniach projektanta ewentualnie zmienić tę uchwałę w takim zakresie, w tym punkcie gdzie jest napisane, że ten plan ma być wykonany w skali 1:1000. Ten plan w tej skali jest przygotowany. Jeżeli państwo chcecie można to zmienić. To jest tak mała miejscowość, że praktycznie tam wiele zmian nie ma. Resztę uwag to z panem projektantem lepiej omówić. Jeżeli dzisiaj na działce 10-cioarowej, jak pan mówi, dzisiaj w ogóle przy planowaniu rozdziela się zabudowę rolną od zabudowy mieszkaniowej. Niech pan nie wmawia ludziom, że na 10-cio arowej działce, ktoś dostanie zgodę na prowadzenie gospodarstwa rolnego, bo nie dostanie, więc te działki nie są pod gospodarstwo rolne, 10-cioarowe. Zabudowanie na terenie działki 10-cioarowej 55%



powierzchni to mało komu się uda, to jest ponad połowa działki.

**Radny- J. Domin:** Panie Wójcie czy pan to czytał? Symbol 2MNU, jest napisane, że ma być tam gospodarstwo zagrodowe, a działki zrobił tak jak zrobił. To nie jest większe jak 50m. Ma być tworzone gospodarstwo. Przez to powiedziałem, że te powierzchnie zabudowy do tej linii nie pasują.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Będzie projektant będziemy dyskutowali. Proponuje, jeżeli chodzi o pierwszą uchwałę, zmiany w budżecie przyjąć tę uchwałę ponieważ nie zgadzam się z zarzutami, że zadania są oszacowane w sposób błędny. Jeżeli chodzi o 2 punkt to rozumiem, że pani skarbnik wyjaśniła, że to nie tylko panu się nie otworzyły te pliki, nie otworzyły się też innym radnym. Pytanie, czy poprawiamy uchwałę żeby była mapa w skali 1:1000, czy zostawiamy tak jak było pierwotnie? Projekt uchwały jest. Ta sama uchwała co była przedtem, z tą jedną zmianą, skala 1:2000. Poprzednia rada kilka lat pracowała nad planami zagospodarowania przestrzennego państwu przychodzi uchwalić te plany. Teraz wychodzi na to, że będziemy całą procedurę tworzyli od nowa i minie znowu ta kadencja, bo tyle to trwa, tych planów nie uchwalimy i przyjdą następni radni i znowu nowe wizje i będzie to w nieskończoność trwać.

**Radny- J. Domin:** Panie Wójcie, pan sobie wyobraża gospodarstwo o maksymalnej liczbie 5 krów. Bo ja nie. Tak jest w tym planie wpisane.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Przyjdzie projektant planu będzie pan pytał. Zdjąć uchwałę z porządku obrad można w każdym punkcie. Jeżeli po wyjaśnieniach pana projektanta państwo uznacie, że są rozbieżności i nie można uchwalać to przełożymy to na kolejny, inny termin w pozostałych przypadkach przedstawiłem swoje zdanie.

Przewodniczący Rady Gminy- K. Flegel zwrócił się z zapytaniem do Radnego- J. Domin z zapytaniem czy podtrzymuje wniosek o wycofanie trzech projektów uchwał z porządku obrad.

Radny- J. Domin podtrzymał wniosek o wycofanie z porządku obrad IX sesji trzech projektów uchwał.

Przewodniczący Rady Gminy- K. Flegel zarządził głosowanie nad wnioskiem radnego- J. Domin, o usunięcie z porządku obrad głosowania nad uchwałą w sprawie zmiany budżetu gminy na rok 2015.

Do głosowania przystąpiło 15 obecnych radnych. W głosowaniu radni odrzucili wniosek o zmianę porządku obrad (11 głosów „przeciw”), 2 radnych głosowało za: J. Domin, B. Wiśniewska, 2 radnych wstrzymało się: M. Damboń, P. Kubica,.

Przewodniczący Rady Gminy- K. Flegel zarządził głosowanie nad wnioskiem radnego- J.

Domin, o usunięcie z porządku obrad głosowania nad uchwałą w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Reńska Wieś. Do głosowania przystąpiło 15 obecnych radnych. W głosowaniu radni odrzucili wniosek o zmianę porządku obrad (12 głosów „przeciw”), 2 radnych głosowało za: J. Domin, B. Wiśniewska, 1 radna wstrzymała się od głosu: P. Kubica.

Przewodniczący Rady Gminy- K. Flegel zarządził głosowanie nad wnioskiem radnego- J. Domin, o usunięcie z porządku obrad głosowania nad uchwałą w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Reńska Wieś. Do głosowania przystąpiło 15 obecnych radnych. W głosowaniu radni odrzucili wniosek o zmianę porządku obrad (7 głosów „przeciw”), 3 radnych głosowało za: J. Domin, K. Pogodzik, B. Wiśniewska, 5 radnych wstrzymało się od głosu.

**Ad. 2** Wójt- M. Wojciechowski przedstawił sprawozdanie z pracy Wójta Gminy Reńska Wieś za okres od 30 kwietnia do 25 czerwca 2015 r. stanowiące załącznik do protokołu.

Ponad to poinformował, iż:

- Gmina Reńska Wieś otrzymała wyróżnienie, Dyplomem Europy dla Gminy. W gronie tegorocznych nagrodzonych nie było gmin wiejskich. Były wielusettyśięczne miasta.
- Wójt prosi o odpowiedź, które drogi dojazdowe do gruntów rolnych zaprojektować, ponieważ należy zlecić to projektantowi. Zaprojektowanie dróg to nie jest kwestia miesiąc czy dwóch, a wielu miesięcy, a na koniec listopada trzeba mieć pozwolenie na budowę, wszystkie dokumenty, które są potrzebne.
- Radni otrzymali tabelę z dochodami gmin od 2005 r.. Sytuacja finansowa gminy poprawia się. Gmina zmienia swoje miejsce pod względem dochodów, na mieszkańca, co świadczy o prawidłowym rozwoju gminy. Z miejsca około 1400 w 2005r. jesteśmy dzisiaj na miejscu 780. Za rok ubiegły nawet na 590. Ostatnia pozycja dotyczy roku 2013, one są podawane zawsze z dwuletnim opóźnieniem.
- Gmina jest wytypowana przez kapitułę Rzeczypospolitej z 250-ciu najlepiej zarządzających swoimi finansami. Jest ogromna szansa na to, że będzie w I-sze setce. 17 lipca Rzeczpospolita wydrukuje ranking gmin. Ze względu na ubiegłoroczne wyniki finansowe i ubiegłoroczny budżet naszej gminy będzie bliżej początku niż bliżej końca.
- Święto Herbowe będzie w drugi weekend lipca, w sobotę odbędą się rozgrywki sportowe, w niedzielę to święto. W tym roku będzie nieco skromniejsze, ze względu na to, że wniosek o dofinansowanie nie uzyskał akceptacji. Nie dlatego, że był źle napisany, ale dlatego, że co roku dostajemy na to święto, a inne gminy też by chciały otrzymać. Na Dożynki jest pozytywnie rozpatrzony. Święto Herbowe będzie skromniejsze. Będzie msza,

na którą serdecznie zapraszam, a potem na część popołudniową.

Wójt- M. Wojciechowski przedstawił zestawienie zarządzeń podjętych w okresie międzysesyjnym, które stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. 3** Sprawozdanie z pracy Przewodniczącego Rady Gminy- K. Flegel w okresie od 30 kwietnia do 25 czerwca 2015 r.:

4 maja- Spotkanie z Adamem Węgrzynem, który prowadzi działalność gospodarczą obok kąpieliska, w sprawie ogrodzenia plaży od strony drogi powiatowej dla celów bezpieczeństwa. Zarząd dróg powiatowych nakazał ogrodzenie przesunąć. Wskazałem, że musi rozmawiać z powiatem w tej sprawie.

11 maja – Udział w posiedzenie komisji rewizyjnej.

12 maja- Pogrzeb druha Edwarda Pierzgi, kiedyś Prezesa OSP w Reńskiej Wsi

16 maja- Spotkanie par obchodzących jubileusz 50-lecia pożycia małżeńskiego

25 maja- spotkanie z inspektorem NIK

27 maja- uroczysta sesja z okazji 25-lecia samorządu

11 czerwca- spotkanie I-ego prezydium sejmiku samorządowego, sprzed 25 lat, kiedy byłem jego członkiem z ramienia powiatu Kędzierzyńsko- Kozielskiego.

17 czerwca- Wspólne posiedzenie Komisji dotyczące budżetu gminy za 2014 rok

22 czerwca- Spotkanie z prezesem klubu Po-Ra- Wie.

W poczcie wpłynęły:

1. Uchwały Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie wykonania budżetu gminy za 2014 oraz w sprawie wniosku Komisji Rewizyjnej w sprawie absolutorium. Te pisma zostaną odczytane przy punkcie absolutoryjnym.
2. Uchwała Komisji Rewizyjnej w sprawie wniosku o udzielenie absolutorium Wójtowi Gminy.
3. Pisma Prezesa Sądu Okręgowego w Opolu i Wojewody Opolskiego w sprawie powołania trzech ławników na okres 2016-2019. Wrócimy do tego tematu.
4. Pismo Radnego- Jana Domina, odczytane na początku sesji.
5. Apel Gminy Rudnik w sprawie projektu ustawy prawo wodne, w której gmina, wójt ma prowadzić nadzór nad spółkami wodnymi. Skieruję to na odpowiednią komisję.
6. Subregion Kędzierzyńsko-Kozielski informuje, że będzie prowadził konsultacje w sprawie Zintegrowanego Planu Gospodarki Niskoemisyjnej.

Rada Sołecka, Klub Po-Ra-Wie, sołtys, mniejszość niemiecka, ksiądz, radni-organizacje z Większyc, piszą prośbę o pozyskanie funduszy na przebudowę boiska sportowego będącego własnością gminy Reńska Wieś, a będącego w użytkowaniu

Klubu Sportowego Po-Ra-Wie. Przewodniczący Rady Gminy- K. Flegel odczytał pismo.

**Ad. 5** Przewodniczący Rady Gminy- K. Flegel przekazał, kolejno głos przewodniczącym Komisji Stałych Rady Gminy Reńska Wieś w celu przedstawienia informacji z działalności Komisji w okresie od 30 kwietnia do 25 czerwca 2015r.

**Przewodnicząca Komisji Finansowo- Gospodarczej- B. Wiśniewska:** Posiedzenie Komisji Finansowo- Gospodarczej odbyło się 26 maja. Omówiono propozycję Zakładu Usług Komunalnych w sprawie utworzeniu spółki o charakterze międzygminnym. Ta propozycja na tę chwilę nie ma aprobaty, będzie posiedzenie, na które zaprosimy przedstawicieli ZUK z Baborowa, na początku lipca. Omówiono działalność gospodarką odpadami na terenie gminy, nie mówimy stricte o wywozie śmieci, a o sytuacji, którą zastaliśmy m.in. w Długomiłowicach. Opiniowane były uchwały. Czerwcową komisja była połączona w sprawie budżetu za 2014 rok

**Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej- I. Mainka:** Komisja Rewizyjna miała posiedzenie 11 maja. Tematem posiedzenia była analiza sprawozdań finansowych za 2014, rozpatrzenie sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Reńska Wieś, wydanie opinii w sprawie sprawozdania finansowego za 2014 rok i w sprawie wykorzystania budżetu gminy oraz opracowanie wniosku w sprawie absolutorium dla Wójta Gminy Reńska Wieś. 17 czerwca odbyło się wspólne posiedzenie komisji stałych. Tematem była analiza wykorzystania budżetu za 2014 rok. O szczegółach w punkcie 6 będziemy czytać wniosek Komisji. Wpłynęło pismo Beaty Wiśniewskiej.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej- I. Mainka odczytała pismo Radnej- B. Wiśniewskiej w sprawie zbadania zgodności z prawem finansowania przez firmę zewnętrzną sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dot. posadowienia elektrowni wiatrowych

**Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej- I. Mainka:** Z uwagi, na fakt, iż w tym momencie jest kontrola NIK, w tym momencie jest oddalone. Komisja Rewizyjna musiała wypracować stanowisko.

**Radna- B. Wiśniewska:** To pismo jest już nieaktualne, bo wpłynęło jakieś 2 miesiące temu. W tym momencie nie ma to sensu.

**Przewodniczący Komisji Społeczno- Oświatowej- J. Greinert:** Komisja Społeczno- Oświatowa miała swoje posiedzenie 25 maja, gdzie były rozpatrywane działalność Parafialnych Kół Caritas, Emerytów, Rencistów i Inwalidów, Towarzystwa Społeczno Kulturalnego Niemców na Śląsku Opolskim, Towarzystwa Dobroczynnego Niemców na

Śląsku Opolskim. Łączne posiedzenie komisji w sprawie budżetu gminy za 2014 rok, w dniu 17 czerwca.

Przewodniczący Rady- K. Flegel otworzył dyskusję nad sprawozdaniami.

**Radna- V. Nabrdalik:** Mieliśmy od 1 lipca korzystać z firmy, która wygrała przetarg na odbiór odpadów. Co się stało, że znowu zostało oddalane o kolejne 3 miesiące?

**Wójt- M. Wojciechowski:** Nie rozstrzygnięto przetargu, nawet jeszcze go nie otwarto. Ogłoszono nowy przetarg, opracowano nową specyfikację i do tej nowej specyfikacji, firmy, które chciały startować wniosły tyle zapytań, że za nim wyjaśniono wszystko trzeba było przesunąć termin rozstrzygnięcia przetargu o kolejne 21 dni. Przetarg będzie otwierany lada chwila, i stąd postanowiono, zarząd tak postanowił, przy moich licznych uwagach. Zadawałem pytania, jak to jest możliwe, że tyle gmin umiało napisać specyfikację i przetarg za pierwszym razem rozstrzygnąć, a Związek Czysty Region, gdzie pracuje 20 ludzi miał problemy ze specyfikacją dla przetargu. Na kolejne 3 miesiące podpisano porozumienie z firmami, które do tej pory obsługiwały te gminy i przez kolejne 3 miesiące Remondis te śmieci będzie odbierał, na zasadach jak do tej pory.

**Sołtys Sołectwa Długomilowice- R. Kufka:** Mam pytania odnośnie spotkania w subregionie, na którym omawiano kwestie ścieżek rowerowych. Kiedy one powstaną? Czy jest przyjęty harmonogram, terminarz?

**Wójt- M. Wojciechowski:** Na razie trwają dyskusje nad koncepcją budowy ścieżek rowerowych. Na terenie naszej gminy w tej koncepcji są zaznaczone ścieżki pieszo rowerowe na byłym torowisku, dokończenie ścieżki wokół akwenu Dębowa. Nie podam dat bo nie wiem. Nie od nas to zależy.

**Radna- B. Wiśniewska:** Ścieżka przy akwenu Dębowa jest zaznaczona przy drodze powiatowej. Nie mówimy o wale w tym momencie. W koncepcji zagospodarowania subregionu odnośnie ścieżek rowerowych stowarzyszenie składało wniosek, i do Starostwa, i w ramach zbierania wniosków do koncepcji budowy ścieżek pieszo rowerowych i ten wniosek przeszedł. Jest zaznaczona ścieżka pieszo rowerowa wzdłuż drogi powiatowej, prowadzącej do akwenu wzdłuż ulicy.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Według mojej wiedzy, sprzed tygodnia nie ma tej ścieżki.

**Radna- B. Wiśniewska:** Oglądałam mapę, po za tym przysłała odpowiedź.

Przewodniczący Rady- K. Flegel zarządził 10-cio minutową przerwę w obradach. Po przerwie obrady wznowiono od pkt. 5 porządku obrad. Funkcjonowanie Jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych na terenie Gminy Reńska Wieś.

**Ad. 5** Przewodniczący Rady- K. Flegel przekazał głos Komendantowi Gminnemu

Ochotniczych Straży Pożarnych w Reńskiej Wsi- Zbigniewowi Bustryckiemu, który przedstawił informację o działalności jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych w Gminie Reńska Wieś, stanowiącą załącznik do protokołu.

Prezes OSP Gierałtowice- Rajmund Kolenda przedstawił działalność jednostki OSP w Gierałtowicach.

**OSP Większyce- K. Pogodzik:** Główne informacje podał Komendant- Bustrycki. Odnośnie zakupu nowego samochodu. Złożyliśmy wniosek w Komendzie Powiatowej, został przesłany do Opola, które z braku środków odrzuciło wniosek o samochód.

OSP Reńska Wieś- Jerzy Kowalski przedstawił działalność jednostki OSP Reńska Wieś

**Radna- V. Nabrdalik:** Jednostek OSP jest 8, a naczelników 25. To wynika, że średnio 3 na jednostkę.

**Komendant Gminny OSP w Reńskiej Wsi- Z. Bustrycki:** W latach 90-tych, Komenda Państwowej Straży, jak wchodził system szkoleniowy organizowała bardzo dużo kursów. Wtedy można było zrobić kurs, za kursem szeregowca, naczelnika, dowódcy w ciągu pół roku, wszystkie kursy, dlatego jest tak dużo i to są naczelnicy, którzy od lat 80-tych funkcjonują, właśnie oni robią tę liczbę naczelników.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Funkcyjnie jest jeden naczelnik, w każdej jednostce, natomiast uprawnienia naczelnika ma więcej osób.

**Radny- J. Domin:** Ile macie państwo osób ubezpieczonych?

**Wójt- M. Wojciechowski:** Mamy ubezpieczone wszystkie wyjazdy. Mamy opcję ubezpieczenia, bezimiennego wykazu, cały komplet samochodu. 6 osób na każdym samochodzie jest ubezpieczonych.

**Radny- J. Domin:** Jakie działania żeście państwo podjęli żeby zabezpieczać przed pożarami? Tu każdy się chwali ile ma tych zabawek. Wszystkie hydranty bez korków. Co z tym zrobić jak się będzie paliło?

**Komendant Gminny OSP w Reńskiej Wsi- Z. Bustrycki:** Hydranty nie są własnością jednostki. Do przeglądu hydrantów nie mamy uprawnień. Nie sprawdzamy hydrantów.

**Radny- J. Domin:** Jest proste urządzenie, którym się odkręca, zakręca, pokazuje ciśnienie. Pokazuje, czy ten hydrant jest sprawny. Ja tego nie widzę. My tego mamy nabudowane setki, co to da. Jedno auto przyjedzie to wody gaśniczej może ma na 2 minuty.

**Przewodniczący Rady- K. Flegel:** Pan Domin poniekąd ma rację, że hydranty powinny być sprawne. Dwa lata temu jak był Baborów i zobowiązał się zrobić przeglądy hydrantów w obecności swoich pracowników i przedstawicieli OSP. Już minęło 2 lata.

**Komendant Gminny OSP w Reńskiej Wsi- Z. Bustrycki:** 13 lipca przyszło pismo w tej

sprawie.

**Radny- J. Greinert:** Odpowiem na pytanie pana Domina. Do gaszenia pożaru nie tylko są potrzebne hydranty, są potrzebne zbiorniki wodne. Każda jednostka ma na samochodzie pompy. Wyjeżdżając moimi samochodami mam do dyspozycji 5 pomp.

**Radny- J. Domin:** W Łęczcach mają zbiornik przeciwpożarowy. Kiedy był przeglądany?

**Prezes OSP Gieraltowic- Łęczce- R. Kolenda:** W Łęczcach korzystałem z hydrantów. Wiem, które są czynne, i z którego mogę brać wodę.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Od kiedy są wodociągi nie konserwujemy zbiorników.

**Radny- J. Domin:** Sieć w Łęczcach nie jest do gaszenia pożaru. Tam nie ma wydajności. To idzie woda z Więszyc.

**Prezes OSP Gieraltowic- Łęczce- R. Kolenda:** Dwa auta tankowałem jednocześnie, z dwóch hydrantów.

**Radny- J. Domin:** 10l/s pan nie uzyska.

**Prezes OSP Gieraltowic- Łęczce- R. Kolenda:** Na samochodzie jest 2000 l. To jest ponad 20 minut do gaszenia.

**Radny- J. Greinert:** O ile występuje duży pożar od razu uruchamia się dodatkowe pompy i zwiększyło się ciśnienie w hydrantach.

**Komendant Gminny OSP w Reńskiej Wsi- Z. Bustrycki:** Komenda Powiatowa załatwia dopływ wody. Tak było w Pokrzywnicy w ostatnim pożarze. Przymyka się sieć na inne wioski, zwiększa się ciśnienie w miejsce gdzie najbardziej jest potrzebne. Sieć jest jak jest. My nie mamy wpływu, czy pompa z Baborowa pociśnie 10 atmosfer, czy 8 atmosfer. Dzisiaj nie będzie poboru wody da 10 atmosfer, a będzie pożar i będzie pobór wody i będzie dawała 5. Nie widzę tu konkretnego, żeby działać.

**Radny- J. Domin:** Korków na hydrantach nie ma. Jak ukradli, tak nie ma nowych.

**Komendant Gminny OSP w Reńskiej Wsi- Z. Bustrycki:** Korek nie ma nic wspólnego z poborem wody.

**Radny- J. Domin:** Nie, bo go pan nie odkręci i nie założy pan węża.

**Komendant Gminny OSP w Reńskiej Wsi- Z. Bustrycki:** Korek jest na wyposażeniu w samochodzie. Dobrze wiemy, że ich nie ma.

**Radny- J. Greinert:** Od tego jest powiatowe stanowisko kierowania, które do pożaru kieruje odpowiednie siły i środki, tak żeby wystarczyło zabezpieczenie wody.

**Radny- J. Domin:** My, jak na gminę, mamy tego za dużo i to bardzo dużo kosztuje. Jakbyście spojrzeli w normatyw, to na 5.000 mieszkańców jest jeden wóz bojowy.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Pan radny- Domin złoży wniosek, które jednostki

zlikwidować.

**Radny- J. Domin:** Nie, tylko, ile to kosztuje. To nie są pieniądze wasze. To są olbrzymie koszty. Tego jest za dużo. Te służby są niezorganizowane.

**Prezes OSP Gieraltowic- Łęże- R. Kolenda:** Wszystko dysponuje Koźle. Pobór wody jest tyle ile potrzeba. Połowa sprzętu, drogiego sprzętu to kupują mieszkańcy. Nie słyszał pan, jak czytałem. To kupili mieszkańcy. Zawsze była straż pożarna.

**Radny- J. Domin:** Jak spojrzycie, na kwotę to jest 270.000 zł, co roku za 4 lata macie 1.000.000 zł.

**Radna- I. Mainka:** W zeszłym roku w Pokrzywnicy wystąpiły wody, były podtopienia. Straż pożarna bardzo nam pomogła. Osobiście mi. Kiedy człowiek widzi żywioł czuje się jak „zbity pies”, i patrzy na to wszystko, co się dzieje. Straż pomogła, naprawdę. Zawdzięczam tym osobom naprawdę wiele. Byli pomocni, fachową pomocą służyli. Nie byłam sama w tym momencie, naprawdę ktoś był.

**Sołtys Solectwa Poborszów- P. Friedla:** W latach takich, jak jest teraz jednostki OSP funkcjonują, że mamy 2, 3 wyjazdy do roku i tak jest i oby tak było bo to jest bardzo dobrze bo się nic nie dzieje. Ale przychodzi taki rok jak 1997, 2010, gdzie kiedyś w gminie funkcjonowały takie organy jak obrona cywilna, w chwili obecnej nie ma innych jednostek w gminie, które pójda z pomocą. Którzy będą tego pilnować. Państwowa Straż Pożarna nie ma możliwości, żeby być cały czas na wsi. Myśmy w 2010 roku w Poborszowie przez 3 noce siedzieli, jeździli pilnowali. Ciekawe, kto by to wtedy robił społecznie.

**Radny- J. Domin:** Ja to rozumiem.

**Sołtys Solectwa Poborszów- P. Friedla:** Dopowiem, będzie jedna jednostka na tyle mieszkańców i OSP Długomiłowice przyjdzie zabezpieczyć Poborszów przed powodzią, która nawet nie wie gdzie ta woda leci, gdzie się co dzieje.

**Sołtys Solectwa Reńska Wieś- J. Kowalski:** Wrócę do ulew, które były w zeszłym roku. Zalało całą ulicę Dolną, gdzie 6 jednostek pompowało nie 6 lecz 8 pompami wodę z jednego przepustu, który nie pojął wody na drugą stronę. Jednostki tam nie pracowały od godziny 7 rano, tylko od godz. 4:20. Pompowały tę wodę przez cały dzień. Pan mówi, że trzeba jednostki ograniczyć i budżet. Ja nie rozumiem dlaczego.

**Radny- J. Domin:** My bałagan próbujemy naprawić strażą. Na drodze były poprzewracane drzewa, przyjechały straże była kłótnia kto je będzie ciął, gdzie ładujemy setki tysięcy złotych na straże pożarne.

**Sołtys Solectwa Reńska Wieś- J. Kowalski:** W 1997 roku brałem udział w powodzi, w 2010r. spałem w remizie, a pan mówi o likwidacji straży. Nie rozumiem pana jako



mieszkańca gminy.

**Radny- J. Domin:** W 1998 roku ile zakupiono sprzętu p-poż? Co się później działo z tym sprzętem, potem? Daliśmy, kupiliśmy wtedy. Później tymi pompami motorowodnymi odwadniali na budowach wykopy. Ja mogę wskazywać te miejsca i ludzi ze straży, którzy to wykonywali. Pompy, które były kupowane za dziesiątki tysięcy złotych.

**Prezes OSP Gieraltowic- Łężce- R. Kolenda:** Wszystkie pompy są w jednostkach.

**Sołtys Sołectwa Reńska Wieś- J. Kowalski:** Wszystkie pompy są na stanie jednostki.

**Radna- V. Nabrdalik:** Panie radny- Domin zgadzam się z panem, że utrzymanie straży kosztuje, ale skoro my radni jesteśmy reprezentantami naszego społeczeństwa to proszę zapytać w swojej miejscowości, kto jest za tym, żeby zlikwidować straż w jego miejscowości. Tak jak straż pomaga ludziom, mieszkańcom, to nikt tego tak nie robi.

**Radny- J. Domin:** Ja nie kwestionuję.

**Radna- V. Nabrdalik:** Mówi pan żeby zlikwidować jednostki.

**Radny- J. Domin;** Na 50 jest 4 aktywnych. W sumie ilu jest strażaków, a ilu macie aktywnych?

**Komendant Gminny OSP w Reńskiej Wsi- Z. Bustrycki:** 200, ratowników 211, naczelników 25, dowódców 35, a to jest tylko szkoleniowe. Strażaków w wieku od 18- 60 roku życia- 279, mężczyźni ponad 60 lat- 30 członków, i 56 kobiet, członków honorowych 23.

**Inspektor ds. OSP, OC w Urzędzie Gminy w Reńskiej Wsi- Stanisław Sernacki:** W 1990 r. uchwalono ustawę o samorządzie gminnym. Proszę pamiętać o tym, że zapewnienie bezpieczeństwa należy do zadań własnych gminy. Jest też tam wspomniane o wodociągach. Te wodociągi będą kontrolowane od 13 lipca.

Inspektor ds. OSP, OC w Urzędzie Gminy w Reńskiej Wsi- Stanisław Sernacki przedstawił informację o sprawach obronnych, zarządzania kryzysowego na terenie gminy, działaniach na ciekach i potokach w przypadku zagrożenia powodziowego.

**Inspektor ds. OSP, OC w Urzędzie Gminy w Reńskiej Wsi- S. Sernacki:** Przechodząc do spraw zakupu samochodu dla Więszyc. Każda jednostka to jest osobne stowarzyszenie. W ustawie o ochronie przeciwpożarowej zapisano, iż koszty wyposażenia, utrzymania, wyszkolenia i zapewnienia gotowości bojowej OSP, ponosi gmina. Nie co roku jest na doposażenie ok 60.000 zł, pozostałe składowe to na utrzymanie tych remiz, które służą do integrowania miejscowej ludności.

Zarząd Główny OSP nie dał promesy na wydatkowanie 150.000 zł z zarządu głównego OSP. Kredyty i pożyczki wpisano zero, dotacje- zero, inne- gmina: 250.000zł. To było

wpisane we wniosku. 27 stycznia wysłano do Komendanta Wojewódzkiego OSP w Opolu wniosek OSP Większyce o wskazanie dofinansowania zakupu samochodu pożarniczego. 2 tygodnie później, 12.02, Komendant Powiatowy PSP w swoim piśmie przekazał opinię Opolskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP w sprawie złożonego wniosku o dofinansowanie zakupu nowego samochodu kwotą 150.000 zł, że jest to możliwe ale po uwzględnieniu środków pozyskanych na ten cel z Zarządu Oddziału Wojewódzkiego OSP oraz Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej oraz wydzielenia z budżetu gminy 320.000 zł. 24 lutego, 10 dni później do WFOŚ złożono wniosek o pożyczkę. Pożyczka miała zostać zaciągnięta na zakup tego samochodu. Jeżeli zakup samochodu byłby jako zadanie priorytetowe oprocentowanie byłoby tylko 2% w przypadku innym 3% w stosunku rocznym. Dalsze czynności, które powinniśmy zrealizować. Większość czynności należy do OSP. Określić o jaki samochód chodzi, cała specyfikacja to jest zwiłek bardzo szczegółowych informacji, które zatwierdza prezes OSP. Tego nie dołączyliśmy do tego wniosku. Wystąpić z wnioskiem o podanie logingu i obowiązuje nas przetarg.

**Radny- J. Domin:** Pisałem do Wójta, że brak jest specyfikacji. Wyraźnie to co pan powiedział, bo do tego wniosku trzeba dołączyć specyfikację, muszą być podane parametry tego auta. Tego żeście państwo nie zrobili.

**Inspektor ds. OSP, OC w Urzędzie Gminy w Reńskiej Wsi- S. Sernacki:** To nie gmina. Należy to do jednostki OSP.

**Przewodniczący Rady- K. Flegel:** Czy my musimy nowy wniosek składać?

**Inspektor ds. OSP, OC w Urzędzie Gminy w Reńskiej Wsi- S. Sernacki:** Tak. W tym roku jeszcze najpierw wystąpić z pismem do Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej i z nim porozmawiać, żeby w przyszłym roku dał nam zapewnienie dofinansowania ze swej strony, z Krajowego Systemu Ratowniczo Gaśniczego 15.000 zł. Jeżeli chodzi o Zarząd Wojewódzki to jest duża szansa, że dostaniemy jeżeli dołączymy dokument do typowego wniosku plus zapewnienie z gminy, że będzie dofinansowana pozostała część i te składowe będą równały się cenie samochodu, który został wybrany, a wato nazbierać oferty od dostawców w jakiej cenie są w stanie samochód ze specyfikacją, którą określimy dostarczyć nam to jest duża szansa, że samochód zostanie zakupiony. Odsyłałem strażaków, żeby skontaktowali się z jednostką w Stradunii, gdzie kupili we wrześniu taki samochód o jaki nam chodzi. Tam gmina zapewniła 450.000 zł, później do budżetu pozyskała z powrotem te pieniądze z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska w listopadzie. Liczę, że gmina zrobi zapewnienia, które zbilansują koszt

zakupu tego samochodu. Brakowało nam tego bilansu wcześniej.

**Radny- J. Domin:** Mam do pana pytanie. Mówił pan o przeszkolonych ludziach z OSP, i że nie mamy obrony cywilnej, że mają ich zastąpić w razie zdarzeń. Ile tych ludzi jest w kraju? Jak jest wyjazd to jest szukanie kto pojedzie, nie ma nikogo. Nie mają kim. Rozmawiam z tymi strażakami. Mają przeszkolonych ileś tam osób. Ile tych osób jest w kraju. Czy ktoś to monitoruje? Gdzie te osoby są?

**Inspektor ds. OSP, OC w Urzędzie Gminy w Reńskiej Wsi- S. Sernacki:** Stąd nie jest to jedna obsada samochodu.

**Radny- J. Domin:** 4, czy 5 pan złapie. Tyle się zdarza.

**Inspektor ds. OSP, OC w Urzędzie Gminy w Reńskiej Wsi- S. Sernacki:** Cały czas pracują w OSP przedstawiciele zarządu, żeby pozyskiwać przede wszystkim młodych ludzi.

**Radny- J. Domin:** Ale tych młodych nie ma. Ile mamy w Długomiłowicach?

**Inspektor ds. OSP, OC w Urzędzie Gminy w Reńskiej Wsi- S. Sernacki:** 24 gotowych do działań ratowniczych, przeszkolonych.

**Radny- J. Domin:** Ile z tego jest na miejscu żeby coś zrobić?

**Inspektor ds. OSP, OC w Urzędzie Gminy w Reńskiej Wsi- S. Sernacki:** Dlatego mamy 8 jednostek. Do jednego zdarzenia nie idzie tylko i wyłącznie jeden samochód. W naszej gminie mamy łączność radiową ze wszystkimi jednostkami, o prócz Łęczec. PSP działa pełno dobowo i do nich jest alarm.

**Przewodniczący Rady- K. Flegel:** Jednostka jest stowarzyszeniem zarejestrowanym w KRS. Oni muszą się sama zlikwidować.

Przewodniczący Rady- K. Flegel zarządził 5-cio minutową przerwę w obradach.

**Ad. 6** Po przerwie wznowiono obrady od pkt. głosowanie nad projektami uchwał:

- w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Reńska Wieś (obręb Radziejów).

Przewodniczący Rady- K. Flegel przekazał głos Projektantowi miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla gminy Reńska Wieś- Grzegorzowi Kołosionek.

**Projektant miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla gminy Reńska Wieś- Grzegorz Kołosionek:** Plan jest sporządzany na wniosek radnych z poprzedniej kadencji, którzy ustalili granice i podjęli uchwałę o przystąpieniu. Projekt planu przeszedł całą procedurę zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Tak więc na początku była możliwość składania wniosków do projektu planu później powstał projekt planu, została przeprowadzona strategiczna ocena oddziaływania na środowisko w

ramach, której sporządzono prognozę oddziaływania na środowisko. Wszystkie te dokumenty zostały pozytywnie uzgodnione, zaopiniowane przez wszystkie wymagane organy, następnie to co najdłużej trwało to uzyskanie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze. Idzie to przez 3 instytucje jest dość czasochłonne do tego Minister Rolnictwa nie ma wyznaczonego terminu na wydanie takiej decyzji, więc zawsze to trwa dłużej niż miesiąc, w którym to teoretycznie powinien się zmieścić. Po uzyskaniu tej zgody projekt został wyłożony do publicznego wglądu. Została przeprowadzona dyskusja publiczna. Zainteresowani złożyli uwagi do tego planu, które to zostały uwzględnione w miarę możliwości, które daje nam studium, który jest nadrzędnym dokumentem więc, uwzględniono te uwagi trzeba było ponownie wyłożyć do publicznego wglądu projekt tego planu, co zostało zrobione po drugim wyłożeniu żadnych uwag nie było, dlatego też ten projekt przedstawiamy do uchwalenia przez państwa. Są to nowe tereny inwestycyjne głównie pod zabudowę mieszkaniową, jednorodzinną i usługową jest jeden teren zabudowy wielorodzinnej, jest teren zieleni parkowej. Po krótko tyle na temat tego planu.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Uchwała o przystąpieniu do planu została podjęta 28 września 2011 roku. 4 lata trwały prace nad tym planem i tak to mniej więcej trwa. Przypadło państwu uchwalać coś nad czym państwo nie pracowali w większości, bo część państwa radnych jest nowych. Tak to trwa.

**Radny- J. Domin:** W obszarze 1 MNU tutaj mam uwagi, na tym terenie nie ma pan usług rzemieślniczych, tylko usługi oświaty. Czym się ten teren różni od 3 MNU? Przecież to jest na przeciw ulicy. Ten naprzeciw ulicy może prowadzić usługi rzemieślnicze, a ten drugi nie. Ten na przeciw ulicy z tego obszaru 2 MNU nie może mieć płaskiego dachu, a ten na przeciw ulicy może mieć płaski dach.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** Zależy w jakich budynkach.

**Radny- J. Domin:** Nie. Obojętnie, niech pan dokładnie przeczyta. Píše tak: „Dla obszaru 1MNU, 2 MNU, dla terenu, o którym mowa w ust. 1”, czyli dla zabudowy bliźniaczej i wolnostojącej, wielorodzinnej to mamy usługę oświaty. Innych usług prowadzić nie może, bo zgodnie z legendą, którą pan wyszczególnił na samym przodzie, jakie usługi jakie są.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** Na tym terenie może być zabudowa mieszkaniowa, jednorodzinna, wolnostojąca lub bliźniacza, usługi nieuciążliwe określone w słowniczku, jako uzupełniające usługi oświaty.

**Radny- J. Domin:** Ale nie ma usług rzemieślniczych.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** Nie ma.

**Radny- J. Domin:** Cały ten teren jak by tu ktoś chciał otworzyć zakład krawiecki nie może.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** Nie, oczywiście może to są usługi. Zakład krawiecki nie jest rzemiosłem.

**Radny- J. Domin:** To jest rzemieślnik, stolarz jest rzemieślnikiem.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** To są usługi zgodnie z prawem. Nawet jeżeli ktoś jest rzemieślnikiem to nie znaczy, że to jest zakład rzemieślniczy.

**Radny- J. Domin:** Usługi to są dla ludzi. Jak będę produkował tę odzież, szyl i sprzedawał.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** To nie, bo to już by była produkcja.

**Radny- J. Domin:** Ona nie jest uciążliwa. Ci ludzie, gdzieś muszą pracę mieć, a my ich tego pozbawiamy.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** Nie pozbawiamy tutaj niczego.

**Radny- J. Domin:** Jeżeli będę chciał tutaj otworzyć warsztat tokarski to tego nie zrobię. Będę chciał te części sprzedawać to nie.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** Jak najbardziej pod usługi to podlega.

**Radny- J. Domin:** Ale naprzeciw ulicy ten już może.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** Po usługi to podlega, jak najbardziej. **Radny- J. Domin:** Jak będę toczył części samochodowe i będę chciał je sprzedawać.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** Do produkcji są tereny przemysłowe.

**Radny- J. Domin:** Ten, naprzeciw, gdzie ma tutaj, pan mu wyznaczył, ten już może.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Toczenie jest uciążliwe.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** Nie ma produkcji.

**Radny- J. Domin:** Nie jest to uciążliwa produkcja i może. Norm hałasu poza granicę przekroczyć nie może.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** Jest rozporządzenie, które mówi.

**Radny- J. Domin:** Tak. Wysokość zabudowy do 12 metrów. Teoretycznie założymy

przyjmuje pan szerokość działki do 20 m. Jeżeli się cofnę z każdej strony o 4 m, to budynek mogę postawić 12 m szeroki, jeżeli z jednej strony nie będę robił okien to mogę mieć budynek szeroki do 13 m. Wysokość wynika ze spadków dachu.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Panie Domin, pan rozpoczyna od złego założenia, że działka ma 20 m.

**Radny- J. Domin:** Na co dzień to przerabiam. Dla ludzi to jest problem.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Może pan założyć, że działka ma 15 m szerokości. i nie pan nie wybuduje. Tak nie można zakładać.

**Radny- J. Domin:** Zakładam bo pan tu ustala minimalne wymiary.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** Nie ustalam.

**Radny- J. Domin:** Ustala pan, bo na samym początku pan pisze o szerokości działek.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** Szerokości i wielkości działek odnoszą się wyłącznie do procedury scalania i podziału nieruchomości zgodnie z ustawą. W przypadku przeprowadzania procedury scalania i podziału nieruchomości to są wymagane dla nowych działek. Dla działek, które są wtórnie dzielone bez tej procedury, która jest całkiem odrębną rzeczą wymagana ustawą o planowaniu, żeby określić w przypadku gdyby był konflikt interesów, i trzeba by wszystkie działki połączyć i podzielić na nowo, bo po prostu nie da się podzielić w sposób racjonalny to obowiązują te ustalenia bo wtedy na takim terenie, powiedzmy czystym, łatwo jest podzielić na takie wielkości. Jeśli mówimy tutaj o wielkości działek nie są określone. To się tego nie dotyczy.

**Radny- J. Domin:** Niech pan popatrzy, Dziennik Ustaw 85, który mówi o lokalizacji obiektów mówi, że działka 18 metrów jest już działką wąską. Należy takich działek unikać, bo rzeczywiście jest działką wąską. Nie powinno się tak dzielić, że mam tylko 18 m, więc przyjmijmy, że te 20 m, z praktyki jest racjonalne. Więc ja mogę postawić.

**Wójt- M. Wojciechowski:** To są minimalne szerokości.

**Radny- J. Domin:** Jak będę miał szerszą to ja matematycznie jeszcze gorzej wychodzę bo ludzie budują budynki 16 m szerokości. To ja jeszcze gorzej wychodzę. Ja już schodzę do tego minimum, do tych 12 m.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** Jest minimum określone, zgodne z przepisami. 18 metrów to jest akurat, żeby wybudować budynek szerokości 10 m. 4 metry po dwóch stronach zgodnie z przepisami i to jest to minimum.

**Radny- J. Domin:** Teraz ja panu powiem te wysokości. Niech pan popatrzy, 3 kondygnacje z poddaszem użytkowym. Na dzień dzisiejszy ludzie budują kondygnacje wysokości 3m. Jak pan doda, musi pan mieć 2,5m w świetle, pan doda izolacje, sufity

podwieszane, 3,30m. Jak to pomnożę przez 3 to mam 9,90 dodam 0,5 m od terenu, bo posadzka parteru musi być 0,5 m od terenu to mam 10,30m. Jestem na poziomie 10,30 m i jeszcze muszę zrobić dach pod kątem 45 stopni. Więc praktycznie jak mam budynek 10 m szeroki to jeszcze 5m w górę, a wysokość budynku liczy się do kalenicy.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** Pan musi się w ten sposób wybudować, żeby być zgodnym z tymi zapisami.

**Radny- J. Domin:** To ja muszę postawić placek bo trzyma mnie kalenica dachu. Co powinno być zastanym elementem, nie ograniczajmy tego. Nie zabrania nam nikt.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** Czyli pan wnioskuje o większe wysokości.

**Radny- J. Domin:** Jasne, bo to jest wygodniejsze dla tych. Nie zabrania nam nikt. Kto nam zabrania wybudować budynek wyższy niż 12 m.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Istniejąca zabudowa.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** Trzeba się dostosować.

**Radny- J. Domin:** To nie powiedział bym, bo tam są budynki wyższe. Narożny budynek może być wyższy na terenie 1MW.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** To jest zabudowa wielorodzinna. Samo z siebie wynika.

**Radny- J. Domin:** To nie piszmy, że mamy budować 3 kondygnacje tylko 2.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Nie ma obowiązku budowania 3 kondygnacji.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** Ale to nie tak, to jest do.

**Wójt- M. Wojciechowski:** To jest wszystko do. Do 20 m działka, nie znaczy, że muszą mieć 20.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** Po to się ustanawia zapisy, dla wszystkich tak samo, aby się do nich dostosować. To nie jest powiedziane, że dach musi mieć równo taki spadek, że musi być wysokość 12 m, że muszą być 3 kondygnacje, nie. To są maksymalne, do których trzeba się dostosować.

**Radny- J. Domin:** Zakładamy, że dla 3 kondygnacji, przyjęta przez pana wysokość 12 m jest nierealna. Wpiszmy, 2 kondygnacje.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** Dlaczego jest nierealna.

**Radny- J. Domin:** Przekroczy te 12 metrów.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** Jeśli poddasze użytkowe jest 3-cią kondygnacją nie przekroczy pan.

**Radny- J. Domin:** Gdybym nawet zrobił parter i piętro. Przy maksymalnej szerokości.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** Nie wiem, czy pan zwrócił uwagę na inne obostrzenia, jak powierzchnia biologicznie czynna, teren zabudowy.

**Radny- J. Domin:** Tak samo w punkcie 1 MNU, 2 MNU, pisze pan tak „powierzchnia biologicznie czynna nie mniej niż 45%. 1 MNU to są gospodarstwa rolne. To są tereny zabudowy zagrodowej.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** 1 MNU, 2 MNU to są tereny zabudowy mieszkaniowo- usługowej. Dopuszcza się zagrodową.

**Radny- J. Domin:** Przyjmujemy, że ktoś będzie chciał mieć gospodarstwo. 55% powierzchnia zabudowy, to ile mu zostało z tej działki. 45% musi mieć zieleni, trawy, kwiatów, nic nie może utwardzić, to mu zostało 5% na to gospodarstwo place manewrowe.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** Nie mogę się z panem zgodzić ponieważ powierzchnia biologicznie czynna nie jest tylko powierzchnią terenu. Powierzchnię biologicznie czynną można utrzymać również po przez zielone ściany budynków, zielone tarasy, i na wiele innych sposobów, gdzie ten współczynnik jest liczony.

**Radny- J. Domin:** Pan nie przewidział zielonych tarasów. Na tym nie przewidział pan w ogóle na tych 45% się nie utrzyma.

**Wójt- M. Wojciechowski:** 55%, przy działce 10 arowej to jest dom 25 m na ponad 25. Kto ma taki dom.

**Radny- J. Domin:** To nie jest tylko dom. To jest wiata, garaż. Wszystko co na tej działce jest zabudowane. To nie, tylko żebym kwestionował te 45%. Bo następnemu, na drugiej stronie drogi dano mniej. Po drugiej stronie ma mniej, ten ma 20%.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** Te parametry to są maksymalne parametry, które można było przyjąć na podstawie obowiązującego studium. Studium wyznacza te parametry i maksymalną wysokość tych parametrów i my dostosowaliśmy do maksimum, które mogliśmy, żeby ludziom dać maksymalną możliwość, którą mogliśmy zgodnie z prawem zapisać.

**Radny- J. Domin:** Pan poszedł na maksimum ze wszystkimi wskaźnikami, a jednym trzeba było podnieść, a drugie obniżyć, żeby to było logiczne. Nie mogę zostawić tego inwestora z 5% powierzchnią utwardzoną w gospodarstwie rolnym.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** Nikt nie mówi, że 55%, zabudowanej działki, wie pan ile to jest.

**Radny- J. Domin:** Budynek 12x12 to ma pan 124m<sup>2</sup>. Teraz proszę powiedzieć, gdzie wiatę, garaż, oborę, inne obiekty.



**Wójt- M. Wojciechowski:** Na 10-cio arowej działce nikt obory nie postawi.

**Radny- J. Domin:** Nikt mu nie dał działki 10 arów. Proszę spojrzeć jak te działki są długie. Pan tylko jako minimum przyjął 10 arów. Co też uważam, że dla zagrodowej powinien być hektar.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Jak działka będzie miała 25arów to te 55%, jest 5 razy tyle.

**Radny- J. Domin:** Tej działki może mieć dowolną. Tu nie ma granicy wielkości działki jest tylko minimum.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Tak. Więc ma działkę 30-to arową. Ile to jest 55%?

**Radny- J. Domin:** Dlaczego po tej stronie działka jest w głąb tak długa, a po drugiej jest połowę mniejsza.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** Tak przewiduje studium.

**Radny- J. Domin:** Jak tak przewiduje studium, to nie róbmy na tych malutkich działkach gospodarstw. To jest śmiechu warte i jeszcze gospodarstwa, gdzie pan ich ogranicza tylko do 5 sztuk bydła.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** Właśnie dlatego, że jest na małych działkach. To jest 5 jednostek przeliczeniowych.

**Radny- J. Domin:** Pan nie może tego ludziom ograniczyć do 5. Nie ma takiego przepisu. Pan nie może ograniczać.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Każdy plan zagospodarowania miejscowy, to nie jest nic innego jak zestaw ograniczeń. To wszystko są ograniczenia.

**Radny- J. Domin:** Ale zgodnie z prawem

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** Powyżej 5 dużych jednostek przeliczeniowych byłby konflikt interesów zabudowy mieszkaniowej z dużą zabudową zagrodową. Pod zabudowę zagrodową są przeznaczone inne tereny w gminie. Nie można wciskać się z ogromną zabudową zagrodową.

**Radny- J. Domin:** Dla tego przewidział pan gospodarstwo i 5 krów, a dla tego przewidział pan budynek mieszkalny tylko. A ci wszyscy, którzy po tej stronie mają gospodarstwa ci nie mogą mieć nic.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** To jest dla nowych.

**Radny- J. Domin:** Nie prawda. Proszę przeczytać. Napisał pan w planie, że jeżeli dojdzie do przebudowy tego gospodarstwa, do przebudowy jakiegokolwiek obiektu.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** Do rozbudowy.

**Radny- J. Domin:** I przebudowy. Na przebudowę również musi uzyskać pozwolenie. Musi już to respektować.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** Dopuszcza się przebudowę.

**Radny- J. Domin:** To nie jest tylko dla nowych, dla przebudowywanych to samo.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** Dla nowych. Do 5 DJP jest wyraźnie napisane dla nowych. Poza tym paragraf 13 mówi, że do czasu docelowego zagospodarowania na zasadach określonych w planie dopuszcza się utrzymanie istniejącego zagospodarowania.

**Radny- J. Domin:** To się zgodzę do czasu uchwalenia tego planu.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** Nie uchwalenia. Jeżeli ktoś rok temu mógł sobie postawić oborę, a jak to uchwalimy to nie.

**Radny- J. Domin:** Na podstawie, czego mógł postawić?

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** Mógł bo wystąpił o decyzję o warunkach zabudowy. Ktoś dostał taką decyzję i teraz coś jest zmieniane.

**Radny- J. Domin:** Ja nie patrzę czy ktoś dostał, czy nie dostał. Uważam, że to jest nie równomierne dla wszystkich mieszkańców w sołectwie.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** Czyli w tej zabudowie jednorodzinnej proponuje pan gospodarstwa rolne bez ograniczeń.

**Wójt- M. Wojciechowski:** W mieście na jednej ulicy mogą być tylko banki, na drugiej sklepy. Tak jest w planach. Plany stawiają ograniczenia rozmaite.

**Radny- J. Domin:** Ale ograniczenia, które nie naruszają prawa.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Jakie prawo zostało naruszone.

**Radny- J. Domin:** Jeżeli ja będę chciał mieć 10 krów, to mnie ogranicza.

**Wójt- M. Wojciechowski:** To inną działkę trzeba wziąć.

**Radny- J. Domin:** Po tej jednej stronie ja mam wolność. Bo są działki.

**Wójt- M. Wojciechowski:** W Radziejowie jest zabudowa zagrodowa, gdzie można mieć i 100 krów.

**Radny- J. Domin:** Zabudowa zagrodowa tu jest tylko dla 5 krów.

**Wójt- M. Wojciechowski:** W Radziejowie, na drugiej części Radziejowa jest zabudowa zagrodowa, gdzie można mieć 100 krów.

**Radny- J. Domin:** Na tym planie, porządnym planie powinno być że łączy się z następnym. A tu mamy, że pisze, że jest to sołectwo Radziejów. A jest to kawałek sołectwa.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** W sołectwie. Plan w sołectwie.

Jeśli ten właściciel działki, chce duże gospodarstwo rolne po prostu idzie na role i tutaj

buduje duże gospodarstwo w oddaleniu od budynków mieszkalnych. Nie każdy chce przy ogromnym gospodarstwie rolnym mieszkać. Oczywiście jest to wieś i nie jest nowością, że są hodowane krowy, czy inne zwierzęta. Ale bez przesady, nie można mieszkańcom wrzucać 300 krów obok zabudowy mieszkaniowej, bo pan o to wnioskuje i jeszcze o przemysł. To jest niepoważne.

**Radny- J. Domin:** To jest plan dla sypialni.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Niestety nasze wioski stają się sypialniami.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** A usługi?

**Radny- J. Domin:** Usług ma pan bardzo mało.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** To jest bardzo szeroki wachlarz usług. Usługi nieuciążliwe.

**Radny- J. Domin:** Wpisał pan, że w budynku nie więcej niż 35%.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** 35% usług jest dla zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej, która z zasady jest po prostu zabudową mieszkaniową, a nie usługową. Mieszkaniowo- usługowa jest po drugiej stronie ulicy, gdzie usługi można w dowolnej wielkości lokalizować.

**Radny- J. Domin:** To jak ten będzie chciał usługi, a będzie mieszkał po drugiej stronie ulicy to już nie zrobi bo to jest sąsiada.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** To działa inaczej, jeśli popatrzy pan na zainwestowanie tego terenu, a my zrobiliśmy dogłębną analizę i inwentaryzację, to po tej stronie jest zabudowa mieszkaniowa. Po tej stronie jest zabudowa mieszkaniowa, jeśli ktoś chce mieszkać w zabudowie czysto mieszkaniowej to tutaj się buduje. Tu są same budynki mieszkaniowe.

**Radny- J. Domin:** Ten co już ma gospodarstwo nie będzie budował nowego.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** Oczywiście, że nie.

**Wójt- M. Wojciechowski:** My nie zmieniamy, to co jest to jest.

**Radny- J. Domin:** Ale to co jest nie podlega rozbudowie. Wobec tego planu ma ograniczoną możliwość rozbudowy. A nie powinniśmy tak robić. Ta jedna strona powinna mieć swobodę, bo ma ku temu miejsce. Nie powinniśmy tych ludzi ograniczać. Jeżeli jeden sąsiad po drugiej stronie może mieć obiekt z płaskim dachem, a po drugiej stronie nie może mieć w tej samej wiosce to uważam za dyskryminację.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** O którym pan mówi? Jakby znowu mija się pan z prawdą. Jeśli chodzi o płaskie dachy dotyczy to tylko zabudowy rzemieślniczej.

**Radny- J. Domin:** Nie. Na 2 MNU ma pan, że tylko dachy spadziste, a na 3-ce ma pan dachy płaskie. Niewiele się różnią, ale jeden budynek może dach mieć płaski, drugi musi mieć spadzisty.

**Sołtys Sołectwa Poborszów- P. Friedla:** Jeżeli pan twierdzi, że nie może ktoś ograniczać będącego gospodarstwa to zapraszam pana po 30 dniach upałów do miejscowości Mechnica, na ul. Młyńską, gdzie się gospodarz rozbudował. Nie było planu zagospodarowania przestrzennego i postawił gospodarstwo w tym miejscu. Tam są tuczniaki hodowane. Jak tam ci mieszkańcy się czują, po kilku dniach 30stopniowego upału. Teraz jest to ograniczone planem zagospodarowania przestrzennego. Tutaj jest zabudowa, która istnieje, ale teraz tworzą się budynki produkcyjne, a nie małe chlewnie jak ludzie mieli przy domach. To musi być oddalone od miejscowości. Wszyscy na tym cierpią.

**Radny- J. Domin:** Ja pana wezmę na inne obiekty, gdzie jest wybudowana tuczarnia na 1000. I nie czuć nic. To jest kwestia urządzeń wentylacji, wyrzucenia tego wysoko. A jeżeli ktoś nie do końca buduje technicznie dobrze to ma taki stan.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** Jak by pan mógł wskazać paragraf, gdzie są zapisane płaskie dachy.

**Radny- J. Domin:** W paragrafie 17.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** To jest dla usług zabudowy rzemieślniczej.

**Radny- J. Domin:** To jest naprzeciw ulicy. Ten nie może, a ten już może. To jest na przeciwko ulicy. My tych ludzi dzielimy.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** Został złożony wniosek z konkretnym projektem pod konkretny obiekt. Został on uwzględniony podczas wyłożenia.

**Radny- J. Domin:** Pan tego nie pisze.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** Na samym końcu jest rozstrzygnięcie. Załącznik nr 2 do uchwały jest rozstrzygnięcie o rozpatrzeniu uwag. Ten człowiek przyszedł na wyłożenie i złożył wniosek, że ma takie zamiary inwestycyjne i dostosowaliśmy się w miarę możliwości studium do tych zamiarów.

**Radny- J. Domin:** On tu pisze, żebyście państwo w tym ujęli blachę trapezową, że może obiekty pokryć blachą trapezową, a według pana, co pan ujął on może pokryć tylko dachówką lub blachą dachówko podobną.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** Uchwałę trzeba czytać razem z przepisami ogólnymi, w których w paragrafie 6 są określone dachy i ich pokrycie

dla budynków gospodarczych, rzemieślniczych i garażowych. Tutaj są wyłącznie kolory tych dachów, a nie są określone materiały.

**Radny- J. Domin:** Materiały również. Przy każdym punkcie ma pan określone materiały. Nawet na budynkach mieszkalnych ma pan powiedziane dachówka i materiały dachówko podobne.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** Dachy w odcieniach czerwieni, szarości i brązu, koniec kropka, dla zabudowy rzemieślniczej. Tutaj nie jest prawdą do końca to co pan powiedział.

**Radny- J. Domin:** W paragrafie 16 ma pan dachy.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** Dotyczy to budynków mieszkalnych. Jest odnośnik do paragrafu 6.

**Radny- J. Domin:** Czarnej dachówki nie może być.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** Nie, nie może być. Mogą być odcienie szarości.

**Radny- J. Domin:** W tabeli kolorów Ral są podziały na poszczególne sekcje. Szarości są w innych sekcjach, tam nie ma antracytu. Antracyt jest przy czarnym.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** My nie piszemy, że trzeba się posługiwać Ral-em.

**Radny- J. Domin:** Jest to inna grupa kolorów. Ci, którzy się na kolorach znają wiedza, że antracyt nie jest odcieniem szarości. To są kolory ciemne.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** Polityka gminy jest taka, żeby uniknąć innych odcieni dachów niż powszechnie stosowanych, żeby nie było dachów żółtych, zielonych, niebieskich, czarnych też.

**Radny- J. Domin:** To ma być opracowane przez fachowca, żeby to ludzie stosowali. Będzie z tego bałagan. To ma być w granicach rozsądku, wszystko zaplanowane. Uważam, że podzielił pan wioskę, pół wsi coś może, a drugie pół wsi już nie może.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** Jedna część jest typowo mieszkaniowa, gdzie ludzie mają ciszę i spokój, druga jest usługowo mieszkaniowa, która jest trochę bardziej uciążliwa i standardy akustyczne są inne. Jest jeszcze zabudowa wielorodzinna.

**Radny- J. Domin:** To jest podzielone 1 MNU, 2 MNU, 3 MNU.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** Te tereny są przydzielone i dlatego są ponumerowane inaczej. Nie mogę oznaczyć dwóch terenów tym samym symbolem. Nie ma żadnego podziału. Moim zdaniem plan przewiduje możliwości dla

wszystkich rodzajów zagospodarowania. Dla zabudowy mieszkaniowej, żeby w okolicy tej zabudowy nie było uciążliwych usług. W ogóle tutaj uciążliwe usługi w znaczeniu prawnym nie są dopuszczalne. W drugiej części jest mieszkaniowo usługowa. Jest to po pierwsze zgodne ze studium, po drugie żaden z mieszkańców nie wnioskował o prócz tego jednego, którego uwaga została uwzględniona, o inne zagospodarowanie ani na etapie składania wniosków ani na etapie dwukrotnym składania uwag, ponieważ dwa razy do publicznego wglądu projekt był wykładany. Trwa to około 1,5 miesiąca. Przez 1,5 miesiąca projekt leży tutaj w urzędzie z ogłoszeniem na stronie w internecie, na tablicach ogłoszeń. Ludzie mogą przyjść i zobaczyć. Byli ludzie zainteresowani, przyszli zobaczyli uwzględniliśmy to co jest możliwe. Projekt jest taki.

**Radny- J. Domin:** Ci, którzy pracują muszą płacić na tych, którzy nie pracują. Jak pan wejdzie na stronę ekonomiczną planu to widzimy, że dla tej sypialni musimy wydać 2.500.000 zł. A te 2.500.000 zł zapracowują ci, którzy pracują.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** To chce pan powiedzieć, że tutaj na terenie planu nikt nie pracuje.

**Radny- J. Domin:** Tak to jest w tej części ekonomicznej planu. Kto pracuje, ci którzy gospodarzą.

**Sołtys Sołectwa Radziejów- R. Pielot:** U nas nie ma rolników.

**Radny- J. Domin:** Ale macie pola, ktoś je uprawia.

Żeby ten plan zrealizować trzeba wydać z budżetu gminy 2.500.00 zł. Owszem pan to rozpisuje na 10 lat. Wszystko jedno.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Na 50 lat.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** Każdy nowy mieszkaniec, który zechce tutaj zainwestować, czy się osiedlić to jest pozytywnym.

**Radny- J. Domin:** Z tej analizy ekonomicznej, którą pan zrobił to jest deficyt.

Czy na tym terenie usługowym już ktoś mieszka.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** Można było ten plan sporządzić na tysiąc sposobów. Taka jest polityka tutaj. Moim zdaniem ten plan jest sporządzony dobrze i będzie służył tym mieszkańcom. Będą rozdzielone różne funkcje i nie będzie konfliktów przestrzennych, do których mogło by dojść gdyby uwzględnić to co pan mówi, żeby można było robić wszędzie przemysł, żeby można było ogromne gospodarstwa rolne wśród zabudowy jednorodzinnej, wtedy by były problemy. Wtedy ludzie zaczęli by przychodzić i by się dopytywali kto ten plan stworzył tak, że można dwie różne funkcje obok siebie usytuować.

**Radny- J. Domin:** Na tym terenie, który pan przewidział, np. nie stworzył pan żadnego warsztatu naprawczego.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** Oczywiście, że na usługach można.

**Radny- J. Domin:** Warsztat naprawczy jest uciążliwy.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** Nie. Nie zna pan tego rozporządzenia co jest uciążliwe, co znacząco.

**Radny- J. Domin:** Znam.

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** Ale mówi pan na odwrót. Warsztat naprawczy jak najbardziej.

**Radny- J. Majnusz:** Jest to rolniczy teren. Konkretnie, czy pan K. będzie ograniczony jakąś produkcją?

**Wójt- M. Wojciechowski:** Na pewno miałby problemy jak by chciał rozszerzyć hodowlę. W co nie bardzo wierzę. Po uchwaleniu planu panu K. nic nie grozi. Dalej to co robi może robić.

**Radny- J. Tomanek:** Czy będzie mógł postawić silos zbożowy?

**Projektant MPZP dla gminy Reńska Wieś- G. Kołosionek:** Nie mamy określonych maksymalnych wysokości dla budowli. Silos jest budowlą więc będzie mógł wybudować. Skala uchwalana mapy jest 1:1000.

### **Projekt uchwały nr IX/40/15 Rady Gminy Reńska Wieś w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Reńska Wieś**

Przewodniczący Rady Gminy- K. Flegel zarządził głosowanie w/w projektu uchwały.

Do głosowania przystąpiło 15 obecnych radnych. W głosowaniu radni opowiedzieli się za przyjęciem uchwały (12 głosów „za”). Wstrzymało się 3 radnych- J. Domin, J. Majnusz, K. Pogodzik.

**Ad. 7 Wójt- M. Wojciechowski:** Budżet za 2014 rok był największym budżetem do tej pory. 33.000.000 zł jeszcze nigdy budżet gminy nie wynosił. Wykonanych inwestycji za ponad 13.000.000 zł to jest największy wynik w historii gminy. Nigdy jeszcze w historii gminy nie wydaliśmy z budżetu gminy na inwestycje 13.000.000zł. Pozyskane dotacje na ten cel prawie 6.700.000 zł. To jest również największy wynik w historii gminy. Jeżeli ktoś taką realizację budżetu dyskredytuje to „ręce opadają”, ale ma prawo. Dostarczę państwu analizę za kolejny rok kiedy Regionalne Izby Obrachunkowe wydadzą biuletyn informacyjny. Będziecie państwo widzieli ile gminy wydają na inwestycje. Proszę pamiętać, że rok poprzedni był najtrudniejszym dla gmin, już prawie nie było pieniędzy do

rozdania. Gminy nie były przygotowane, nie mają własnych pieniędzy na to aby brać dotacje do zadań, a myśmy wygospodarowali 6.700.000 zł dotacji, a ponad 7.000.000 zł środków własnych. To jest bardzo dużo.

**Przewodniczący Rady Gminy- K. Flegel:** Przypomnę, że były dwa posiedzenia, najpierw posiedzenie Komisji Finansowo- Gospodarczej omawiające wykonanie budżetu, a później wspólne posiedzenie wszystkich komisji.

**Ad. 8** Skarbnik Gminy- R. Słociak odczytała Uchwałę nr 115/2015 z dnia 27 kwietnia 2015 r. Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu w sprawie opinii o sprawozdaniu z wykonania budżetu gminy za 2014 rok, stanowiącą załącznik do protokołu.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej- I. Mainka odczytała :

- uchwałę nr 1/2015 Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Reńska Wieś w sprawie wniosku o udzielenie absolutorium Wójtowi Gminy Reńska Wieś z tytułu wykonania budżetu za 2014 rok

- opinię Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Reńska Wieś o sprawozdaniu finansowym

- opinię Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Reńska Wieś o sprawozdaniu z wykonania budżetu gminy za 2014 rok.

- uchwałę nr 230/2015 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu.

**Radny- J. Domin:** Jaki był stan środków na koncie?

**Skarbnik Gminy- R. Słociak:** 2.626.770,96 zł

**Radny- J. Domin:** Ile było zobowiązań?

**Skarbnik Gminy- R. Słociak:** 1.787.976,67 zł.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Te 600.000 zł proszę nie liczyć to jest pożyczka pomostowa. Ono będzie rekompensowane.

**Radny- J. Domin:** Ile na koniec roku było niezapłaconych faktur?

**Skarbnik Gminy- R. Słociak:** Nie było niezapłaconych żadnych.

**Radny- J. Domin:** Jeżeli było 2.600.000 zł pieniędzy na koncie to formalnie było 2.600.000 zł na koncie, wszystko zapłacone.

**Skarbnik Gminy- R. Słociak:** 614.352 zł to jest subwencja oświatowa, której się nie rusza. To jest też na koncie.

**Radny- J. Domin:** Z taką kwotą startowaliśmy w rok 2015.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Subwencji proszę nie liczyć. Subwencja była na wypłatę na 1 stycznia.

**Radny- J. Domin:** To było 600.000 zł, 2.000.000 zł zostały. Startowaliśmy z 2.000.000 zł.



To dlaczego państwo mówili na komisji, że nadwyżka była tylko w granicach 370.000zł.

**Skarbnik Gminy- R. Słociak:** Nadwyżki nie było za zeszły rok, w ogóle. Jest deficyt.

**Radny- J. Domin:** Pani czytała, że jest deficyt, pan mówił, że jest nadwyżki 370.000 zł. Tu 2.000.000 zł. Nikt się w tym nie połapie.

**Skarbnik Gminy- R. Słociak:** Nadwyżka z lat ubiegłych 343.332,22 zł z lat ubiegłych została na teraz. Nadwyżka za 2013 było ok. 4.000.000zł. Deficyt 3.000.000 zł.

**Radny- J. Domin:** Pan Wójt mówił ileście pieniędzy wydali, jeżeliście już mieli 4.000.000 zł, prawie 7.000.000 zł żeście dostali to niewiele się dołożyło. To nie jest, aż taki cud jak pan Wójt tutaj mówił. Na początku roku 2014 mieliście pieniądze.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Dlatego państwu tłumaczę, powtarzam co roku, z własnego budżetu, z własnych rocznych dochodów na inwestycje możemy wygospodarować góra 2.000.000 zł, 2.500.000 zł, to już bardzo dużo z własnych dochodów. Reszta to jest wszystko pieniądze, które mamy z pozostałych lat albo trzeba się o nie wystarać pisać wnioski.

**Radny- J. Domin:** To nie były pieniądze wygospodarowane. To były pieniądze dane. Do naszych wygospodarzonych jest 2.500.000zł.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Nie, i te które pozostały z poprzednich lat były też wygospodarowane. Te 4.000.000 zł też były nasze.

**Radny- J. Domin:** To było z kilku lat.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Owszem to były z kilku lat.

**Skarbnik Gminy- R. Słociak:** Nadwyżka przechodzi na następne lata. W tym roku ponad 300.000 zł.

**Radny- J. Domin:** Ta дума może być krok do upadku. Jak teraz pieniędzy nie będzie, pieniędzy nie dostaniemy będziemy wyglądali blado.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Nie mamy zadłużenia budżetu. Większość gmin ma długów dużo, a my nie mamy. Spłacimy pomostówkę. Pierwszą ratę żeśmy spłacili i pozostaje nam trochę ponad 600.000 zł długu.

**Skarbnik Gminy- R. Słociak:** W tym roku już nie spłacamy żadnej raty, bo spłaciliśmy tę, która rata miała być zapłacona we wrześniu. Odsetki są tak niskie, że na lokacie nie warto ich mieć. Spłaciliśmy pożyczkę, której rata miała być we wrześniu.

Przewodniczący Rady Gminy- K. Flegel w związku z brakiem pytań zamknął dyskusję.

**Projekt UCHWAŁY Nr IX/41/15 W sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2014 rok**

Przewodniczący Rady Gminy- K. Flegel odczytał projekt w/w uchwały, po czym zarządził głosowanie.

Do głosowania przystąpiło 15 obecnych radnych. W głosowaniu radni jednogłośnie opowiedzieli się za przyjęciem uchwały (15 głosów „za”).

#### **Ad. 9 Projekt UCHWAŁY Nr IX/42/15 w sprawie udzielenia absolutorium Wójtowi Gminy Reńska Wieś za 2014 rok**

Przewodniczący Rady Gminy- K. Flegel odczytał projekt w/w uchwały, po czym zarządził głosowanie.

Do głosowania przystąpiło 15 obecnych radnych. W głosowaniu radni jednogłośnie opowiedzieli się za przyjęciem uchwały (14 głosów „za”), wstrzymał się - 1 radny- J. Domin.

#### **Ad. 10 Projekt UCHWAŁY Nr IX/43/15 w sprawie zmiany budżetu gminy na rok 2015**

Wójt- M. Wojciechowski poprosił o wytypowanie dróg transportu rolnego, które zostaną wpisane do budżetu w celu opracowania dla nich projektów. Zaproponowano następujące drogi:

1. Większyce- Reńska Wieś pod wiaduktem do przejazdu na ul. Długiej do Fabrycznej
2. Reńska Wieś, ul. Kamienna, przedłużenie do ul. Dębowskiej.
3. Reńska Wieś- od zlewni mleka do p. S.
4. W Łęczcach w stronę Ligoty
5. W Mechnicy droga tzw. „do Małego”.
6. Łęczce- Gierałtowice do Drogi Krajowej 38

Przedyskutowano propozycje.

**Sołtys Sołectwa Radziejów- R. Pielot:** Było zebranie wiejskiej, chcemy utwardzić drogę, od pan M. do Pokrzywnicy. To jest w planach do utwardzenia.

Przygotowano karty do głosowania w celu wyboru w/w dróg, po czym przeprowadzono głosowanie.

W tym czasie rozpoczęto realizację pkt. 12 Zapytania i interpelacje.

**Sołtys Sołectw Długomiłowice- R. Kufka:** Ul. Długa zaczyna się kruszyć najbardziej to widać przed budynkiem nr 19.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Sprawdzimy co się dzieje. Jest na gwarancji.

**Sołtys Sołectw Długomiłowice- R. Kufka:** Dwie sesje wstecz radny Domin zgłaszał problemy dotyczące gleby i wody przy oczyszczalni w Długomiłowicach. Pan powiedział, że pan to sprawdzi. Jak wygląda sytuacja z oczyszczalnią?

**Wójt- M. Wojciechowski:** Była skarga do ochrona środowiska i była kontrola z ochrony środowiska. Nie musiałem tam jechać, bo była kontrola.

**Sołtys Sołectw Długomilowice- R. Kufka:** Jaki wynik, jakie ustalenia?

**Wójt- M. Wojciechowski:** Jeszcze nic negatywnego nie wpłynęło.

**Sołtys Sołectwa Łężce- J. Plesch:** Droga kościelna obiecał pan asfalt.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Będą robili na ul. Polnej wtedy to firma naprawi.

**Sołtys Sołectwa Łężce- J. Plesch:** Działka, która ma być sprzedana służyła jako dojazd. Jak będzie sprzedana, łąki będą odcięte.

**Wójt- M. Wojciechowski:** To, że służyła, nie znaczy że musi służyć. Sprawdzimy to, czy będzie dojazd. W mapie nie ma zaznaczonej żadnej drogi.

**Sołtys Sołectwa Większyce- M. Matuszewski:** Pisałem do Pana Przewodniczącego odnośnie dróg ul. Zamkowej, Sportowej.

**Przewodniczący Rady Gminy- K. Flegel:** Przekazałem do Ref. Budownictwa z prośbą aby odpowiedzieli.

**Sołtys Sołectwa Większyce- M. Matuszewski:** Pytanie odnośnie ul. Lipowej. Nie było pisma, ale rozmawialiśmy. Tam miała być szlaka na drogi Polne, ale zabronił pan tam sypać szlaki i obiecał, że dziury zostaną załatane. Kiedy będą zrobione. Ludzie się pytają kiedy.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Będą zrobione. Od dwóch tygodni mamy dopiero osoby bezrobotne o miesiąc później niż co roku. ul. Zamkowa, Sportowa, osiedle Lipowa

**Sołtys Sołectwa Większyce- M. Matuszewski:** Czy na ul. Długa, Zamkowa też.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Powiedziałem, że będzie auto tłucznia nawiezione i bezrobotni rozwiozą i ubiją to ubijarką. Będzie to zrobione. Nie da się wszystkiego zrobić w jednym miesiącu. Od 8 czerwca mamy 4 osoby na pracach. Nie ma osób, do pracy.

**Sołtys Sołectwa Większyce- M. Matuszewski:** Dostaniemy jakąś odpowiedź odnośnie tego boiska.

**Przewodniczący Rady Gminy- K. Flegel:** Tak. Będę rozmawiał z p. Wójtem.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Pewne decyzje ciągną za sobą poważne konsekwencje. I to nieodwracalne. Jak było budowane rondo w Więszycach, to chodziłem do Generalnej Dyrekcji przez kilka tygodni, żeby po lewej stronie zrobić chodnik. I tłumaczyłem, że wszyscy, którzy idą na boisko idą po lewej stronie. To znalazł się jeden w Więszycach, który przeszedł się po mieszkańcach i powiedział, że tędy nie bo będą wam do okien zaglądać i panie się nie zgodziły. Dzisiaj ten sam człowiek wszystkim opowiada czemu nie ma chodnika po lewej stronie. Tu była podobna sytuacja. Jak było zebranie w

Więszycach, teren między przedszkolem, a szkołą został podzielony na 3 działki budowlane. Mówiłem sprzedajmy te działki, a na boisku zrobimy centrum sportu dla wsi. Mało mnie nie zlinchowano na tym zebraniu, bo tu jest miejsce tu będzie centrum spotkań. Jak decyzja zapadła, żeby mieć tu centrum spotkań to teraz wszyscy piszecie, że na boisku się spotykacie, robicie imprezy. Zdecydowano kiedyś, odstąpiliśmy od sprzedaży, od działek i w tym miejscu będzie centrum. Zdawajcie sobie sprawę, że jak się podejmuje jakieś decyzje to w ślad za tym idą konsekwencje. Nie można dzisiaj mówić tak i wydać 500.000 zł, jutro mówić odwrotnie i znowu wydać 500.000 zł.

**Sołtys Sołectwa Więszyce- M. Matuszewski:** Pytamy, czy jest taka możliwość.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Rozumiałbym jak by to napisali sportowcy. Wszyscy po kolei się pod tym podpisujecie. Mniejszość, która na boisku nie zrobiła ani jednej imprezy, bo wszystkie robi u siebie w sali i pod tą wiatą i oni się podpisują, że robią imprezę na boisku.

**Sołtys Sołectwa Więszyce- M. Matuszewski:** W sobotę będziemy robić. Od kiedy jestem sołtysem zacząłem ludzi scalać. Jesteśmy teraz razem.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Macie miejsce koło przedszkola. Dlaczego tam nie robicie?

**Sołtys Sołectwa Więszyce- M. Matuszewski:** Tam się nie pomieścimy.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Dożynki wiejskie się zmieszczą, a wy imprezy nie zmieścicie.

Radni przegłosowali, iż dokumentacja projektowa zostanie opracowana dla dróg transportu rolnego:

1. Więszyce- Reńska Wieś- 13 głosów
2. Łężce- Gierałtowice do Drogi Krajowej 38- 11 głosów.

**Ad. 10** Skarbnik Gminy- R. Słociak omówiła uchwałę w sprawie zmiany budżetu gminy na rok 2015.

Przewodniczący Rady Gminy- K. Flegel otworzył dyskusję.

**Radny- J. Domin:** Uważam, że powinniśmy się wstrzymać z budową ulicy Strażaków w Gierałtowicach i Bocznej w Reńskiej Wsi. To co przejrzałem w Internecie. Patrząc na to, etycznie i moralnie nie godzę się na niszczenie środowiska. To, co tam jest to jest barbarzyństwo. Wylot wody na tory. Cała góra odwodnienie ul. Opolskiej, od M., boiska wszystko na dół. Nic to nie idzie w kanalizację to jest rozlane na tory na piasek aby wsiąkało. Oleje, ropopochodne. To jest inwestycja źle przygotowana. To samo dotyczy ul. Strażaków w Gierałtowicach. Zbieramy tam wodę z drogi powiatowej z całego gospodarstwa gdzie są środki chemiczne. W Gierałtowicach to są wielkie obszary, tam jest sprzęt. Substancje ropopochodne, tam jest sprzęt. Nie ma separatora, ani piaskownika. Wszystko idzie w potok. Ja na takie coś się nie godzę. Na pewno na tę inwestycję państwo

pozwolenia na budowę nie macie. Bo gdyby było pozwolenie to by były dokumenty i ta dokumentacja byłaby zrobiona w takim zakresie w jakim jest wymagana.

**Radny- B. Ardeli:** Niech pan mówi o Gierałtowicach, ul. Strażaków.

**Radny- J. Domin:** Przebudowują całą kanalizację ul. Strażaków.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Nie prawda, że całą.

**Radny- J. Domin:** Wymieniamy końcówkę, rury 50. Jest to przebudowa. To nie jest remont. Tak samo ul. Boczna to nie jest remont. Proszę tego tak nie nazywać. Nawet gdyby to było nazwane remont, ale byłoby to tak zrobione, że to jest dobrze zrobione zgodzę się. Nie mogę wypuszczać ścieków na teren.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Więc rezygnujemy z kilkuset tysięcy dotacji.

**Radny- J. Domin:** W takiej sytuacji proszę mnie nie stawiać.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Pan wie dobrze, że na zadania popowodziowe na końcu tego robimy separator to nie dostaniemy pieniędzy. Na zadanie powodziowe jest tylko odtworzenie tego co zostało uszkodzone.

**Radny- J. Domin:** Ta droga Boczna nie ma nic wspólnego z powodzią. Przecież to jest górka. Państwo nie mieliście odwodnienia boiska i tam wszystko leciało.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Pan nie był tam w czasie powodzi. Nie widział pan co tam się działo.

**Radny- J. Domin:** Kto to zalewa. Ja tam robiłem kanalizację sanitarną, ja wiem jak jest. M. z całego terenu wylewał do rowu przy drodze poprzez rurę stalową. Z boiska nigdzie odwodnienia nie było, to stało. Teraz żeście doprowadzili do tego, że dolewacie to dlatego jego zalewa. Ja mu wierzę. Tak się nie gospodarzy to jest prowizorka. To co macie w kosztorysach to jest prowizorka, bo nie mogę zbierać ścieków i wylewać je ludziom. To są ścieki opadowe. One tak lecą. Jeżeli tak lecą to uporządkujmy to. Połączenia nie ma. Pod ul. Opolską był stary kanalik. Dlaczego tego nie uporządkujecie. Przepustu oficjalnego dla burzówki pod ul. Opolską nie było, wcale nie było. Nie zostało to przez projektantów porozwiązane. Projektant uciął, granicę opracowania. Jestem za tą inwestycją, ale zrobmy ją dobrze.

**Wójt- M. Wojciechowski:** To nie dostaniemy dotacji. Nie zrobimy jej w tym roku.

4 pozostałych też nie.

**Radny- J. Domin:** To niech pan powie, kiedy pan to skończy i czym? To są tysiące m<sup>3</sup> wody, która pójdzie na torowisko, a torowisko to są piaski.

**Wójt- M. Wojciechowski:** To nie idzie w stronę ul. Piaskowej. Tylko w drugą stronę. Nie w stronę drogi ul. Piaskowej.

**Sołtys Sołectwa Gieraltowice- R. Kolenda:** Panie radny, czy pan wie z jakich pieniędzy został zrobiony projekt?

**Radny- J. Domin:** To jest oszustwo. Mam głosować, na to że ktoś źle przygotował inwestycje. Powódź była rok temu i był czas przygotowania tego. Nie pozwolę na to żeby środowisko niszczyć.

Sołtys pytał o oczyszczalnię ścieków. Na drugi dzień po moim pytaniu na ostatniej sesji, pojechali tam wykaszali. Tam było tyle zawiesiny. Nawet wodę w kanale wymieszali, żeby nie było śladu.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Kto?

**Radny- J. Domin:** Ktoś od was posłał sprzęt. To jest koszone przez was. Zuk przyjechał na drugi dzień. ZUK siedział tam 2 tygodnie i doprowadzał oczyszczalnię do porządku.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Nie doprowadzi, bo jej już się nie da doprowadzić do porządku.

**Radny- J. Domin:** ZUK zdradził, że pan im zakazał kupować tlen. Nic nie żyje bez tlenu i zginęło wszystko. Cała biologia poszła. Kupili ponad rok temu 1000l tlenu, zostało 200 l, zużyli te 800 tylko po to żeby przeprowadzić badania. Nakazane mają w pozwoleniu wodnoprawnym dwa razy do roku. Wszystko idzie w rzekę. Ja państwu pisałem w piśmie. To jest barbarzyństwo. Dziennie prawie 200 kubików nieoczyszczonych ścieków wylewać w rzekę, gdzie gmina jest odpowiedzialna za stan ochrony środowiska. A gmina ma to sknocone totalnie. Baborów mimo, że pan to zlecił do Baborowa to wszystko zlekceważył.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Pan projektował, pan nadzorował tę budowę.

**Radny- J. Domin:** To było projektowane 18, 20 lat temu i to chodziło. Wyciągnęliśmy materiały z WIOŚ. Tam był stopień oczyszczenia 98%. To się mało komu udało. Jak myśmy zużywali kwartalnie 4000 l tlenu, a pan na rok 800.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Proszę nie mówić pan bo ja tego nie zużywam.

**Radny- J. Domin:** Myśmy mieli tylko Długomiłowice, doszły Naczysławki, Gieraltowice zużywamy 800 l. Struliśmy środowisko. Na rok ponad 1000 wagonów ścieków jest w Odrze. Dzień w dzień. Nie ma pomocy temu. Mało tego Baborów ścieki woził. Nawet bez oczyszczenia mechanicznego. Lał ścieki w kanał. Dopiero po interwencji mojej przestał. Nikt tutaj nie mówi o jednej rzeczy. Wybijanie ścieków w Naczysławkach i Długomiłowicach. Z Naczysławek do Długomiłowic tłoczmy ścieki rurą  $\phi$  90, a tej przepompowni tłoczmy rurą  $\phi$  40. Jak tamci opróżnią przepompownię i wleją to tamta przepompownia jest zalana. Te ścieki są wybijane i idą w rzekę, one są nawet nie policzone. Z przepompowni, która jest na ul. Długiej.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Od 1,5 roku się nie wylewają. Po wymianie pompy.

**Radny- J. Domin:** Wylewają się nadal. Ostatnio wozili przez 2 dni. Cała sieć była spiętrzona ściekami, że się zabiło i wozili przez 2 dni. Było zalecenie żeby to włączyć do ul. Naczysławskiej.

**Kierownik Ref. Budownictwa i Ochrony Środowiska w U.G. - U. Szczypinska:** Jest tak włączone do ul. Naczysławskiej. Gieraltowice, Naczysławki lecą do ul. Naczysławskiej.

**Radny- J. Domin:** Oczyszczalnia nie funkcjonuje. My tak gospodarzyć nie możemy. Róbcie co chcecie, ja na to się nie godzę i będę przeciwny i będę się starał żeby to nie było robione. Zróbcie to ale zróbcie to dobrze.

**Sołtys Sołectwa Gieraltowice- R. Kolenda:** Chciałem panu radnemu uświadomić, że dwa lata fundusz sołecki przeznaczaliśmy na opracowanie projektu. Za dużo pieniędzy w funduszu sołeckim nie mamy. Teraz pójdę do ludzi i powiem, że pan Domin był przeciwny i tego się nie robi. Pan G. nie puszcza swoich ścieków. On ma czyste ścieki.

Przewodniczący Rady Gminy- K. Flegel zarządził głosowanie nad projektem uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy na rok 2015. Do głosowania przystąpiło 15 obecnych radnych. W głosowaniu radni opowiedzieli się za przyjęciem uchwały (12 głosów „za”), przeciw głosował 1 radny- J. Domin, wstrzymało się 2 radnych: J. Greinert, B. Wiśniewska.

#### **Projekt UCHWAŁY NR IX/44/15 w sprawie zmian w wieloletniej prognozie finansowej Gminy Reńska Wieś**

Przewodniczący Rady Gminy- K. Flegel zarządził głosowanie. Do głosowania przystąpiło 15 obecnych radnych. W głosowaniu radni opowiedzieli się za przyjęciem uchwały (13 głosów „za”), przeciw głosował 1 radny- J. Domin, wstrzymała się 1 radna: B. Wiśniewska.

**Ad. 11** Protokół Nr VIII/15 sesji Rady Gminy Reńska Wieś z dnia 27 maja 2015 r. w drodze zarządzonego głosowania został przyjęty przez radnych (13 głosów „za”), 2 radnych wstrzymało się od głosu- J. Domin, B. Wiśniewska.

**Ad. 12 Radna- V. Nabrdalik:** Proszę skosić pobocza na ul. Kozielskiej przy wyjeździe z parku. Nieestetycznie wygląda i wyjazd blokuje, z prawej strony.

**Radna- B. Wiśniewska:** Wiem, że pan Franczyk był na kontroli w Długomiłowicach, w miejscu gdzie pani G. prowadziła swoją działalność. Czy tam jest wszystko uprzątnięte?

**Wójt- M. Wojciechowski:** Nie było mnie 4 dni. Nie orientuję się.

**Radny- J. Domin:** Nie jest uprzątnięte. Wywieźli dużo, ale jeszcze są.

**Sołtys Sołectwa Poborszów- P. Friedla:** Chciałem zaprosić na III dni Poborszowa w

dniach 18- 19 lipca.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Doszliśmy do porozumienia z firmą, która opracowuje strategię rozwoju dla subregionu Kędzierzyńsko- Kozielskiego i będzie opracowywała tę strategię dla gminy. Ma już dużo danych dotyczących gminy. Być może w lipcu, sierpniu będziemy proponowali spotkanie w tej sprawie, takie pierwsze organizacyjne. Radni i sołtysi, według mojej opinii i tych państwa, którzy będą opracowywali tę strategię powinni brać udział w opracowywaniu tego dokumentu to będziemy państwa zawiadamiać o spotkaniu. Szkoda tych 2 miesięcy żeby nic nie robić.

**Ad. 13** Zakończenia obrad IX sesji Rady Gminy dokonał Przewodniczący Rady Gminy– Krystian Flegel.

Obrady sesji zakończono o godz. 19<sup>05</sup>

Protokołowała: Aleksandra Kapuścińska