

## PROTOKÓŁ NR X/15 SESJI RADY GMINY REŃSKA WIEŚ W DNIU

26 SIERPNIĄ 2015 ROKU

### Porządek obrad:

1. Otwarcie oraz stwierdzenie prawomocności sesji Rady Gminy Reńska Wieś.
2. Głosowanie nad projektem uchwały w sprawie przyjęcia „Zintegrowanego Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Subregionu Kędzierzyńsko – Kozielskiego” realizowanego w ramach projektu pn. "Zintegrowane podejście terytorialne szansą rozwoju Kędzierzyńsko-Kozielskiego Subregionalnego Obszaru Funkcjonalnego" (KKSOF), który otrzymał dofinansowanie ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013 w "Konkursie dotacji na działania wspierające jednostki samorządu terytorialnego w zakresie planowania miejskich obszarów funkcjonalnych" ogłoszonego przez Ministerstwo Rozwoju Regionalnego
3. Informacja o możliwościach pozyskania dofinansowania zadań ze środków Unii Europejskiej w latach 2014- 2020 w ramach Subregionu Kędzierzyńsko- Kozielskiego.
4. Informacja z działalności międzysesyjnej Wójta Gminy Reńska Wieś.
5. Przygotowanie jednostek oświatowych do nowego roku szkolnego 2015/2016.
6. Informacja z działalności międzysesyjnej Przewodniczącego Rady Gminy.
7. Informacja z działalności międzysesyjnej Komisji Stałych Rady Gminy.
8. Stan przygotowania do Gminnych Dożynek.
9. Głosowanie nad projektami uchwał:
  - w sprawie zmiany budżetu gminy na rok 2015,
  - w sprawie zmian w wieloletniej prognozie finansowej Gminy Reńska Wieś,
  - w sprawie zaciągnięcia pożyczki na realizację zadania: „Budowa kanalizacji sanitarnej Długomiłowice- Dębowa etap I- rurociąg tłoczny”,
  - w sprawie dalszego wydzierżawienia działek stanowiących własność Gminy Reńska Wieś,
  - w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w obrębie Pokrzywnica stanowiącej własność Gminy Reńska Wieś,
  - w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w obrębie Reńska Wieś stanowiącej własność Gminy Reńska Wieś,
  - w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w obrębie Łężce stanowiącej własność Gminy Reńska Wieś,
  - w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych w obrębie Większyce stanowiących własność Gminy Reńska Wieś,
  - w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych w obrębie Mechnica stanowiących własność Gminy Reńska Wieś,
  - w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych w obrębie Poborszów stanowiących własność Gminy Reńska Wieś,
  - w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych w obrębie Długomiłowice stanowiących własność Gminy Reńska Wieś,
  - w sprawie powołania zespołu do spraw opiniowania kandydatów na ławników sądowych,
  - w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Reńska Wieś położonej w obrębie Komorno.
10. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
11. Zapytania i interpelacje.
12. Zamknięcie obrad.

Obecnych 12 radnych ze statutowego składu 15 radnych (nieobecni radni: Marek Damboń, Jan Tomanek, Beata Wiśniewska).

**Ad. 1** Otwarcia X sesji Rady Gminy Reńska Wieś dokonał Przewodniczący Rady Gminy Reńska

Wieś- K. Flegel, który powitał radnych, sołtysów, Wójta Gminy- Mariana Wojciechowskiego, Z-cę Wójta Gminy- Jana Domek, Skarbnik Gminy- Reginę Słociak, Sekretarz Gminy- Marię Zaniewską, Kierownik Ref. Budownictwa i Ochrony Środowiska w Urzędzie Gminy w Reńskiej Wsi- Urszulę Szczypinską, zaproszonych gości.

Przewodniczący Rady Gminy Reńska Wieś- K. Flegel stwierdził prawomocność obrad sesji, po czym zwrócił się z zapytaniem o zmianę porządku obrad.

Wójt- M. Wojciechowski wnioskował o zmianę porządku obrad polegającą na wprowadzeniu do punktu głosowanie nad uchwałami projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Reńska Wieś położonej w obręb Komorno.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Była uchwała podjęta co do sprzedaży terenu z zamkiem, a teraz proponuję do sprzedaży całość łącznie z internatem. Dla porządku lepiej żeby była to jedna uchwała.

Wójt- M. Wojciechowski, ponad to wyjaśnił, iż w pierwotnym projekcie uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy nastąpiły dwie zmiany. Jedna dotycząca chodnika przy drodze wojewódzkiej, na remont, którego najniższa oferta wyniosła ponad 130.000 zł, w związku z tym gmina musi dołożyć 15.000 zł.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Uprzedzę, że na wykonanie planów zagospodarowania przestrzennego będziemy podpisywać aneksy dlatego, że weszły nowe dyrektywy powodziowe, które nakazują gminą w ciągu 30 miesięcy od wejścia ustawy w życie wprowadzić zmiany w planach zagospodarowania przestrzennego albo uchwalić te zmian, na takie, które będą powodowały, że na terenach, które były uznane przez opracowujących dokumenty jako powodziowe będą wprowadzone pewne ograniczenia i restrykcje. My jesteśmy w trakcie opracowywania planów, więc w tych podpisując z wykonawcą aneks o zwiększenie o 10% koszty opracowania. Projektant wprowadzi zmiany do tych planów, które robimy dla Reńskiej Wsi, Długomiłowic, Większyc. Pozostanie jeszcze Poborszów, Dębowa, Mechnica.

Przewodniczący Rady Gminy Reńska Wieś- K. Flegel zarządził głosowanie nad propozycją zmiany porządku obrad. Do głosowania przystąpiło 12 obecnych radnych. W głosowaniu radni jednogłośnie (12 głosów „za”) opowiedzieli się za zmianą porządku obrad.

**Ad. 2** Przewodniczący Rady Gminy Reńska Wieś- K. Flegel przekazał głos Magdalenie Szewczyk przedstawicielce Firmy Atmoterm S.A. wykonującej Zintegrowany Plan gospodarki niskoemisyjnej dla Subregionu Kędzierzyńsko- Kozielskiego.

Przedstawicielka Firmy Atmoterm S.A.- Magdalena Szewczyk przedstawiła prezentację na temat Zintegrowanego Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Kędzierzyńsko- Kozielskiego Subregionalnego Obszaru Funkcjonalnego.

**Przewodniczący Rady Gminy Reńska Wieś- K. Flegel:** Sprawa była omawiana na wspólnym posiedzeniu Komisji Stałych Rady Gminy.

**Radny- J. Domin:** Za mało omówiono gaz. Nie było zajęcia się tematem sieciami gazowymi. W mieście sieci gazowe są. To znacznie zmniejszyło by emisję dwutlenku węgla. Rozwiązało by to problem ludzi, którzy nie mogą lub nie chcą mieć pomp ciepła. Uważam, że za mało problem edukacji mieszkańców co do stosowania odnawialnych za mało omówiony biogaz. To jest gmina typowo rolnicza, gdzie to źródło energii mogłoby być wykorzystane dosyć mocno.

**Przedstawicielka Firmy Atmoterm S.A.- M. Szewczyk:** Sprawa dodawania kolejnych działań to nie jest sprawa zamknięta. Z tego względu, że ZPGN można aktualizować. Te działania przedstawiamy po to aby pozyskać środki na ich sfinansowanie. Jeżeli pojawią się nabory, np. na budowę biogazowni, to możemy aktualizować ten plan i to działanie wpisać. Przedstawiliśmy tylko te działania, gdyż żądaniem ministerstwa jest to, aby harmonogram przedstawiał jak najbardziej realne możliwości finansowe.

**Radny- J. Domin:** Wymiana pomp ciepła w Komornie jest wpisana. Uważam, że powinno to być zrobione we wszystkich szkołach. Szczególnie w tych, gdzie są sale gimnastyczne. To nie jest tylko kwestia ogrzewania z ziemi, ale i schładzania powietrza latem. Pompa ciepła, mając pasywne źródło jest to idealne rozwiązanie, żeby niskim kosztem schładzać obiekty. To są bardzo przeszklone obiekty, gdzie dzieci się pocą. My tego nie poprawiamy.

**Przedstawicielka Firmy Atmoterm S.A.- Magdalena Szewczyk:** To są możliwości takie, jakie na razie są możliwości finansowe. Można to aktualizować.

**Kierownik Ref. Budownictwa i Ochrony Środowiska w Urzędzie Gminy- Urszula Szczypinska:** Każdy dyrektor otrzymał ankietę i wypowiadał się.

**Radny- J. Domin:** Świadomość społeczna jest na poziomie zera. Pominięte zostały tutaj zakłady produkcyjne. One zużywają, a my nie wiemy ile, a one zostały pominięte. Mało daje efektu, że ja wymienię w urzędach publicznych, jak cała otoczka, która jest obok urzędów dalej będzie truła. To uważam byłby bardziej zintegrowany jakby przymuszał wszystkich ludzi do niskiej emisji. Widzimy, co się z pogodą dzieje. To jest efekt działań ludzi. Jeżeli my tego nie poprawimy to będzie się pogarszało. Mało jest powiedziane na temat faktycznego zużycia węgla. Jak by pani napisała, przekazała, że te tysiące ton ile to jest setek ton węgla to bardziej trafia. 33% było mieszkalnictwo. Na paliwo, auta wpływu nie mamy. Na mieszkańców, którzy tutaj mieszkają, czym palą i jak palą mamy wpływ.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Nie wielki.

**Radny- J. Domin:** Inni jak wydają decyzje o warunkach zabudowy, czy wypis z planu ma pan zaraz zakaz stosowania kotłowni węglowej. W Kędzierzynie dostanie pan zakaz i kotłowni węglowej w żadnym budynku pan zrobić nie może. To jest już zakaz.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Zmuszają do korzystania z ciepła miejskiego.

**Radny- J. Domin:** W Raciborzu to samo. Tama jest zakaz budowania kotłowni węglowych.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Mają swoje elektrociepłownie.

**Radny- J. Domin:** Są też gminy wiejskie. Te stare budynki powoli będą się wykruszać. One będą podlegały remontom, modernizacjom, ale uważam nowymi powinniśmy wyjść na wysoki poziom.

**Wójt- M. Wojciechowski:** W tej chwili, na terenie naszej gminy najwięcej gazu zużywa firma Betafence do procesów związanych z lakierowaniem i suszeniem. W zeszłym roku firma ta, interesowała się tym. Teraz korzystają z gazu w butlach. Chcieli się podłączyć się do sieci gazowej z Koźła. Rozpoczęli rozmowy z Polskimi Sieciami Gazownictwa. Okazało się, że nawet ich zapotrzebowanie plus zapotrzebowanie Kametu to jest za mało żeby zrobić taką inwestycję, jak przedłużenie nitki gazowej z Koźła do Reńskiej Wsi.

**Radny- J. Domin:** Nie było ankiety na całą gminę.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Znam gminę w województwie opolskim, która w latach 90-tych wybudowała sobie sieć gazową i do dziś szuka odbiorców, żeby się podłączyli. Nie trzeba daleko szukać, zdecydowana większość na osiedlu na ul. Wiklinowej powróciła do ogrzewania innego niż gazowe. Jeszcze parę lat temu pojawiały się głosy na temat gazyfikacji miejscowości to stwarzało wrażeni, że jest duże zainteresowanie. Było 20 osób jeden się odezwała, a jak było konkretnie do zapytania to już nie było chętnych. My rozumiemy ekologię, ale jak mamy za tę ekologię sami zapłacić to już się okazuje, że te chęci są zdecydowanie mniejsze. Dzisiaj inwestorzy gazowi, żądają od gmin gwarancji, że będzie zużycie takie jak jest deklarowane na początku. Ja nie dam takiej gwarancji. Jeżeli ktoś gwarantuje wykonanie inwestycji warunkiem, że będzie taka, a taka sprzedaż gazu to ja nie jestem w stanie tego zagwarantować, że taka sprzedaż będzie. Nawet na podstawie deklaracji, te deklaracje nie są wiążące. Okaze się, że podłączy się parę osób, a gmina będzie ponosiła koszty. To są ważne sprawy, ale myślę, że na dzień dzisiejszy, nawet pomimo tak bliskiej odległości z Koźła, jeszcze nie ma takiego zapotrzebowania.

**Radny- J. Domin:** Mógłbym podać gminy, na których Polskie Sieci Gazownictwa zainwestowały i nic tam nie płaci gmina. Oni inwestują pod klientów. Nie można tego tak demonizować, że to gmina. Proszę zwrócić uwagę, kto, gdzie inwestuje w przemysł, tam gdzie jest gaz. Pierwsze, o co pytają, jakie są nośniki energii. Nikt nie będzie opalał zakładu pracy olejem bo to jest dwukrotnie drożej niż gazem. On te koszty liczy. Raz chcemy mieć miejsca pracy, a drugi raz się boimy inwestować.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Nie przekona mnie pan, że gmina ma wybudować nitkę gazowa do poligonu i czekać, aż znajdzie się inwestor, który będzie chciał skorzystać z gazy.

**Radny- J. Domin:** Jak byśmy wybudowali nitkę, na której byśmy zapytali mieszkańców Większyc i Pokrzywnicy, ilu ich się do tej nitki przyłączy to już by było coś. Nie mówię cała gmina. Zróbmy najpierw jedną nitkę. A tak to byśmy wydali miliony, dziesiątki milionów na uzbrojenie terenu, które są martwe. To też jest strata.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Wydalibyśmy kolejne, już bez dotacji. Za własne pieniądze.

**Radny- J. Domin:** Nikt, dziś z inwestorów nie płaci za budowę sieci gazowej. To Polskie Sieci Gazowe tę inwestycje finansują.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Jeżeli będzie inwestor, który na terenie poligonu chce postawić zakład i potrzebuje określoną ilość gazu na miesiąc, na rok dogaduje się z zakładem gazowym i ten inwestuje.

**Radny- J. Domin:** Jemu samemu nikt nie będzie robił sieci. Gdyby to była spółka z mieszkańcami to te szanse są dwukrotnie większe. Dla jednego zakładu na 5, 6 ha nikt nie będzie prowadził 10 km sieci gazowej.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Ma być budowana, jeszcze dziś rozmawiałem z firmą, która ma budować biogazownię w Pokrzywnicy. Twierdzą, że są na etapie podpisywania umowy na dofinansowanie z inwestorem i ta inwestycja będzie realizowana. Będzie na poligonie gaz.

**Radny- J. Domin:** To nie jest gaz do rozprowadzenia w sieci. Biogaz to nie jest gaz, taki, który jak jest ten gaz GZ50. On musi być pomieszany z tym gazem GZ50. Oni ten gaz, który wyprodukują wykorzystują do napędu silników. To nie jest gaz żeby go wprowadzić w sieć, czy na kocioł CO.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Ciepła będzie pod dostatkiem.

**Uchwała Nr X/45/15 w sprawie przyjęcia „Zintegrowanego Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Subregionu Kędzierzyńsko – Kozielskiego” realizowanego w ramach projektu pn. "Zintegrowane podejście terytorialne szansą rozwoju Kędzierzyńsko-Kozielskiego Subregionalnego Obszaru Funkcjonalnego" (KKSOF), który otrzymał dofinansowanie ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013 w "Konkursie dotacji na działania wspierające jednostki samorządu terytorialnego w zakresie planowania miejskich obszarów funkcjonalnych" ogłoszonego przez Ministerstwo Rozwoju Regionalnego**

Przewodniczący Rady Gminy Reńska Wieś- K. Flegel odczytał projekt w/w uchwały, po czym zarządził głosowanie. W głosowaniu radni jednogłośnie opowiedzieli się za przyjęciem uchwały (12 głosów „za”).

**Ad. 3** Przewodniczący Rady Gminy Reńska Wieś- K. Flegel przekazał głos Jarosławowi Myśliwicz – Specjaliście ds. rozliczania Projektu pn. Zintegrowane podejście terytorialne szansą rozwoju Kędzierzyńsko-Kozielskiego Subregionalnego Obszaru Funkcjonalnego, który w formie prezentacji przedstawił informację o subregionalnym obszarze funkcjonalnym oraz możliwościach pozyskania dofinansowania zadań ze środków Unii Europejskiej w latach 2014- 2020 w ramach Subregionu Kędzierzyńsko- Kozielskiego.

**Radny- K. Pogodzik:** Ile będzie przeznaczony pieniędzy na obsługę projektu z 8.000.000 euro? Za

jaką konkretną kwotę będzie wykonana inwestycja?

**Specjaliście ds. rozliczania Projektu w Kędzierzyńsko-kozielskim subregionalnym obszarze funkcjonalnym- J. Myśliwiec:** To jest 8.000.000 euro na zadania. Jest możliwość sfinansowania kosztów obsługi ale to są kwoty rzędu paru tysięcy złotych. Pieniądze są przeznaczone na dokumentację, prace inwestycyjne. To jest 8.000.000 euro na cały nasz subregion. Mamy to przypisane w RPO u Marszałka. Mamy 8.000.000 euro, jest tam państwa gmina, gmina Kędzierzyn-Koźle, Strzelce Opolskie, Zawadzkie, Leśnica. To jest nabór ciągły. Rozłożony do 2018 roku.

**Radny- J. Domin:** Jaki jest podział na poszczególne gminy.

**Specjaliście ds. rozliczania Projektu w Kędzierzyńsko-kozielskim subregionalnym obszarze funkcjonalnym- J. Myśliwiec:** Każda gmina ma przygotowane swoje dokumentacje techniczne.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Pan mówi o uzbrojeniu ternu to jest sprawa klarowna. Jeżeli chodzi o pozostałe programy nie ma opracowanych kryteriów podziału. Podsumowano wszystkie życzenia gmin, które zostały zgłoszone do subregionu to jest ich grubo ponad 10 razy więcej niż możliwości finansowe, które wynikają z tego programu. Problemy zaczną się wtedy kiedy będzie nabór. Być może, kto pierwszy będzie miał dokumentację. Jaki będzie klucz do podziału.

**Specjaliście ds. rozliczania Projektu w Kędzierzyńsko-kozielskim subregionalnym obszarze funkcjonalnym- J. Myśliwiec:** Nie jest powiedziane, że zawsze wszystkie gminy całego subregionu składają jeden projekt. Może być tak, że gmina Reńska Wieś złoży z drugą gminą projekt partnerski, ale w ramach subregionu wykazują się tym, że będzie w uprzywilejowanej pozycji, bo pieniądze idą do subregionu to jest uprzywilejowana nasza pozycja, każdego partnera, który jest w subregionie.

**Radny- J. Domin:** Sprawa dofinansowania. Ci wszyscy bogaci ich będzie stać dodać więcej, więc zyskają punkty, a ci słabsi zawsze zostaną w tyle. Tak już było z podziałem dróg. Ci, którzy żądali mniejszego dofinansowania mieli więcej punktów, bo mieli więcej własnych pieniędzy, a ci ubodzy na koniec bo nie miała pieniędzy i do dzisiejszego dnia ich nie ma.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Dzisiaj o tym co pan mówi, rzadko stosuje się punkty za coś takiego. Co raz częściej stosowane są punkty za dochody gminy. Dla PROW, np. dofinansowanie na drogi. Gminy które mają dochody poniżej 75% średniej krajowej dochodów mają 5 punktów od 75 do ileś- 3 punkty, a powyżej 0 punktu. To się wyrównuje.

**Radny- J. Domin:** W subregionie inne preferencje powinny mieć gminy wiejskie, a inne miasto. Oni nas wyprzedzą zawsze. Powinniśmy wypracować takie programy, że gminy wiejskie powinny mieć pewne preferencje.

**Specjaliście ds. rozliczania Projektu w Kędzierzyńsko-kozielskim subregionalnym obszarze funkcjonalnym- J. Myśliwiec:** Dla państwa jest cały PROW.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Dla gmin wiejskich jest Program Rozwoju Obszarów Wiejskich i tam

są pieniądze głównie dla gmin wiejskich, w RPO są bardziej dostępne dla wszystkich.

**Specjaliście ds. rozliczania Projektu w Kędzierzyńsko-kozielskim subregionalnym obszarze funkcjonalnym- J. Myśliwiec:** Szansą dla mniejszych gmin jest działanie w projektach partnerskich. W warunkach nie ma, że są dodatkowe punkty za obniżenie sobie dofinansowania jak było w poprzednim Regionalnym Programie Operacyjnym. Stosowało się że było obniżane dofinansowanie żeby uzyskać punkty. Teraz nie ma punktacji za obniżenie dofinansowania jest większa liczba punktów. Punkty są przyznawane za to, że projekt jest partnerski i ma większe oddziaływanie niż tylko na jedną gminę, jedną jednostkę.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Idea subregionów była zupełnie inna. Miało powstać na terenie województwa 5 ośrodków w miarę mocnych, wokół, których będą się rozwijały. Były wytypowane miasta. W uchwale Zarządu Województwa Opolskiego subregion Kędzierzyńsko-kozielski miał się składać z Kędzierzyna-koźła, Reńskiej Wsi, Ciska, Bierawy, Ujazdu i Leśnicy. Nie było Pawłowiczek, Polskiej Cerekwi, rozpoczęły się naciski, żeby powiat był cały. Zostały przyjęte. Obudziły się Strzelce Opolskie, które nie wiedziały, do której chcą aglomeracji, w końcu w opolskiej ich nie przyjęto, to do subregionu Kędzierzyńsko-kozielskiego. Jak przyszły Strzelce Opolskie to Powiat Strzelecki, kilka gmin powiatu i zrobił się z tego taki moloch, że jak spojrzymy na mapę obszarów funkcjonalnych to prawie całe województwo jest objęte subregionem kędzierzyńsko-kozielskim. Jest parę gmin, które nie są w żadnym subregionie. To nie o to chodziło. Dlatego tych pieniędzy, jak się rozdrobni to się okaże, tu zrobi się coś, coś tam, a w sumie to co chciano stworzyć silny ośrodek, który będzie oddziaływał na boki to nie powstanie.

**Radny- J. Domin:** Władze na dole powinny się o to upominać. Miasto Opole da sobie radę, duży zawsze da sobie radę, gorzej jest z tymi ośrodkami poza Opolem. Widzimy jak się rozwija Opole, a jak się rozwija południe województwa. To jest drastyczny obraz.

**Ad. 4** Wójt- M. Wojciechowski przedstawił sprawozdanie z pracy Wójta Gminy Reńska Wieś za okres od 26 czerwca do 26 sierpnia 2015 r. stanowiące załącznik do protokołu.

Ponad to poinformował, iż:

Na ostatniej sesji pan Sołtys Długomiłowic zgłaszał ubytki w nawierzchni, co sprawdziłem. W jednym miejscu na ul Długiej w Długomiłowicach jest ubytek niewielki, który zostanie uzupełniony przez firmę, która wykonywała drogę.

Wystąpienie pokontrolne Najwyższej Izby Kontroli nt. procedury postępowania gminy związanego z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla elektrowni wiatrowych jest dostępne w Biuletynie Informacji Publicznej. Pierwsze zdanie wystąpienia mówi, że organy gminy prawidłowo realizowały. Są nie mają wpływu na ważność postępowania. Głównym zarzutem skarżących do NIK było, że plan został sfinansowany przez inwestora nie jest niezgodne z prawem. Jest wyrok NSA który mówi, że sprawa sfinansowania planu zagospodarowania przestrzennego jest

sprawą wewnętrzną gminy. Nie jest możliwe żeby gmina żądała sfinansowania tego planu od inwestora. Inwestor u nas zaproponował, że sfinansuje. Pod względem prawnym wszystko jest w porządku.

Przetarg na odbiór odpadów i zagospodarowanie. Umowa z firmą, która odbierała odpady skończyła się z końcem roku. Przez pół roku Czysty Region nie potrafi skutecznie rozstrzygnąć przetargu. Miał być otwarty kolejny przetarg 3 września. Twierdził Przewodniczący Zarządu, że nie ma żadnego problem powierzyć odbiór odpadów na wysypisku w Sławięcicach. Żeby mógł bez przetargu powierzyć to swojemu zakładowi musi być jego właścicielem, lub co najmniej większości. Związek ma 1%. Napisano specyfikację na odbiór i zagospodarowanie. Zmieniono jeszcze przetarg na 2 lata. Przesunięcie terminu o 22 dni. Przetarg będzie otwarty około 20 września.

Zapraszam wszystkich na Dożynki gminne w Reńskiej Wsi.

Gmina po raz drugi z rzędu wytypowana została do nagrody za inwestycje sportowe. Na początku tygodnia rozmawiałem z przedstawicielem kapituły. Jak długo istnieje kapituła to drugi raz im się zdarzyło żeby gmina wiejska w Polsce była nominowana. Oni proponują żeby przyznać najwyższe wyróżnienie czyli statuetkę.

Do zestawienia na temat wydatków inwestycyjnych gmina po tym jak RIO w Opolu opracowało biuletyn budżet za 2014, zostały wprowadzone dane za rok ubiegły. W wydatkach na inwestycje jesteśmy na 2 miejscu, bo mieliśmy 43,8% budżetu na inwestycje. Gmina Skarbimierz nas pobiła. Ze średnią 31,48, jesteśmy na 1-szym miejscu razem z 2013 rokiem.

Na obiekcie sportowy w Reńskiej Wsi odbędą się mistrzostwa Polski weteranów w rzucie młotem. Planujemy w roku przyszłym turniej sołectw. Proszę sołectwa w funduszach na rok 2016 zabezpieczyć drobną kwotę na te zawody. Odbływały by się w 3 miejscach w szkole w Długomiłowicach, w Reńskiej Wsi na boisku i w Mechnicy na obiektach szkolnych. Być może obędzie się ok 10 różnych konkurencji. Żeby pobudzić do aktywności ruchowej i wykorzystać obiekty sportowe w gminie.

Zleciliśmy opracowanie strategii gminy. Firma opracowała ankietę, która proszę wypełnić. Odbędzie się spotkanie dotyczące strategii. Spotkanie odbędzie się poniedziałek o godz. 16. w tej sali. Proszę żeby radni wybrali 5 osób do pracy nad strategią. Zaprosimy 5 przedsiębiorców, przedstawicieli organizacji pozarządowych. Jeżeli ktoś z państwa chce przyjść to proszę.

Jeżeli nie będzie sprzeciwu proponuje wykreślenie z budżetu gminy, ale wcześniej wystosuje pismo do OSP Większyce o wykreślenie zakupu samochodu. W tym roku tego dofinansowania nie będzie. Zarząd proponuje zakup za 350.000 zł karosowanego samochodu. Za 350.000 zł możemy w każdej chwili kupić samochód. Mamy wpisany do planu Gospodarki Niskoemisyjnej zakup jednego samochodu strażackiego właśnie dla Większyc. Warto poczekać i kupić z dofinansowaniem 85% tańszy niż ten proponowany. Jesteśmy w drugiej połowie 2015. Warto uzbroić się w



cierpliwość bo ona być może będzie się opłacała.

Wójt- M. Wojciechowski przedstawił zarządzenia podjęte w okresie międzysesyjnym.

**Ad. 5** Przewodniczący Rady Gminy Reńska Wieś- K. Flegel powitał dyrektorów placówek oświatowych i wychowawczych z terenu Gminy Reńska Wieś, którym przekazał kolejno głos w celu przedstawienia przez nich informacji o przygotowaniu do nowego roku szkolnego 2015/16:

Zespół Szkół w Komornie- Łucja Dzimiera,

Zespół Gimnazjalno- Szkolny w Długomiłowicach- Bernard Kosz.

Zespół Szkolno- Przedszkolny w Reńskiej Wsi- Jadwiga Matuszewska,

Zespół Szkolno- Przedszkolny w Pokrzywnicy- Joanna Bęben,

Zespół Szkolno- Przedszkolny w Więszycach- Izolda Kozupa,

Społeczna Szkoła Podstawowa w Mechnicy im. ks. Jana Twardowskiego- Elżbieta Dziuda

Dyrektor Społecznej Szkoły Podstawowej w Mechnicy im. ks. Jana Twardowskiego- Elżbieta

Dziuda przekazała pakiety dla uczniów klas I- III otrzymane z Grupy Azoty.

Przedszkole Publiczne w Mechnicy- Ewa Szczepańska.

**Z-ca Wójta- J. Domek:** W sumie z Mechnicą przybyło nam 42 dzieci. W naszym systemie 37. To jest wyjątkowy rok bo 1,5 rocznika idzie do klasy pierwszej.

**Ad. 6** Sprawozdanie z pracy Przewodniczącego Rady Gminy- K. Flegel w okresie od 26 czerwca do 26 sierpnia 2015 r.:

- 11. VII.- udział w pogrzebie matki radnego Jana Greinerta,

- 11.- 12. VII- Święto Herbowe,

11. VIII- Pogrzeb p. Wójt Polskiej Cerekwi- Krystyny Helbin,

- 18. VIII- wspólne posiedzenie Komisji dot. Planu Gospodarki Niskoemisyjnej.

W poczcie wypłynęły pisma:

1. Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego dotyczące:

- odrzucenia skargi Jan Domina w sprawie wieloletniej prognozy finansowej gminy,

- informacji o posiedzeniu w sprawie skargi Jana Domina na uchwałę w sprawie zmiany budżetu gminy,

2. Naczelnika Urzędu Skarbowego w Kędzierzynie- Koźlu o zweryfikowaniu oświadczeń majątkowych,

3. Związku Nauczycielstwa Polskiego z propozycją żeby w uchwale budżetowej zaplanować wzrost dodatków za wychowawstwo, waloryzacje płac pracowników administracji i obsługi, podwyżkę dodatku funkcyjnego i motywacyjnego,

4. Krzysztofa Kołodziejskiego o istotną poprawę gminnej informacji publicznej. Cały wniosek przekaże Komisji Społeczno- Oświatowej żeby wypracowała stanowisko i Radzie ewentualnie coś zaproponowała.

**Ad. 7** Przewodniczący Rady Gminy- K. Flegel przekazał, kolejno głos przewodniczącym Komisji Stałych Rady Gminy Reńska Wieś w celu przedstawienia informacji z działalności Komisji w okresie od 26 czerwca do 26 sierpnia 2015r.

**Przewodniczący Komisji Społeczno- Oświatowej- Jan Greinert:** 18 sierpnia odbyło się wspólne posiedzenie Komisji i 25 sierpnia miała posiedzenie, gdzie były omawiane wyniki egzaminacyjne szkół i matur, przygotowanie do dożynek gminnych, współpraca z gminami partnerskimi oraz przedstawienie przez dyrektorów przygotowania placówek oświatowych na rok szkolny 2015/ 16. Placówki są przygotowane do roku szkolnego.

Komisja Rewizyjna i Komisja Finansowo- Gospodarcza nie miały posiedzeń

Brak dyskusji nad sprawozdaniami.

**Ad. 8 Z-ca Wójta- J. Domek:** Dożynki gminne na stałe wpisują się kalendarz imprez kulturalnych i rozrywkowych. Wspólnie z dożynkami parafialnymi organizujemy gminne w Reńskiej Wsi. Na dożynki zaproszone delegacje z gmin partnerskich. Z Andelskiej Hory przyjedzie kilkunastoosobowa delegacja, z Neuenstein, z Niemiec 30- osobowa grupa ministrantów i 25- osobowa dorosłych na czele z nowym burmistrzem. Przygotowany jest program. Dla ministrantów pozyskaliśmy środki z Fundacji Polsko- Niemieckiej Młodzieży. Chciałem podziękować rodzicom którzy wyrazili chęć zgodę żeby ministrantów przyjąć. Czwartek na terenie gminy, piątek Częstochowa, sobota Góra Św. Anny, Opole, w niedzielę dożynki. W niedzielę o godz. 10 msza w kościele w Reńskiej Wsi, po mszy obiad w Komornie z osobami towarzyszącymi. O godz. 13<sup>00</sup> wymarsz korowodów. Będą występowały nasze zespoły, mażoretki, chirliderki, zespoły działające przy GOK. Jest to okazja do pokazania. Jest duże gremium mieszkańców, gości. Co raz wyższa poprzeczka, co raz lepiej się prezentują. Myślę, że ta forma powinna być zachowana żebyśmy dali możliwość występów naszym pociechom. 11 koron i 11 korowodów. Zapraszamy na dożynki.

**Sołtys Sołectwa Reńska Wieś- J. Kowalski:** Korowód zbiera się na ul Raciborskiej rusza od kościoła, wyjazd o godz. 13<sup>00</sup>.

**Sekretarz Gminy Reńska Wieś- Maria Zaniewska:** W dniu dożynek jest referendum ogólnokrajowe. Zapraszam do lokali referendalnych.

#### **Ad. 9 UCHWAŁA Nr X/46/15 w sprawie zmiany budżetu gminy na rok 2015**

Przewodniczący Rady Gminy Reńska Wieś- K. Flegel przekazał głos Skarbnik Gminy- R. Słociak, która omówiła projekt w/w uchwały.

**Radny- J. Domin:** Między uchwałą, która była podjęta 25 czerwca, a tą którąś my dostali drogą elektroniczną są różnice. W zmniejszeniu wydatków, które był w dziale transport i łączność, 25- tego są inne wartości, to co dostaliśmy drogą elektroniczną i na dzisiaj też są inne wartości. Skąd to się bierze?

**Skarbnik Gminy- R. Słociak:** Wyjaśniałam to na komisji zwiększamy to w związku z podpisaną

umową.

**Radny- J. Domin:** Było powiedziane, że po przetargu jest taka wartość i taką żeśmy przyjęli. Teraz się okazuje, że po przetargu znów mamy inną wartość.

**Skarbnik Gminy- R. Słociak:** Po przetargu nie jest inna wartość.

**Radny- J. Domin:** Jest 15.700 zł. Nie ma ulicy Dolnej.

**Skarbnik Gminy- R. Słociak:** Remont przepustów ul. Dolnej jest 68.000 zł jest zwiększony.

**Radny- J. Domin:** Dokument z 25 czerwca to ul. Dolnej nie ma wcale.

**Skarbnik Gminy- R. Słociak:** Jest ul. Dolna. Pierwsze wprowadziliśmy bez umowy, na podstawie promesy i naszych wyliczeń. Teraz mamy umowę i w związku z tym zgodnie z umową są przyjęte wartości. Jest zwiększone o ponad 14.000 zł i one są w zadaniach inwestycyjnych przełożone do bieżących, ale most na ul. Majątkowej został na wydatkach inwestycyjnych i taka jest zwiększona wartość zadań według umowy plus nasz udział.

**Radny- J. Domin:** Raz na ulicy Majątkowej zmniejszamy o 19.000 zł, raz zmniejszamy o 12.000 zł.

**Skarbnik Gminy- R. Słociak:** Zwiększony został udział budżetu państwa więc pomniejszyłam nasze własne. Umowa była zawarta z dotującym. Wartość zadania się nie zmniejsza.

**Kierownik Ref. Budownictwa i Ochrony Środowiska- U. Szczypinska:** Pozostawiliśmy stosunek 80:20 w stosunku do nowej wartości przetargowej.

**Radny- J. Domin:** Chodzi o zwykłe pisanie. To nie są wielkie pieniądze.

**Skarbnik Gminy- R. Słociak:** Zwiększyły się wartości po stronie budżetu wojewody, a wielkość zadania pozostaje takie same. Między budżetem państwa a budżetem gminy nastąpiła zmiana. Żeby nie zwiększać ogólnie zadania.

**Radny- J. Domin:** Myślę że na jednej ulicy musiało dość do zwiększenia wartości jednego zadania. Budżet transport i łączność. Chodnik w Reńskiej Wsi. Wydawanie pieniędzy, gdzie najpierw nie jest zrobiona jezdnia to jest wyrzucanie pieniędzy w błoto. Podniesiecie krawężnik, bo tam trzeba go podnieść nawet o 10 cm to krawężnika braknie. Uważam, że tak się nie robi. To lepiej rok poczekać, zrobić drogę, a potem zrobić chodnik.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Gdyby było powiedziane, że Zarząd Dróg Wojewódzki w przyszłym roku zrobi tę drogę nie ma problemu. Ale zarząd DW zrobi drogę jak damy 50%.

**Radny- J. Domin:** Tam nie ma profilu. To nawet dla oka nie będzie wyglądało. Ta droga ma jednostronny spadek. Po jednej stronie zrobiono bo tam jest lekki łuk. Woda idzie pod chodnik, gdzie go chcecie zrobić. Lepiej było się dogadać z drogami wojewódzkimi i zrobić to raz.

**Wójt- M. Wojciechowski:** 500.000 zł dołożyć.

**Radny- J. Domin:** Oni pieniądze mają. Gdzie indziej inwestują, to dlaczego nie naprawić tu.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Z 50% udziałem gminy. Szacunek jest na 1.000.000 zł. Damy połowę wtedy zrobią tę drogę. Jak byśmy nie dali to oni tego nie robią.

**Radny- J. Domin:** Przyłącz wody w Łęczcach. Woda idzie w poboczu obok straży, z tego co pamiętam. To jest działka narożna. Dzisiaj gdyby ta sieć wymagała przebudowy tam nie ma fundamentów. Temu państwu przeszkadza, że przez ich działkę w ogóle idzie sieć. Jak szliśmy przez Łęczce to przeszliśmy przez ok. 400 działek. Jak by tak każdy chciał to wyciągajmy te sieci, a gmina zapłaci.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Sprawdziliśmy, w dokumentacji jest wodociąg wzdłuż granicy działki. Jest bardzo blisko, a faktyczni wykonany jest na skrót. Właściciele działki ma racje. Zostało wykonane niezgodnie z dokumentacją. Ten pan wiedział gdzie on buduje, że tam nie ma sieci kanalizacyjnej. Na pewno musiał mieć tę sieć kanalizacyjną we własnym projekcie bo nie wydano by mu pozwolenia. Jak ją zaprojektował to niech ją wykona.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Nie ma pan racji. Za jego działką są kolejne działki. Sieć, która jest w drodze nie ma charakteru przyłącza tylko to jest sieć, która będzie ogólnospławna. To nie jest przyłącze. Gmina zaoszczędziła na projekcie.

**Radny- J. Domin:** Zaprojektował sieć żeby się włączyć. Nie ma pewności, za ile lat tam ktoś będzie budował, czy w ogóle będzie.

**Wójt- M. Wojciechowski:** To według, pana mieliśmy zrobić jemu przyłącze. Za parę lat przyjdzie następny, będzie chciał budować, za nim a on powie, że przyłącze jest jego, a wy budujcie sobie następne.

**Radny- J. Domin:** Decydując się na budowę w tym miejscu człowiek ponosi konsekwencje.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Gmina ma obowiązek doprowadzić wodę i wszystkie media.

**Radny- J. Domin:** mamy wskazać warunki włączenia.

**Wójt- M. Wojciechowski:** My mu wskazaliśmy warunki, że ma zaprojektować nie fi 160, tylko 200 i w naszej drodze umieszczone. Po wykonaniu będzie przekazane gminie, jako ogólna sieć.

**Radny- J. Domin:** Rurociąg tłoczny. Uważam, że to są wyrzucone pieniądze. To jest milion. Ta oczyszczalnia przeciążona nie jest. Te koszty są tylko po to, żeby wyeliminować ją i jej nikt nie chce jej odtwarzać z powrotem to trzeba wydać 1.000.000 zł. Z tych dokumentów, które mam nie widzę, żeby za pana kadencji Dębowa miała kanalizację i Długomiłowice też. Te ścieki są tylko przetransportowane za 1000.000 zł. Gdzie stacja do produkcji tlenu być może kosztuje 100.000 zł.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Dalej będziemy oczyszczali ścieki po 5, 6 zł/m<sup>3</sup> zamiast dać do Koźła za 1,5zł.

**Radny- J. Domin:** Nie można tak powiedzieć, bo dojdzie do podwyższenia cen energii.

**Kierownik Ref. Budownictwa i Ochrony Środowiska w U.G.- U. Szczypinska:** Jesteśmy po przetargu to mamy o 0,20 zł mniej niż w tamtym roku.

**Radny- J. Domin:** Wydamy na energię krocie. Musimy to przepompowywać kilkakrotnie.

1.000.000 zł, 900.000 weźmy kredyt i będziemy spłacać na inwestycję, która jest bez celu. Gdybym

miał opinię ekspertów, biegłych, że jest takie rozwiązanie, takie rozwiązanie, takie koszty to możemy dyskutować i komuś przyznać rację.

**Radny- B. Ardeli:** Mi nie smakuje woda z Kędzierzyna- Koźła. Też chciałbym, żeby czynna była studnia głębinowa w Gierałtowicach. Ale się nie da, mamy przyłączy zrobione. Odtworzyć głębinówkę to są koszty, które przewyższają korzyść.

**Radny- J. Domin:** To jest problem związany z technologią uzdatniania wody.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Naprawa technologii w tej oczyszczalni ścieków kosztuje więcej niż budowa tego przyłącza. Dzisiaj koszt oczyszczenia na oczyszczalni ścieków w Długomiłowicach jest ponad 5 zł.

**Radny- J. Domin:** Ten koszt się bierze z tego, że ci ludzie tam przyjeżdżają na wypoczynek. W poniedziałek, cały dzień były 4 osoby na oczyszczalni. Oni na tą cenę pracują, tylko czy ona jest realna. Czy ma kosztować tyle to trzeba zadać pytanie

**Wójt- M. Wojciechowski:** Uważam, że zdecydowanie korzystniej jest wyłączyć tę oczyszczalnię i sprzedawać do Kędzierzyna- Koźła.

**Radny- J. Domin:** Z czasem tak, gdyby była zrobiona cała kanalizacja, zgodziłbym się. Natomiast gdy pół wsi ma kanalizację, druga jej nie ma wcale, to robienie takiej inwestycji żeby tylko wyłaś ścieki, a nie robienie kanalizacji ludziom i przyłącza to jest marnotrawstwo.

**Wójt- M. Wojciechowski:** To jest tylko zmiana kolejności.

**Radny- J. Domin:** Do tego czasu niż pan zrobi tę kanalizację to te pompy są wykończone kilka razy. Jedna pompa kilkanaście tysięcy kosztuje. Ich eksploatacja też kosztuje. Stopień oczyszczenia tam był wysoki.

**Kierownik Ref. Budownictwa- w U. G.- U. Szczypinska:** Tam nigdy nie można było utrzymać wyników. Po to były ocieplane zbiorniki, bo nie dało się utrzymać wyników. UWE ECO to eksploatowało, potem ZUK Baborów. Zawsze był problem.

**Radny- J. Domin:** Tam był problem po stronie tlenowej. Bo nigdy nie było tlenu.

**Kierownik Ref. Budownictwa- w U. G.- U. Szczypinska:** To jest obszar wiejski i ktoś wrzuci coś, czego nie jesteśmy w stanie upilnować, np. gnojowicę, kiszonkę i też pan o tym wie, że tak jest.

**Radny- J. Domin:** WIOŚ wyświetlił wyniki badań, jakie robili z oczyszczalni. Redukcja zanieczyszczeń przez pierwsze lata była 98- 96%. Inne miały po 56, 70%.

**Kierownik Ref. Budownictwa- w U. G.- U. Szczypinska:** Zawsze był problem z fosforami, azotami.

**Wójt- M. Wojciechowski:** W tamtych oczyszczalniach to są zwykłe polskie oczyszczalnie, gdzie koszt oczyszczania 1m<sup>3</sup> to jest 1,50zł, a tu 5 zł. Ta oczyszczalnia to nie jest oczyszczalnia to jest laboratorium.

Przewodniczący Rady Gminy Reńska Wieś- K. Flegel odczytał projekt w/w uchwały, po czym zarządził głosowanie. W głosowaniu radni opowiedzieli się za przyjęciem uchwały (11 głosów „za”), 1 radny- J. Domin głosował- przeciw.

#### **Projekt UCHWAŁY NR IX/4/15 w sprawie zmian w wieloletniej prognozie finansowej Gminy Reńska Wieś**

Przewodniczący Rady Gminy- K. Flegel odczytał uchwałę po czym zarządził głosowanie. Do głosowania przystąpiło 12 obecnych radnych. W głosowaniu radni opowiedzieli się za przyjęciem uchwały (11 głosów „za”), przeciw głosował 1 radny- J. Domin.

#### **Projekt UCHWAŁY Nr X/48/15 w sprawie zaciągnięcia pożyczki na realizację zadania: „Budowa kanalizacji sanitarnej Długomiłowice- Dębowa etap I- rurociąg tłoczny”.**

Przewodniczący Rady Gminy- K. Flegel odczytał uchwałę po czym zarządził głosowanie. Do głosowania przystąpiło 12 obecnych radnych. W głosowaniu radni opowiedzieli się za przyjęciem uchwały (11 głosów „za”), przeciw głosował 1 radny- J. Domin.

#### **Projekt UCHWAŁY Nr X/49/15 w sprawie dalszego wydzierżawienia działek stanowiących własność Gminy Reńska Wieś**

Wiceprzewodniczący Rady Gminy- J. Majnusz odczytał uchwałę po czym otworzył dyskusję.

**Radny- J. Domin:** Proponował bym rozwiązanie inne. Jak jest porządny inwestor to on dąży do kupna działki, nie do dzierżawy. Nie wydzierżawiam na okres przekraczający 3 lata, tylko wydzierżawiam na rok zobaczę co się będzie działo, a tak po 3 latach zapłaci mu pan odszkodowanie za wypowiedzenie umowy.

**Wójt- M. Wojciechowski:** W każdej umowie jest zawarty warunek, że można wypowiedzieć bez odszkodowania. Jest poligon podzielony na kilka działek i część tej powierzchni wykorzystywana jest rolniczo. Z każdym z rolników umowa jest czasowa w każdej chwili mogą mieć wypowiedzenie. W tej chwili będziemy ogłaszać przetargi na sprzedaż jednej z działek, podzielonej na 5 mniejszych i jeżeli okaże się, że zostaną sprzedane, nie zostanie zawarta umowa z rolnikiem na tę część.

**Radny- J. Domin:** Działki w Długomiłowicach powinny być przeznaczone pod zabudowę. Tam jest dobry teren. Działka jest uzbrojona. Pod zainwestowanie jest idealne. Na ul. Polnej jest w centrum wsi to jest teren pod zabudowę. Sprzedajemy jako działkę rolną nie jako budowlaną, dlatego.

**Wójt- M. Wojciechowski:** ta działka w ewidencji jest rolna.

**Radny- J. Domin:** Teren przeznaczacie pod zabudowę. Jest ewidencji jako rolna, ale może być w każdej chwili sprzedana jako budowlana. Dobry dojazd, kanalizacja, wodociąg, wszystko tam jest.

**Kierownik Ref. Budownictwa- w U. G.- U. Szczypinska:** Właśnie na ul. Polej wszyscy się skarżą na zły dojazd.

**Radny- J. Domin:** Niech kupi ją jako działkę pod inwestycje. Kupi działkę jako rolną, a tam ma

pełne uzbrojenie. Do łuku jest bardzo dobry dojazd. Ta działka ma wjazd z tego łuku.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Tam jest bardzo wąski wjazd. Jeżdżą samochody osobowe i są problemy.

**Radny- J. Domin:** Uważam, że te działki powinny być sprzedane jak pod zabudowę. Sprzedajcie nawet jednemu inwestorowi, ale nie jako grunt rolny. Nie po to się ładuje pieniądze w uzbrojenie terenu żeby potem te działki wolne w centrum wsi, które są sprzedane jako działki rolne.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Dziś jest trudno znaleźć inwestora. Jeżeli chce ktoś kupić działkę, uważam, że należy mu ją sprzedać, a on znajdzie dla niej takie zagospodarowanie, że będzie płacił podatki.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy- J. Majnusz zarządził głosowanie. Do głosowania przystąpiło 12 obecnych radnych. W głosowaniu radni opowiedzieli się za przyjęciem uchwały (11 głosów „za”), przeciw głosował 1 radny- J. Domin.

**Projekt UCHWAŁY Nr X/50/15 w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w obrębie Pokrzywnica stanowiącej własność Gminy Reńska Wieś,**

Wiceprzewodniczący Rady Gminy- K. Pogodzik odczytał uchwałę po czym zarządził głosowanie. Do głosowania przystąpiło 12 obecnych radnych. W głosowaniu radni opowiedzieli się za przyjęciem uchwały (11 głosów „za”), przeciw głosował 1 radny- J. Domin.

**Projekt UCHWAŁY Nr X/55/15 w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych w obrębie Poborszów stanowiących własność Gminy Reńska Wieś**

Wiceprzewodniczący Rady Gminy- J. Majnusz odczytał uchwałę po czym zarządził głosowanie. Do głosowania przystąpiło 12 obecnych radnych. W głosowaniu radni opowiedzieli się za przyjęciem uchwały (11 głosów „za”), przeciw głosował 1 radny- J. Domin.

**Projekt UCHWAŁY Nr X/52/15 w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w obrębie Łęzce stanowiącej własność Gminy Reńska Wieś**

Wiceprzewodniczący Rady Gminy- K. Pogodzik odczytał uchwałę po czym zarządził głosowanie. Do głosowania przystąpiło 12 obecnych radnych. W głosowaniu radni opowiedzieli się za przyjęciem uchwały (11 głosów „za”), przeciw głosował 1 radny- J. Domin.

**Projekt UCHWAŁY Nr X/53/15 w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych w obrębie Większyce stanowiących własność Gminy Reńska Wieś**

Wiceprzewodniczący Rady Gminy- J. Majnusz odczytał uchwałę po czym zarządził głosowanie. Do głosowania przystąpiło 12 obecnych radnych. W głosowaniu radni opowiedzieli się za przyjęciem uchwały (11 głosów „za”), przeciw głosował 1 radny- J. Domin.

**Projekt UCHWAŁY Nr X/54/15 w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych w obrębie Mechnica stanowiących własność Gminy Reńska Wieś**

Wiceprzewodniczący Rady Gminy- K. Pogodzik odczytał uchwałę po czym otworzył dyskusję.

**Radny- J. Greinert:** Działka na ul. Leśnej może być jako budowlana.

**Wójt- M. Wojciechowski:** To jest za blisko drogi krajowej. Ani w studium, ani w planie nie jest pod zabudowę. W tej chwili mamy kilkanaście działek do sprzedaży. Nawet gdyby te zabudowały, to jest kwestia kilkudziesięciu lat. Pytanie, czy można czekać?

**Radny- J. Domin:** Czy musimy sprzedać wszystko?

**Radny- J. Greinert:** Było mówione cały czas, panie Wójtce to są pańskie słowa, że ten teren do krajówki jest to teren gdzie w dwóch szeregach mają być budynki postawione. Trzeba się przygotować, że tam mogą być z tego 2 działki zrobione. Można to sprzedać jako działki budowlane.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Do tej działki miałem największe wątpliwości.

**Radny- J. Grinert:** Nie zgadzam się na sprzedaż działki pod ul. Leśną. Tam co chwilę są działki sprzedawane.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy- K. Pogodzik zarządził głosowanie. Do głosowania przystąpiło 12 obecnych radnych. W głosowaniu radni opowiedzieli się za przyjęciem uchwały (5 głosów „za”), wstrzymało się 3 radnych, przeciw głosowało 3 radnych.

**Projekt UCHWAŁY Nr X/51/15 w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w obrębie Reńska Wieś stanowiącej własność Gminy Reńska Wieś**

Wiceprzewodniczący Rady Gminy- J. Majnusz odczytał uchwałę po czym zarządził głosowanie. Do głosowania przystąpiło 12 obecnych radnych. W głosowaniu radni jednogłośnie opowiedzieli się za przyjęciem uchwały (12 głosów „za”).

**Projekt UCHWAŁY Nr X/56/15 w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych w obrębie Długomiłowice stanowiących własność Gminy Reńska Wieś**

Wiceprzewodniczący Rady Gminy- K. Pogodzik odczytał uchwałę po czym otworzył dyskusję.

**Radny- J. Domin:** Według mnie to są działki budowlane i nie powinny być sprzedane jako rolne.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy- K. Pogodzik zarządził głosowanie. Do głosowania przystąpiło 12 obecnych radnych. W głosowaniu radni opowiedzieli się za przyjęciem uchwały (4 głosów „za”, 5 wstrzymujących, 3 głosy przeciw).

**Projekt UCHWAŁY Nr X/57/15 w sprawie powołania zespołu do spraw opiniowania kandydatów na ławników sądowych**

Przewodniczący Rady Gminy- K. Flegel odczytał uchwałę po czym zarządził głosowanie. Do głosowania przystąpiło 12 obecnych radnych. W głosowaniu radni opowiedzieli się za przyjęciem uchwały (8 głosów „za”), od głosu wstrzymało się 4 radny- B. Ardeli, V. Nabrdalik, K. Pogodzik, J. Greinert.

**Projekt UCHWAŁY Nr X/58/15 w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Reńska Wieś położonej w obręb Komorno**



Przewodniczący Rady Gminy Reńska Wieś- K. Flegel odczytał projekt w/w uchwały, po czym otworzył dyskusję.

**Radny- J. Domin:** Niemoralne jest sprzedawanie dóbr kultury. Park i pałac jest w rejestrze zabytków. To jest ostatni, który na tej gminie mamy do sprzedania. To jest ostatni pałac, więcej nie mamy. Nie powinniśmy głosować do póki nie poznamy planów na przebudowę tego obiektu. Ten obiekt gminie się przyda. Albo sprzedajmy wszystko, zlikwidujmy szkołę bo jak widzimy prędeż, czy później te szkółki po 20, 30 dzieci nie mają racji bytu i sprzedajmy wszystko jednemu. Nie możemy tego tak dzielić. Podzielimy coś sztucznie. Pałac damy prywatnemu, a szkołę sobie zostawimy z malutkim placem. Zostanie szkoła i sala gimnastyczna.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Mamy jeszcze 4 ha, boisko i całe warsztaty.

**Radny- J. Domin:** Gmina jest słaba w zaplecze kulturalne. To co było tam zaprojektowane to jest coś co się gminie przyda.

**Wójt- M. Wojciechowski: Pamięta pan kosztorys na pałac?**

**Radny- J. Domin:** Kosztorys na pałac był mały, Termomodernizacja była droga.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Ponad 3.000.000 zł.

**Radny- J. Domin:** Około. To jest niewiele. Dostając dofinansowanie, bo wtenczas zakwalifikował się na dofinansowanie z wojewódzkiego programu ochrony zabytków.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Dlaczego powiat tego nie zrobił.

**Radny- J. Domin:** Nie wiadomo co się stało, że po przetargu już powiat zerwał umowy.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Te same wątpliwości były jak był sprzedawany zamek w Więszycach. Też były głosy, nie sprzedawać, piękny obiekt. Żadna gmina, żadna instytucja publiczna nie odremontowała by tego obiekt tak jak on jest w tej chwili zrobiony. Obiekt jest słynny w całej Polsce. Buduje obok hotel na 140 miejsc. To będzie jedne z najpiękniejszych w województwie, a może i w kraju.

**Radny- J. Domin:** Wszystko się zgadza. Tylko, że Gmina zaplecza kulturalnego oprócz tej sali, która jest przeżytkiem bo to jest inna epoka, to nie ma nic W gminie by się przydało ośrodek kultury taki jak tam był projektowany. Możecie sprzedać. Bez obejrzenia tego co tam miało być.

**Radna- V. Nabrdalik:** Polska Cerekiew ma obiekt zabytkowy i tonie w długach gmina. Nasz zameczek jeszcze postoi chwilę i runie.

**Radny- J. Domin:** Polska Cerekiew ma 4 pałace, a my nie mamy nic.

**Wójt- M. Wojciechowski:** My nie musimy być właścicielem.

**Radny- J. Domin:** My już zaplecza kulturalnego nie mamy. Trzeba będzie wybudować nowe, a za 3.000.000 zł, pan tego nie robi.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Kultura to nie jest tylko budynek. To trzeba uratować ten obiekt. Za pieniądze gminne nie przekona pan radnych, że tam trzeba włożyć 3.000.000 zł, chociaż połowę z

tego, bo więcej dofinansowania nie będzie żeby stworzyć obiekt, do którego będziemy co roku dopłacać. Do każdego obiektu, kultury, który gmina stworzy trzeba go utrzymywać.

**Radny- J. Domin:** My do straży też dokładamy każdy rok.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Straż spełni swoje zadania.

**Radny- J. Domin:** Kultura też, jest ważniejsza niż straż. Dajemy na kulturę mniej niż na straże pożarne. Tej proporcji wysokości nie ma.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Na wysoką kulturę, obiekty kultury wartości 10-ty tysięcy złotych stać gminy bogate. Natomiast my nie jesteśmy gminą na tyle zasobną, żeby zrezygnować z budowy kanalizacji w Mechnicy czy Poborszowie, a remontować zameczek w Komornie. Nas na to nie stać.

**Radny- J. Domin:** Na ile jest wyceniony?

**Wójt- M. Wojciechowski:** Wyceniony cały obiekt jest na 1.440.000zł, z 5 ha, bez internatu. Sprzedać go możemy za połowę 700.000 zł z tego zgodnie z umową połowa idzie do powiatu. 350.000 zł może być nasze.

**Radny- J. Domin:** Uważam, że na ten czas nie warto.

**Wójt- M. Wojciechowski:** My remontu nie podejmiemy, bo nas na to nie stać. Będzie to stało jeszcze dwa, trzy lata i się zawali.

**Radny- J. Domin:** To stało tyle lat, jeszcze 2, 3 lata postoi. Tam trzeba wyremontować tylko dach, którzy może kosztować 300.000 zł, 400.000 zł.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Nie ma sensu włożyć 300.000 zł i sprzedać go za 360.000 zł, bo to w ogóle nie ma sensu. Jeżeli jest decyzja sprzedać to jak najszybciej. Wtedy on będzie uratowany. Trzeba go sprzedać w taki sposób jak zostały sprzedane Większyce. Żeby inwestor był pewny, dawał gwarancję wykonania prac, zabezpieczenia i zrobienia z tego czegoś ładnego. Takiej gwarancji na 100% nie ma. Ale do tej pory udawało się nam sprzedawać takie obiekty w sposób rozsądny.

Przewodniczący Rady Gminy Reńska Wieś- K. Flegel zarządził głosowanie. W głosowaniu radni opowiedzieli się za przyjęciem uchwały (9 głosów „za”), wstrzymała się 1 radna- E. Barteczko, przeciw głosował 1 radny- J. Domin.

**Ad. 10** Protokół Nr IX/15 sesji Rady Gminy Reńska Wieś z dnia 25 czerwca 2015 r. w drodze zarządzanego głosowania został przyjęty przez radnych (11 głosów „za”), 1 radny wstrzymał się od głosu- J. Domin.

**Ad. 11** Zapytania i interpelacje.

**Radny- J. Majnusz:** Czy w związku z suszą rolnicy mogą liczyć na inne przywilej z tego względu? Po słowach ministra rolnicy, nie mogą liczyć, że coś dostaną. 30% strat jesienią to jest ciężkie do udowodnienia. 30% wykazać na jesieni to jest wątpliwe.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Z góry obiecać nie mogę. Sytuacje kryzysowe, typu powódź, itp.,

zawsze pomoc była. Proszę nie oczekiwać, że w tej chwili powiem, że wszystkim umarzam podatek. Są plantacje kukurydzy, naprawdę bardzo ładne.

**Radny- J. Majnusz:** Panowie Wójtowie nasze szkoły są biedne w stosunku do szkoły w Mechnicy.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Nie są biedne. Mają te same pieniądze, nawet większe.

**Radny- J. Majnusz:** Z terenu Łęczec jest problem z dojazdem tu powoli będzie tak, że dzieci z Łęczec będą dojeżdżać do szkoły w Mechnicy bo będą miały indywidualny dojazd. U nas jest transport. Czy nie warto zakupić busa i dowozić dzieci. Mechnicę stać na busa.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Jeżeli bus to dla wszystkich, nie tylko dla Łęczec, czyli trzeba kupić 5 nie jeden i kierowców. Jest już parę gmin w Polsce, gdzie rozwiązano wszystkie szkoły, założono stowarzyszenia i są wszystkie szkoły niepubliczne, oczywiście kosztem nauczycieli. Szkoła nasze nie są biedne one nie mają nic mniej pieniędzy, dostają tyle samo pieniędzy, a nawet do naszych dopłacamy. Niestety tam pracują nauczyciele na innych warunkach.

**Radny- J. Domin:** Szkoła jest dla nauczyciela czy dla ucznia?

**Wójt- M. Wojciechowski:** To by trzeba zadać pytanie, czy nauczanie w szkole w Mechnicy jest gorsze, czy nie? Nie.

**Radny- J. Domin:** Za przywileje muszę coś z siebie dać. Oni nie dają z siebie nic. Nawet po tych sprawozdaniach było widać. To widać kto dba, a kto nie dba. Kto dba to dba o wszystko, a kto nie dba to nie dba o nic. Nasze szkoły są zaniedbane takich szkół jak my to nie ma już nikt.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Był pan w naszych szkołach?

**Radny- J. Domin:** W Długomiłowicach byłem, w Pokrzywnicy byłem w ubiegłym roku. Łęczce są zaniedbana. Szkoła w Łęczcach powinna być ozdobą wsi. To był elegancki projekt szkoły. Teraz elewację trzeba będzie skuć bo glonów usunąć się nie da. Kto jeszcze ma szkoły opalane węglem na około. Tylko my mamy opalane węglem.

**Sołtys Sołectwa Łęczce- J. Plesch:** Przeświet mostku po remoncie został zmniejszony po remoncie.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Sprawdzimy to. Mostek musiał być jakoś wzmocniony.

**Sołtys Sołectwa Naczysławki- J. Czajka:** Mamy niskie ciśnienie wody w Naczysławkach.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Pobór wody jest dwukrotnie większy niż normalnie o tej porze. Dziś w tych dniach upalnych idzie dwa razy więcej wody niż normalnie. Żeby w Naczysławkach w budynku na piętrze było ciśnienie wysokie to gdzie indziej musiałoby być o parę atmosfer większe, porozsadza instalacje.

**Radna- E. Barteczko:** Czy jest możliwość zabezpieczenia na ul. Harcerskiej 3 dziur, które są na jezdni?

**Wójt- M. Wojciechowski:** Będziemy łątać dziury to to też zakleimy.

**Sołtys Sołectwa Reńska Wieś- J. Kowalski:** Nie uzupełniono asfaltu po awarii wodociągu. Czy pan wie, kiedy to będzie robione.

**Wójt- M. Wojciechowski:** Jak będzie asfaltowana ul. Boczna to to też załatamy.

**Sołtys Sołectwa Reńska Wieś- J. Kowalski:** Zbliża się rok szkolny odnowienie pasów na przejściu i, czy można przejście przy Reńskiej, czy nie można go przesunąć w kierunku kościoła?

**Wójt- M. Wojciechowski:** Do tej pory nikogo nie przejechało. Tak się przejść nie robi, jak pan mówi. Ludzie nie pójda tam tędy. Jeżeli 5 metrów to nie powinno być problemu.

**Ad. 12** Zakończenia obrad X sesji Rady Gminy dokonał Przewodniczący Rady Gminy– Krystian Flegel.

Obrady sesji zakończono o godz. 17<sup>50</sup>

Protokołowała: Aleksandra Kapuścińska