

WÓJT GMINY

Reńska Wieś

RB. 6733.7.2016

Powyższa decyzja stała się ostateczna
dnia ..24-10-2016

Reńska Wieś, 30.09.2016 r.

Reńska Wieś, dn. ..09-11-2016

podpis

DECYZJA

O ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Stosownie do przepisów art. 107 Kodeksu postępowania administracyjnego oraz art.59 ust.1, art.60 ust.1 w związku z art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity - Dz. U. z 2016 r poz. 778)

po rozpatrzeniu wniosku: Gminy Reńska Wieś ul. Pawłowicka 1, 47 – 208 Reńska Wieś z dnia 02.09.2016 roku,

dotyczącego ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia polegającego na budowie ścieżek pieszo-rowerowych na zamkniętej linii kolejowej w Więszycach, Reńskiej Wsi i Długomiłowicach.

U S T A L A M

warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie ścieżek pieszo-rowerowych na zamkniętej linii kolejowej w Więszycach, Reńskiej Wsi i Długomiłowicach

Inwestycja będzie obejmować następujące działki oznaczone w ewidencji gruntów i budynków nr:

- 954 - obręb Więszyce
- 879/5, 879/6, 879/7, 879/1, 879/2, 879/3, 679, 1586, 392/1, 670 - obręb Reńska Wieś
- 466, 777, 604, 775, 739, 799, 776, 773, 620 - obręb Długomiłowice.

Warunki są następujące:

I. Ustalenia dotyczące rodzaju zabudowy:

Obiekt infrastruktury technicznej w zakresie komunikacji – ścieżek pieszo-rowerowych

II. Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu:

Zakres inwestycji obejmuje: budowę ścieżek pieszo-rowerowych na zamkniętej linii kolejowej.

III. Warunki i wymagania w zakresie kształtowania ład przestrzennego:

Projektowane zamierzenie inwestycyjne polega na budowie ścieżek pieszo-rowerowych o długości 8840,55 mb i szerokość 3,0 mb.

Ścieżkę projektuje się jako dwukierunkową z jezdnią o nawierzchni bitumicznej z obustronnymi poboczami utwardzonymi kruszywem, szerokości 0,5m.

Planuje się wykonanie:

- jezdni o nawierzchni w warstwie ścieralnej z betonu asfaltowego – 25 213,65 m²
- poboczy z kruszywa stabilizowanego mechanicznie – 6 741,50 m²
- drogi dojazdowej o nawierzchni w warstwie ścieralnej z betonu asfaltowego – 129,33 m²
- zatok parkingowych – 340,00 m²
- placyków – miejsc odpoczynku – 314,25 m²
- ciągów pieszych – 1 182,26 m²
- kanalizacji deszczowej
- linii oświetlenia odcinków ścieżki i placów
- przebudowy mostów i przepustów
- balustrad zabezpieczających

niezbędnych elementów związanych z infrastrukturą ścieżki rowerowej (dojazdy, wjazdy, ławki, stojaki na rowery, informatory, bramownice)

Projekt budowlany powinien zawierać dane techniczne obiektu oraz wskazywać, że przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne ograniczają wpływ obiektu na środowisko przyrodnicze i zdrowie ludzi.

IV. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

1. Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010r. Nr 213, poz. 1397) przedmiotowe przedsięwzięcie nie zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

2. Przewidzieć powierzchniowy system odwodnienia ścieżki z odprowadzeniem wód opadowych na pobocze oraz dodatkowo dla odcinka o przebiegu w wykopie odwodnić przez system kanalizacji deszczowej.

3. Prace ziemne oraz inne roboty związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew i krzewów powinny być wykonywane w sposób najmniej szkodzący drzewom i krzewom.

V. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury:

W razie ujawnienia w trakcie robót budowlanych lub ziemnych przedmiotów, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem archeologicznym, należy przedmiot zabezpieczyć i oznakować miejsce jego znalezienia, wstrzymać roboty mogące je uszkodzić lub zniszczyć oraz

niezwłocznie zawiadomić o znalezieniu tego przedmiotu Wojewódzkiego Opolskiego Konserwatora Zabytków lub Wójta Gminy.

VI. Ustalenia dotyczące wymagań ochrony interesów osób trzecich:

1. Realizacja przedsięwzięcia na trasie budowy ścieżki nie może pogorszyć warunków zagospodarowania na sąsiednich nieruchomościach oraz utrudniać dostęp do dróg i sieci infrastruktury technicznej.
2. Zajęty na czas budowy teren należy doprowadzić do stanu pierwotnego lub uzgodniony z właścicielem lub użytkownikiem nieruchomości niezwłocznie po wykonaniu robót budowlanych,
3. Zachować wymogi określone w art.5 Prawo budowlanego.

VII. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury i komunikacji:

Charakter zamierzonej inwestycji nie wymaga ustalenia innych warunków w zakresie infrastruktury technicznej.

Linie rozgraniczające teren inwestycji i trasę przebiegu projektowanej budowy drogi określono na załączniku mapowym w skali 1: 1000 stanowiącym integralną część niniejszej decyzji.

U z a s a d n i e n i e

Z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie ścieżek pieszo-rowerowych na zamkniętej linii kolejowej wystąpiła Gmina Reńska Wieś. Decyzja w całości uwzględnia wniosek strony i zgodnie z art.107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego nie wymaga uzasadnienia.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu za moim pośrednictwem w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Decyzja została uzgodniona z:

1. Starostą Kędzierzyńsko – Kozielskim postanowienie nr G.6124.155.2016.KW z dnia 23.09.2016 roku.
2. Wojewodą Opolskim postanowienie nr IN.VI.745.51.2016.KB z dnia 22.09.2016 roku.
3. Marszałkiem Województwa Opolskiego postanowienie nr DRP-III.7637.3.29.2016 z dnia 23.09.2016 roku.
4. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych postanowienie nr O.OP.Z.-3.4351.5.8.2016.ds z dnia 23.09.2016 roku.

Pouczenie

Odwołanie od decyzji o ustaleniu inwestycji celu publicznego powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji określającej istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie (art. 53 ust. 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Załącznik:

- mapy w skali 1: 1000

Otrzymują:

1. Wnioskodawca:

- Gmina Reńska Wieś, 47 – 208 Reńska Wieś ul. Pawłowicka 1**
2. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad ul. Niedziałkowskiego 6 45-085 Opole
3. Skarb Państwa – Starosta Kędzierzyńsko-Kozielski Plac wolności 13 47-220 Kędzierzyn-Koźle
4. Urząd Gminy Reńska Wieś 47 – 208 Reńska Wieś ul. Pawłowicka 1 - a/a - WN



Z up. WÓJTA GMINY
mgr Urszula Szczyńska
KIEROWNIK
Referatu Budownictwa
i Ochrony Środowiska

Decyzję sporządziła:

mgr inż. ...
Przewodnicząca Komisji ...
...
...
... 53/01/Op