

**WSZYSCY WYKONAWCY
zainteresowani udziałem w postępowaniu**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Pzp

pn.: „**Rewitalizacja zabytkowego dworca kolejowego w Długomilowicach wraz z otoczeniem**” -
**zagospodarowanie terenu przy ścieżce rowerowej od ul. Pawłowickiej do Klubu Malucha
Stacyjkowo**

Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024r. poz. 1320 z późn. zm.) odpowiada na pytania, które wpłynęły w dniach **25.05, 01-03.06.2026 r.** w następujący sposób:

1. Skatepark - Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie skateparku prefabrykowanego/modułowego zamiast monolitycznego betonowego oraz zmianę technologii pod warunkiem zachowania funkcji użytkowej?

Odpowiedź: Tak.

2. Tężnia - Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza rozwiązania prefabrykowane / systemowe dla tężni.

Odpowiedź: Tak.

3. Zieleń - Czy przedstawiona w PFU i na planszy koncepcyjnej ilość nasadzeń, gatunki oraz układ zieleni mają charakter pogładowy i mogą zostać dostosowane na etapie opracowania dokumentacji projektowej? Jaki Wykonawcę będzie obowiązywał okres pielęgnacji zieleni oraz w jakim zakresie i częstotliwości.

Odpowiedź: Przedstawiona w PFU i na planszy koncepcyjnej ilość nasadzeń, gatunki oraz układ zieleni mają charakter pogładowy i mogą zostać dostosowane na etapie opracowania dokumentacji projektowej. **Należy zastosować wyłącznie gatunki roślin rodzimych, zgodnie z wykazami uznanymi przez Ministerstwo Klimatu i Środowiska.** Pielęgnację zieleni zaplanować na okres zaproponowanej przez Wykonawcę gwarancji. Zakres i częstotliwość pielęgnacji umożliwiająca prawidłowy wzrost i rozwój roślin. W przypadku obumarcia poszczególnych egzemplarzy wymagane ponowne nasadzenie.

4. Oczko wodne - Prosimy o doprecyzowanie wymagań dotyczących oczka wodnego (konstrukcji) oraz nasadzeń.

Odpowiedź: Oczko wodne naturalne, (wykopane). Profil niecki powinien zawierać co najmniej trzy półki: strefę wody płytkiej (10-20 cm), średniej (40-60 cm) oraz strefę głęboką (min. 100-120 cm). Układ umożliwiać ma nasadzenie zróżnicowanej roślinności rodzimej w strefie wody płytkiej, średniej i głębokiej oraz wokół. **Należy zastosować wyłącznie gatunki roślin rodzimych, zgodnie z wykazami uznanymi przez Ministerstwo Klimatu i Środowiska.**

5. Oświetlenie - Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie wyłącznie oświetlenia solarnego bez konieczności wykonywania części oświetlenia wpiętego do sieci energetycznej? Prosimy o podanie minimalnych wymagań oświetlenia.

Odpowiedź: Zgodnie z PFU część oświetlenia solarnego, a część wpiętego do sieci energetycznej.

6. Nawierzchnie przepuszczalne - Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza zastosowanie różnych technologii nawierzchni przepuszczalnej spełniających wymagania funkcjonalne PFU oraz podanie jakie nawierzchnie będą akceptowane przez Zamawiającego.

Odpowiedź: Określone w PFU.

7. Dokumentacja i uzgodnienia - Czy Zamawiający posiada warunki techniczne, mapy do celów projektowych, badania geotechniczne, decyzję środowiskową, warunki przyłączeniowe lub inne opracowania możliwe do udostępnienia Wykonawcy?

Odpowiedź: NIE. Należy uzyskać.

UWAGA: Zamawiający wymaga uzgadniania rozwiązań projektowych poszczególnych elementów zagospodarowania terenu na etapie sporządzania dokumentacji projektowej.

8. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o podanie szczegółów wykonania tężni. W dokumentacji projektowej jest tylko informacja o jej powierzchni – 50 m². Brak informacji dot. m.in. konstrukcji, materiałów, zbiornika solankowego czy instalacji.

Odpowiedź: Jak w pytaniu nr 2 zamawiający dopuszcza rozwiązania systemowe / prefabrykowane dla tężni.

9. Proszę odpowiedź czy oczko wodne ma być filtrowane?

Odpowiedź: Nie.

10. Wnosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej o brakujące informacje dotyczące wysokości projektowanych przeszkód skateparku. Brak precyzyjnego określenia wymiarów poszczególnych elementów uniemożliwia prawidłowe oszacowanie ilości niezbędnych materiałów oraz kosztów robocizny, a tym samym przygotowanie rzetelnej wyceny. Udostępnienie szczegółowych parametrów technicznych pozwoli Wykonawcom na właściwe skalkulowanie kosztów.

Odpowiedź: Wysokość projektowanych przeszkód skateparku – do 1,5m.

11. Czy Zamawiający rozważy wydłużenie terminu składania ofert do dnia 12.06.2026 r.? Wniosek ten podyktowany jest przypadającym w okresie ofertowania długim weekendem (w dniach od 4 do 7 czerwca). Konieczność oczekiwania na doprecyzowanie wymiarów przeszkód skateparku znacząco skróci czas pozostały na przygotowanie wyceny. Wydłużenie terminu pozwoli Wykonawcom na rzetelne opracowanie ofert, co wpłynie na zapewnienie uczciwej konkurencji i umożliwi Zamawiającemu wybór najkorzystniejszej propozycji.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wydłużenie terminu składania ofert.

Wykonawca przygotowując ofertę na przedmiotowe zamówienie powinien brać pod uwagę powyższe odpowiedzi i zmiany jako stanowiące integralną część SWZ. Zgodnie z art. 284 ust. 6 ustawy Pzp, stanowisko Zamawiającego zostało przekazane do wszystkich wykonawców biorących udział w postępowaniu poprzez umieszczenie na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

**Wójt Gminy Reńska Wieś
mgr Tomasz Hubert Kandziora**

Otrzymuje:

1. adresat
2. a/a – MS.