

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane
Utworzenie Klubu Malucha w Długomiłowicach**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Reńska Wieś
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 531412987
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** Pawłowicka 1
- 1.4.2.) Miejscowość:** Reńska Wieś
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 47-208
- 1.4.4.) Województwo:** opolskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL524 - Opolski
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** budownictwo@renskawies.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.renskawies.pl/bip
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-102bcba2-0ee4-4d7d-be7f-18ebdb534dae
- 2.2.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00368376
- 2.3.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.4.) Data ogłoszenia:** 2025-08-08

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2025/BZP 00192100

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Tak

3.4.) Nazwa projektu lub programu:

Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU w ramach Programu w rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 Aktywny Maluch 2022-2029 (wcześniej: Program rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „MALUCH+” 2022-2029)

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

Utworzenie Klubu Malucha w Długomiłowicach

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1) Wykonanie przedsięwzięcia polegającego na realizacji zadania inwestycyjnego pn.: „Utworzenie Klubu Malucha w Długomiłowicach” dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU, Umowa nr 9/T/KPO/2023 z dnia 20 listopada 2023r. w sprawie udzielenia wsparcia finansowego na realizację zadań określonych w Programie rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 Aktywny Maluch 2022-2029 (wcześniej: Program rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „MALUCH+” 2022-2029)

2) Zakres zamówienia obejmuje:

Przebudowa części budynku szkoły z adaptacją na Klub malucha. W obiekcie zlokalizowana jest szkoła i przedszkole (z oddzielnym wejściem). Klub malucha będzie stanowił zwartą część pomieszczeń wydzielonych z parteru szkoły i będzie posiadał oddzielne wejście do budynku od strony ul. Parkowej oraz drugie wyjście ewakuacyjne na podwórze szkoły, gdzie projektuje się plac zabaw dla dzieci. W skład pomieszczeń klubu malucha wchodzić będą: sala zabaw z łazienką, rozdzielnia posiłków ze zmywalnią naczyń oraz szatnia, pomieszczenie biurowo-socjalne, toaleta dla personelu i magazyn na sprzęt przedszkolny. Obiekt będzie przeznaczony dla 16 dzieci.

Przebudowa części pomieszczeń na parterze polegająca na wykonaniu nowych ścianek działowych, wykuciu nowych otworów w ścianach i wykonaniu nowych nadproży oraz wykonanie nowych instalacji wewnętrznych jako rozwinięcie istniejących.

1. Roboty rozbiórkowe:

- rozbiórka ścianek działowych,
- skucie terakoty,
- rozbiórka wykładziny podłogowej,
- rozbiórka stolarki drzwiowej,
- demontaż oświetlenia,
- wywóz materiałów z rozbiórki.

2. Roboty remontowe ogólnobudowlane:

- zamurowanie otworów,
- wykucie otworów drzwiowych w ścianie,
- wykonanie wyjścia na zewnątrz oraz zadaszeniem
- wykonanie ścianek działowych według nowego podziału i funkcji
- wykonanie instalacji ogrzewania oraz wod.-kan.
- wykonanie pozostałych warstw podłogi
- Przebudowa instalacji elektrycznej
- wykonanie sufitów
- montaż stolarki okiennej i drzwiowej
- wykonanie nawierzchni bezpiecznej
- wykonanie placu zabaw

3. Roboty instalacji elektrycznej:

- układanie przewodów instalacji elektrycznej na gotowym podłożu p/t
- montaż osprzętu
- montaż oświetlenia

4. Roboty instalacji wodno-kanalizacyjnej

- podłączenia umywalk, miski WC, montaż baterii, przeniesienie grzejnika CO

3) Pełny zakres i opis przedmiotu zamówienia określony jest przez:

- Przedmiar robót – 2 szt.;
- Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – 2 szt.;
- Dokumentację techniczną opracowaną przez Zakład Usług Inwestycyjnych „DIM” Sp. z o. o. pn.: „Przebudowa części budynku szkoły z adaptacją na Klub Malucha” zatwierdzoną pozwoleniem na budowę 6/19/2025 z dnia 25-03-2025r. nr BA.6740.6.19.2025

3.9.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2025-05-22

4.2.) Okres realizacji zamówienia:

70 dni

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Firma Inżynierska ALOG Gerard Gola

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7491006813

4.3.3.) Ulica: ul. Kosmonautów 2

4.3.4.) Miejscowość: Kędzierzyn-Koźle

4.3.5.) Kod pocztowy: 47-220

4.3.6.) Województwo: opolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 627299,20 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania zamieszczonego w BZP lub numer ogłoszenia o udzieleniu zamówienia opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej: 2025/BZP 00242769/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2025-08-08

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Tak

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 1

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP oraz zapisów §15 pkt 2 ppkt 3 i 4 umowy z Wykonawcą w związku z wystąpieniem robót dodatkowych zgodnie z protokołem konieczności z 22-07-2025r.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Aneks nr 1 z dnia 31-07-2025r. zwiększa się wynagrodzenie należne wykonawcy i zmianie ulega harmonogram rzeczowo – finansowy do w/w umowy. Zmieniony harmonogram rzeczowo- finansowy stanowi załącznik do niniejszego aneksu.

5.4.6.) Wartość zmiany: 69016,00

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 696315,20 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

nie dotyczy