

**Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych
i urządzeń kanalizacyjnych Gminy Reńska Wieś na lata 2008-2012
będących w posiadaniu Zakładu Usług Komunalnych spółka z o. o. w Baborowie**

I. Uwarunkowania ogólne.

1. Niniejszy plan został opracowany na podstawie art. 21 Ustawy z dnia 07.06.2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu ludności w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków z dnia 13.07.2001r. (Dz. U. Nr 72, poz. 747). Celem opracowania planu jest wytyczenie kierunków w zakresie odtworzenia, modernizacji i remontów majątku będącego w posiadaniu ZUK. Plan ten został sporządzony na okres pięciu lat i przedstawia niezbędny zakres odtworzenia i modernizacji sieci i urządzeń.
2. Zakład Usług Komunalnych spółka z o. o. w Baborowie z siedzibą w Baborowie przy ul. Krakowskiej 1 została zarejestrowana w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr KRS 0000010147.
Podstawowym przedmiotem działalności Spółki jest :
 - dostawa wody,
 - odprowadzanie ścieków,
 - oczyszczanie ulic i placów,
 - wywóz nieczystości stałych,
 - wywóz nieczystości płynnych,
 - eksploatacja wysypisk komunalnych.
3. Spółka nie prowadzi i nie realizuje inwestycji z zakresu rozbudowy systemu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Rozwój i rozbudowę sieci wodociągowo - kanalizacyjnej prowadzi Gmina Reńska Wieś w ramach własnych planów inwestycyjnych.

II

Planowany zakres jakości usług wodociągowo - kanalizacyjnych :

- dostarczanie w sposób ciągły wody do nieruchomości będącej w zarządzie usługobiorcy zgodnie z warunkami technicznymi przyłączenia o ciśnieniu

umożliwiającym normalne użytkowanie wody i na zasadach określonych w obowiązujących przepisach o jakości wody badanej u wylotu na zaworze głównym za wodomierzem,

- odbieranie ścieków odprowadzonych z nieruchomości będącej w zarządzie usługobiorcy w sposób ciągły,
- usuwanie awarii urządzeń będących w zarządzie usługodawcy,
- utrzymanie i eksploatacja urządzeń zaopatrzenia w wodę, urządzeń kanalizacyjnych oraz budowli (ujęcia wody i oczyszczalni),
- wydawanie pozwoleń na wykonywanie przyłączy do sieci wodociągowych i kanalizacyjnych.

III

1. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne dystrybucji wody, odprowadzania ścieków mają na celu zwiększenie efektywności i obniżenie kosztów eksploatacji.
2. Na niniejszą modernizację mogą składać się następujące zabiegi :
 - a) zmniejszenie sieciowych strat wody :
 - renowacja, ewentualna wymiana wybranych rurociągów,
 - obniżenie ciśnienia w sieci przez zastosowanie reduktorów.
 - b) poprawa jakości wody wtórnie zanieczyszczonej w sieci:
 - renowacja sieci, ewentualnie wymiana wybranych wodociągów,
 - c) podwyższenie ciśnienia w sieci:
 - naprawa uszkodzonej armatury,
 - wymiana pomp w istniejących pompowniach,
 - d) zmniejszenie uszkodzalności sieci i kosztów jej napraw:
 - renowacja rurociągów sieci i ewentualnie wymiana wybranych rurociągów,
 - obniżenie ciśnienia w wybranych rejonach sieci,
 - e) obniżenie kosztów ruchu pompowni :
 - wymiana pomp,
 - renowacja oraz wymiana wybranych rurociągów,
 - komputerowe sterowanie pompowni,
 - f) zmniejszenie zużycia energii elektrycznej w procesie produkcji wody i oczyszczania ścieków.:
 - stosowanie urządzeń energooszczędnych.

IV

Potrzeby w zakresie modernizacji ujęć wody, oczyszczalni ścieków, sieci wodociągowo – kanalizacyjnych, przyłączy na terenie Gminy Reńska Wieś.

Lp.	Opis	Wartość	2008	2009	2010	2011	2012
	Zaopatrzenie w wodę : ujęcia, sieć wodociągowa	86.000	31.000	40.000	10.000	5.000	
1.	<i>Wodociąg Reńska Wieś</i>	56.000	26.000	30.000			
	Uszczelnienie wieży Długomiłowice	30.000		30.000			
	Wymiana sieci wodociągowej azbestowo- cementowej 160 mb + przyłącza 3 szt. ul. Parkowa	26.000	26.000				
2.	<i>Wodociąg Większyce</i>	30.000	5.000	10.000	10.000	5.000	
	Uzupełnienie tynku na elewacji SUW w Więszycach oraz malowanie ścian zewnętrznych	10.000		10.000			
	Konserwacja pokrycia dachowego	5.000	5.000				
	Zakup pompy głębinowej	10.000			10.000		
	Remont ogrodzenia SUW Więszyce oraz ogrodzenia przepompownia Radziejów	5.000				5.000	
	Odprowadzenie ścieków, oczyszczalnie, sieć kanalizacyjna *	17.000	6.000	3.000	3.000	5.000	
3.	<i>Oczyszczalnia Długomiłowice</i>						
	Zakup pomp wirowych – 2 szt.	6.000	6.000				
	Pompa wirowa – 1 szt.	3.000		3.000			
	Przepompownia Długomiłowice – ul. Długa – wymiana klapy i naprawa włazu	3.000			3.000		

Lp.	Opis	Wartość	2008	2009	2010	2011	2012
	Wymiana złoza	5.000				5.000	

V. Wpływ inwestycji własnych na stawki taryf.

Przedstawiona poniżej tabela zawiera szacunkowy wpływ inwestycji własnych na taryfy. W chwili obecnej trudno ocenić całkowity wpływ zawartych inwestycji z uwagi na brak danych, np. dotyczących kosztów obsługi, zużycia paliwa, itp.

	Rok 2008 (zł/m ³)	Rok 2009 (zł/m ³)	Rok 2010 (zł/m ³)	Rok 2011 (zł/m ³)	Rok 2012 (zł/m ³)
Zapotrzebowanie w wodę	0,13	0,16	0,04	0,02	
Odbiór ścieków	0,09	0,05	0,05	0,07	

VI. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Planowane zamierzenia zostaną zrealizowane ze środków Spółki i ujęte w taryfach na przestrzeni kolejnych pięciu lat. Natomiast głównym źródłem finansowania inwestycji będą środki z budżetu Gminy oraz środki pomocowe.